

## OPĆI UVJETI UGOVORA O FINANCIJSKOM LEASINGU verzija: JN-04-2020 – EUR - promjenjiva kamata

### 1. Uvodne napomene

- 1.1. Ugovor o leasingu: je pravni posao u kojem se davatelj leasinga obvezuje, po odobrenom zahtjevu primatelja leasinga, pribaviti objekt leasinga koji je odredio primatelj leasinga od dobavljača kojeg je odredio primatelj leasinga i primatelju leasinga odobriti pravo korištenja tog objekta leasinga na ugovoreno razdoblje, dok se primatelj leasinga obvezuje davatelju leasinga plaćati ugovorenu naknadu. Ugovor o leasingu podrazumijeva zahtjev primatelja leasinga za sklapanje ugovora o leasingu (koji postaje ugovorom kad davatelj leasinga obavijesti primatelja leasinga o odobrenju zahtjeva), pisane obavijesti o dospijeću mjesečnih rata, opće i glavne uvjete kao i sve kasnije izmjene i dopune istih, što sve čini sastavni dio ugovora.
- 1.2. Davatelj leasinga: je UniCredit Leasing Croatia društvo s ograničenom odgovornošću za leasing, Zagreb, Ulica Damira Tomljanovića Gavrana 17, OIB: 18736141210.
- 1.3. Primatelj leasinga: je pravna osoba ili fizička osoba koja posluje i obavlja gospodarsku djelatnost, a koja s UniCredit Leasing Croatia d.o.o., kao davateljem leasinga, sklapa ugovor o leasingu i time stječe pravo korištenja objekta leasinga uz obvezu plaćanja ugovorene naknade.
- 1.4. Dobavljač: je pravna osoba koja s davateljem leasinga sklapa ugovor na osnovi kojeg davatelj leasinga stječe pravo vlasništva na objektu leasinga.
- 1.5. Objekt leasinga: je pokretna ili nepokretna stvar koja predstavlja predmet ugovora o leasingu.

### 2. Trajanje ugovora

- 2.1. Ugovor se sklapa na vrijeme određeno člankom V. Ugovora o leasingu. Primatelj leasinga se potpisom ugovora o leasingu odriče prava na jednostrani prijevremeni raskid ugovora tijekom ugovorenog perioda, računajući od dana isporuke objekta leasinga, osim iz razloga navedenih u samom ugovoru.
- 2.2. Primatelj leasinga ima pravo, u svakom trenutku, izvršiti prijevremeni otkup objekta leasinga.

### 3. Primopredaja objekta leasinga

- 3.1. Davatelj leasinga daje nalog primatelju leasinga i obvezuje ga da preuzme objekt leasinga na dogovorenom mjestu i u dogovoreno vrijeme. Isporuku objekta leasinga izvršit će dobavljač izravno primatelju leasinga, na način da će mu ga staviti na raspolaganje. Sve tehničke i pravne preduvjete (prijevoz, osiguranje u prijevozu i sl.) za primopredaju i rad objekta leasinga treba omogućiti primatelj leasinga o svom trošku. Potpisujući zapisnik o primopredaji primatelj leasinga bezuvjetno i neopozivo preuzima objekt leasinga. U slučaju da primatelj leasinga neopozvano odbije preuzeti objekt leasinga, a dobavljač je uredno ponudio objekt u skladu s ugovorom, na dan kada je dobavljač ponudio objekt leasinga za primopredaju smatrati će se da je objekt leasinga isporučen uredno, u roku i bez nedostataka, te za primatelja leasinga nastupa obveza plaćanja tj. izvršenja obveza iz ugovora o leasingu.
- 3.2. U slučaju da dobavljač objekta leasinga primatelju leasinga ne isporučuje objekt leasinga, isporučujući ga sa zakašnjenjem većim od 30 dana ili ako objekt leasinga ima materijalni nedostatak, primatelj leasinga može raskinuti ugovor o leasingu. Prethodno raskidu ugovora o leasingu, primatelj leasinga mora obavijestiti davatelja leasinga čim dobavljač dođe u zakašnjenje, odnosno čim utvrdi da objekt leasinga ima materijalni nedostatak. Ako raskine ugovor, primatelj leasinga ima pravo na beskamatni povrat naknade koju je platio, osim jednokratne naknade (administrativnog troška), te ima pravo potraživati naknadu štete od dobavljača objekta leasinga. U slučaju da je dobavljač u zakašnjenju većem od 30 dana, a primatelj leasinga nije o istom obavijestio davatelja leasinga, smatra se da prihvaća zakašnjenje i gubi pravo raskid ugovora s tog osnova, a isporuka će se smatrati urednom. U slučaju da primatelj leasinga preuzme objekt leasinga unatoč tome što objekt leasinga ima materijalni nedostatak, primatelj leasinga dužan je o svom trošku ukloniti nedostatak, ukoliko isto ne učini dobavljač, a isporuka se smatra urednom.
- 3.3. Davatelj leasinga već sada ustupa primatelju leasinga sva prava i obveze, koje mu pripadaju s osnova kupnje objekta leasinga (reklamacija nedostataka, zahtjev za ispunjenjem ugovornih obveza, prava iz garancije, prava u slučaju kašnjenja i sl.). Primatelj leasinga prihvaća ova ustupljena prava i obveze. Istovremeno, primatelj leasinga nudi davatelju leasinga povratno

ustupanje istih, na što je vezan za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.

Sve prigovore koje primatelj leasinga ima prema dobavljaču, uključujući prigovore zbog materijalnih nedostataka, obavezan je uputiti izravno dobavljaču i o tome obavijestiti davatelja leasinga.

- 3.4. Primatelj leasinga uzima objekt leasinga u leasing kao «viđeno-uzeto u leasing». Primatelj leasinga sam je odabrao dobavljača i objekt leasinga, provjerio i pregledao objekt leasinga pri isporuci, te je primio k znanju uvjete isporuke kao i propise za održavanje objekta leasinga. Davatelj leasinga ne jamči niti za obveze dobavljača, niti servisera, a niti za materijalne osobine i/ili upotrebljivost objekta leasinga.
- 3.5. U trenutku isporuke objekta leasinga na primatelja leasinga prelaze svi rizici vezano za objekt leasinga, uključujući i rizike za slučaj više sile, rizike nastale zbog izbora dobavljača, rizike proizašle iz zaštite prava inovacija, intelektualnog vlasništva i/ili ostalih prava trećih osoba.

### 4. Korištenje objekta leasinga

- 4.1. Primatelj leasinga dužan je u skladu s ugovorom ili namjenom objekta leasinga koristiti objekt leasinga s dužnom pažnjom. Gubitak objekta leasinga ili gubitak njegove funkcije ne oslobađa primatelja leasinga njegovih obveza određenih ugovorom o leasingu.
- 4.2. Korištenje objekta leasinga nije dozvoljeno na područjima u kojima osiguravajuće društvo, kod kojeg je sklopljen ugovor o potpunom kasko osiguranju, ne priznaje osiguranje (ratno područje i sl). Ukoliko primatelj leasinga ipak koristi objekt leasinga na područjima u kojima osiguravajuće društvo ne priznaje osiguranje, u slučaju štete, sam snosi troškove nastale štete.
- 4.3. Primatelj leasinga odgovoran je za štetu koju uzrokuje korištenjem objekta leasinga suprotno zakonima, ugovoru o leasingu i/ili namjeni objekta leasinga.
- 4.4. Primatelj leasinga ne smije objekt leasinga dati drugome na korištenje, po bilo kojoj osnovi, bez pisane suglasnosti davatelja leasinga. Davatelj leasinga može raskinuti ugovor i zahtijevati naknadu štete ako je primatelj leasinga bez njegove pisane suglasnosti dao objekt leasinga drugome na korištenje. Drugim osobama je dopušteno korištenje objekta leasinga samo ukoliko te osobe ispunjavaju zakonske uvjete za korištenje objekta leasinga i ukoliko to korištenje ne utječe na prava davatelja leasinga. Predaja objekta leasinga drugome na korištenje ne oslobađa primatelja leasinga obveza određenih ugovorom. Davatelj leasinga može raskinuti ugovor i zahtijevati naknadu štete ako je primatelj leasinga osteretio objekt leasinga, dao na korištenje osobama koje nisu osposobljene ili ovlaštene za korištenje objekta leasinga, ili koristi objekt leasinga na način koji uzrokuje njegovu povećano trošenje.

### 5. Registracija objekta leasinga

- 5.1. Ukoliko objekt leasinga podliježe registraciji primatelj leasinga obvezuje se, o svom trošku, obaviti sve radnje vezane za prvu i sve kasnije registracije objekta leasinga, te snosi svu štetu koja nastane davatelju leasinga u slučaju ne izvršavanja opisane obveze.
- 5.2. Primatelj leasinga obvezuje se najkasnije u roku od 5 dana od dana registracije odnosno preuzimanja objekta leasinga dostaviti davatelju leasinga presliku prometne/plovidbene dozvole, dok se presliku police autoodgovornosti i original police kasko osiguranja obvezuje dostaviti prije primopredaje objekta leasinga, odnosno prije isteka važenja postojeće police osiguranja. Ukoliko primatelj leasinga ne dostavi svu gore navedenu dokumentaciju u navedenom roku davatelj leasinga zaračunat će mu naknadu za nedostavljenu dokumentaciju u visini određenoj Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Ukoliko primatelj leasinga ne dostavi svu gore navedenu dokumentaciju u narednom roku od 7 dana davatelj leasinga zaračunat će mu dodatnu naknadu u visini određenoj Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Prekoračenje dodatnog roka osnova je za prijevremeni raskid ugovora o leasingu.
- 5.3. U slučaju da je objekt leasinga vozilo/plovilo davatelj leasinga mora biti upisan u prometnu/plovidbenu dozvolu kao vlasnik objekta leasinga, a primatelj leasinga kao korisnik u dio napomena. U slučaju kada je objekt leasinga vozilo, objekt leasinga ne smije sudjelovati u prometu prije, odnosno po isteku registracije, te prije nego što primatelj leasinga dostavi davatelju leasinga presliku važeće prometne dozvole.

U slučaju kada je objekt leasinga plovilo, objekt leasinga ne smije isplovijavati iz luke u kojoj se nalazi prije odnosno po isteku valjanosti plovidbene dozvole, te prije nego što primatelj leasinga dostavi davatelju leasinga presliku važeće plovidbene dozvole. Područje plovidbe mora u dozvoli biti ograničeno na teritorijalno more Republike Hrvatske.

## 6. Plaćanja primatelja leasinga

6.1. Kamatna stopa i efektivna kamatna stopa određene su člankom VI. Ugovora o leasingu. Kamatna stopa sastoji se od tromjesečnog EURIBOR-a uvećanog za maržu. Kamatna stopa je promjenjiva ovisno o promjenama tromjesečnog EURIBOR-a za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu, a usklađuje se prema kalendarskim kvartalima. Tromjesečni EURIBOR za kvartal se određuje temeljem dnevne vrijednosti tromjesečnog EURIBOR-a dva bankovna radna dana (prema Bruxellesu) prije početka važećeg kalendarskog kvartala.

Davatelj leasinga ima pravo jednostrano, za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu, promijeniti visinu kamatne stope i uskladiti iznos leasing rata u slučaju promjene svakog od tih elemenata.

Kalkulacija leasing rata se temelji na nabavnoj vrijednosti objekta leasinga, odnosno na nabavnoj vrijednosti objekta leasinga u trenutku izrade ponude od strane davatelja leasinga i može se promijeniti ovisno o:

- promjeni nabavnih troškova objekta leasinga;
- tečajnim razlikama;
- izmjeni ili uvođenju novih javnih pristojbi, taksi, poreza i sl. u odnosu na leasing poslovanje ili objekt leasinga;

Davatelj leasinga ima pravo, za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu, uskladiti iznos leasing rata u slučaju promjene svakog od tih elemenata, o čemu će davatelj leasinga obavijestiti primatelja leasinga.

6.2. Primatelj leasinga obvezuje se plaćati leasing ratu kao naknadu za ugovoreno uobičajeno korištenje objekta leasinga. Za korištenje izvan ugovorenih okvira potreban je poseban sporazum.

6.3. Davatelj leasinga izdati će primatelju leasinga račun za svaku leasing ratu. Leasing ratu treba platiti neovisno o tome da li joj prethodi račun, i to na način određen ovim Općim uvjetima. Leasing rata smatrati će se uredno plaćenom ako transakcijski račun davatelja leasinga bude odobren u iznosu određenom računom, bez naknada odbitaka ili oduzimanja, te u roku određenom člankom 6.5. ovih Općih uvjeta. Ograničena mogućnost korištenja objekta leasinga ili nemogućnost korištenja uslijed oštećenja, pravno tehničke, gospodarske neupotrebljivosti ili više sile, ne može biti razlog za neplaćanje ili umanjenje leasing rate.

6.4. Za vrijeme od primopredaje objekta leasinga do datuma izdavanja prve leasing rate, davatelj leasinga ima pravo zaračunati interkalarnu kamatu koja se obračunava u visini ugovorene kamate i za koju će primatelju leasinga biti izdan poseban račun.

6.5. Prva leasing rata izdaje se u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem je izvršena primopredaja objekta leasinga. Leasing rate obračunavaju se mjesečno, i to svakog 1. (prvog) u mjesecu i dospijevaju u roku od 8 (osam) dana, najkasnije na datum dospijea označen na računu.

6.6. Od primljenih uplata prvo se zaračunavaju nastali neplaćeni troškovi, takse, davanja i drugi izdaci prema samom ugovoru, zatim zatezne kamate i naposljetku otvorena potraživanja iz glavnice, i to tako da se prvo obračuna najstarije otvoreno potraživanje. Obračunavanje prebijanjem od strane primatelja leasinga isključeno je. Prijevremene uplate ili preplate od strane primatelja leasinga se ne ukamaćuju ili revaloriziraju, a obračunavaju se prilikom dospijea slijedeće obveze.

6.7. U slučaju kada primatelj leasinga ima s davateljem leasinga više sklopljenih ugovora o leasingu, primatelj leasinga je suglasan da davatelj leasinga izvršenom uplatom može zatvoriti dospjele obveze po svim sklopljenim ugovorima o leasingu redoslijedom sukladno dospijecu pojedinog potraživanja počevši od najstarijeg.

6.8. Primatelj leasinga obavezan je za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu nadoknaditi davatelju leasinga ili samostalno snositi sve troškove, štete, naknade i ostale izdatke kako je određeno ugovorom o leasingu, ovim općim uvjetima i Odlukom o naknadama davatelja leasinga, odnosno ako su iste nastale u vezi s ugovorom o leasingu, te korištenjem ili posjedom objekta leasinga.

6.9. Primatelj leasinga obavezan je platiti naknadu za administrativne

troškove za upravljanje ovim ugovorom davatelju leasinga odmah po primitku poziva za plaćanje. Uplaćeni administrativni troškovi se ne vraćaju u slučaju redovitog isteka, prijevremenog raskida ugovora o leasingu, prijevremenog otkupa objekta leasinga i odustanka od ugovora o leasingu. Administrativni troškovi svakako dospijevaju na plaćanje prilikom sklapanja ugovora o leasingu.

6.10. Učešće je novčani iznos kojim primatelj leasinga sudjeluje u financiranju objekta leasinga, za koji iznos se umanjuje osnovica za obračun leasing rate, te se po prestanku ugovornog odnosa ne vraća primatelju leasinga, bez obzira da li je isti prestao redovnim okončanjem ili prijevremenim raskidom.

6.11. Ugovoreno učešće svakako dospijeva na plaćanje najkasnije prilikom sklapanja ugovora o leasingu.

6.12. Otkupna vrijednost objekta leasinga je sporazumno utvrđen dio ukupne vrijednosti objekta leasinga koji se primjenjuje u slučaju korištenja opcije kupnje od strane primatelja leasinga pri redovitom isteku ugovora o leasingu.

6.13. Novčane obveze koje proizlaze iz ugovora o leasingu plaćaju se u iznosu navedenom na računu, ukoliko se plaćaju do dospijea računa ili u roku određenom člankom 6.5. ovih Općih uvjeta. Ukoliko se novčane obveze koje proizlaze iz ugovora o leasingu plaćaju nakon dospijea, a vezane su za stranu valutu, plaćaju se u kunskoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d. za tu valutu koji vrijedi na dan plaćanja. Primatelj leasinga i jamci/suduznici i njihovi ovlašteni zastupnici izjavljuju da su, ukoliko je Ugovor o leasingu zaključen u EUR ili drugoj valuti, odnosno ukoliko su novčane obveze koje proizlaze iz ugovora o leasingu vezane za stranu valutu, upoznati sa činjenicom da su ugovor o leasingu i obveze plaćanja iz ugovora o leasingu i ovih Općih uvjeta vezane uz valutnu klauzulu. Primatelj leasinga i jamci/suduznici i njihovi ovlašteni zastupnici potpisom ugovora o leasingu i ovih Općih uvjeta izriječno potvrđuju da pristaju na sve rizike i učinke koji mogu proizaći iz promjena tečajnih odnosa nastalih za vrijeme trajanja ugovornog odnosa na temelju ugovora o leasingu. Rizici i učinci koji proizlaze iz promjena tečajnih odnosa, a obzirom da tečaj nije fiksni, odnose se na očekivanje da će kroz duže vremensko razdoblje trajanja ugovora o leasingu tečaj koji je važio na dan ugovaranja varirati na više i na niže, te su stoga obje ugovorne strane jednako izložene valutnom riziku.

6.14. Davatelj leasinga ima pravo od primatelja leasinga zatražiti plaćanje troškova dodatnih usluga, koje usluge i visina troškova su određeni Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Primatelj leasinga će biti obavezan podmiriti takve dodatne troškove na prvi pisani poziv davatelja leasinga ili po računu davatelja leasinga.

6.15. Porez na dodanu vrijednost (PDV) zaračunava se sukladno Zakonu o PDV-u. Poseban porez na motorna vozila (PPMV) zaračunava se sukladno Zakonu o posebnom porezu na motorna vozila. Porez na plovila se zaračunava sukladno Zakonu o lokalnim porezima, a ostale eventualne obveze podmirjenja poreza zaračunavaju se sukladno pozitivnim propisima.

6.16. U slučaju prestanka postojanja referentne kamatne stope, tijekom trajanja ugovora o leasingu, nadalje će se ponajprije primjenjivati onaj parametar koji će po mjerodavnim javno dostupnim pravilima, neovisnima o volji ugovornih strana, od strane tijela, odnosno osobe koja je parametar određivala, biti određen kao zamjena za parametar koji je prestao postojati. Za slučaj da prestankom postojanja odnosno parametra on ne bude na navedeni način zamjenjiv drugim parametrom, na ugovorni odnos će se nadalje primjenjivati drugi parametar koji se može primjenjivati u skladu s ovim Općim uvjetima, a koji je primjenjiv s obzirom na ugovorenu valutu obveze.

## 7. Kašnjenje

7.1. Pravovremeno ispunjenje obveze plaćanja leasing rata je bitni sastojak ugovora o leasingu.

7.2. Pri kašnjenju s plaćanjem primatelj leasinga obvezuje se davatelju leasinga nadoknaditi sve troškove pri ostvarenju njegove tražbine (izvansudskog i/ili sudskog postupka, odvjetničke troškove, troškove vještačenja,

- procjene i povrata objekta leasinga i sl.). Primatelj leasinga će platiti zakonsku zateznu kamatu od dana dospijeca tražbine do konačne naplate, kao i trošak svake opomene. Visina troškova opomene određuje se posebnom Odlukom o naknadama davatelja leasinga.
- 7.3. Radi naplate dospjelih tražbina po ovom ugovoru davatelj leasinga je ovlašten aktivirati instrumente osiguranja koje mu je predao primatelj leasinga i/ili jamci/sudružnici.
- 7.4. Ukoliko je primatelj leasinga dva uzastopna roka u zakašnjenju s plaćanjem leasing rata davatelj leasinga ima pravo raskinuti ugovor o leasingu bez otkaznog roka i zahtijevati povrat objekta leasinga.
- 8. Osiguranje**
- 8.1. Primatelj leasinga se obvezuje, kod prvoklasnog, za davatelja leasinga prihvatljivog osiguravatelja, sklopiti ugovore o osiguranju (obavezno i kasko osiguranje) objekta leasinga koje će sadržavati uvjete i pokrivati rizike definirane od strane davatelja leasinga, osim ako posebnom Odlukom davatelja leasinga nije drugačije određeno. Davatelj leasinga kao vlasnik objekta leasinga zadržava pravo izbora osiguravatelja i opsega pokrivanja, te pravo od primatelja leasinga zatražiti promjenu uvjeta navedenih u polici osiguranja ukoliko davatelj leasinga procjeni da su isti za njega nepovoljni. Primatelj leasinga obavezan je sklopiti ugovore o osiguranju na način da je primatelj leasinga ugovaratelj osiguranja, a davatelj leasinga osiguranik. Primatelj leasinga će dostaviti davatelju leasinga ugovore o osiguranju (police osiguranja) prije primopredaje objekta leasinga, odnosno prije isteka važenja postojećeg ugovora o osiguranju. Naprijed navedeni ugovori moraju važiti za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu i za mjesec po isteku istog.
- 8.2. Primatelj leasinga dužan je uredno plaćati premije osiguranja osiguravajućem društvu za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu, te kopije svih policica dostavljati na adresu davatelja leasinga. Za slučaj neplaćanja premija osiguranja od strane primatelja leasinga prema osiguravajućem društvu, te za slučaj da osiguravajuće društvo takvu premiju zaračuna davatelju leasinga, davatelj leasinga će za isto teretiti primatelja leasinga, uvećano za PDV. Za slučaj da primatelj leasinga ne sklopi ugovore o osiguranju kako je naprijed navedeno, davatelj leasinga ima pravo, po svojoj najboljoj procjeni, sklopiti ugovore o osiguranju, te za nastale troškove teretiti primatelja leasinga, uvećano za PDV. Takva tražbina davatelja leasinga prema primatelju leasinga biti će tretirana kao tražbina iz ugovora o leasingu.
- 8.3. U slučaju da primatelj leasinga ne dostavi davatelju leasinga dokaz da je sklopio novi ugovor o osiguranju prije isteka postojećih ugovora o osiguranju, davatelj leasinga ima pravo naplatiti primatelju leasinga naknadu za nedostavljenu dokumentaciju u visini određenoj Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Ukoliko je davatelj leasinga, zbog propusta primatelja leasinga na dostavu dokaza o sklapanju novog ugovora o osiguranju, sklopio ugovore o osiguranju, a primatelj leasinga naknadno dostavi dokaz da je isto učinio u roku, davatelj leasinga zadržava pravo naplate predmetne naknade, te pravo naplate naknade za postupak storna police osiguranja u visini određenoj Odlukom o naknadama davatelja leasinga.
- 8.4. Ugovor o osiguranju je sastavni dio ugovora o leasingu. Primatelj leasinga potpisom ugovora o leasingu potvrđuje da su mu poznati uvjeti osiguranja osiguravajućeg društva kod kojeg je osiguran predmet leasinga te da ih neopozivo prihvaća.
- 8.5. Primatelj leasinga snosi odgovornost za štetu koja iz bilo kojih razloga davatelju leasinga ne bude podmirena od strane osiguravajućeg društva, ili je osiguravajuće društvo na temelju uvjeta o osiguranju nije dužno platiti, a ovo se posebice odnosi na vožnju u alkoholiziranom stanju, upravljanje vozilom od strane neovlaštene osobe te u slučaju namjere ili grube nepažnje. Visinu štete utvrdit će ovlašteni procjenitelj odnosno stručna osoba koju odredi davatelj leasinga. Primatelj leasinga se obvezuje utvrđeni iznos štete uplatiti na račun davatelja leasinga u roku od 10 (deset) dana od dana utvrđivanja iste.
- 8.6. Primatelj leasinga ovlašten je sklopiti dodatna osiguranja objekta leasinga i osiguranja vezana uz objekt leasinga.
- 8.7. U slučaju da primatelj leasinga ne izvrši povrat ili kasni s povratom objekta leasinga, kako je određeno ovim Općim uvjetima, obavezan je osigurati objekt leasinga kako je određeno ovim Općim uvjetima sve dok stvarno ne preda objekt leasinga davatelju leasinga. U protivnom, davatelj leasinga ima pravo, po svojoj najboljoj procjeni, sklopiti ugovore o osiguranju, te za nastale troškove

teretiti primatelja leasinga, uvećano za PDV. Takva tražbina davatelja leasinga prema primatelju leasinga biti će tretirana kao tražbina iz ugovora o leasingu.

## 9. Postupak kod odštete

- 9.1. U slučaju štete na objektu leasinga, primatelj leasinga obavezan je bez odlaganja štetu prijaviti osiguravajućem društvu kod kojeg je objekt leasinga osiguran i podnijeti davatelju leasinga dokaz da je to učinio. Šteta na objektu leasinga mora se sanirati kod ovlaštenog serviser. Primatelj leasinga dužan je zatražiti od servisne radionice da stupi u vezu s davateljem leasinga.
- 9.2. Primatelj leasinga ima mogućnost odabira između rješavanja štete preko davatelja leasinga, uz plaćanje naknade davatelju leasinga za izvršenu uslugu obrade štete, i samostalnog rješavanja štete. Primatelj leasinga izražava svoj odabir na Nalogu za obradu oštećenog zahtjeva, a koji mu prosljeđuje davatelj leasinga.
- 9.3. U slučaju odabira rješavanja štete preko davatelja leasinga, davatelj leasinga daje nalog servisnoj radionici za popravak i plaća troškove popravka. Primatelj leasinga je obavezan nadoknaditi davatelju iznos troškova ukoliko ih ne nadoknadi osiguranje (nepokrićanje punog ili djelomičnog iznosa uslijed odbitka ugovorene franšize, malusa i dr. ). Primatelj leasinga je suglasan da naknada štete iz police osiguranja može biti isplaćena tek nakon potpunog saniranja iste i uz suglasnost davatelja leasinga. Ukoliko davatelj leasinga u sklopu oštećenog zahtjeva bude imao troškova, primatelj leasinga obavezan je bez odgode nadoknaditi iste davatelju leasinga, uključujući eventualnu zateznu kamatu na angažirana sredstva, bez obzira da li će isti biti podmireni od strane osiguranja ili ne..
- 9.4. U slučaju odabira samostalnog rješavanja štete, davatelj leasinga daje nalog servisnoj radionici da izvrši popravak i da ispostavi račun popravka direktno na primatelja leasinga, koji je u obvezi podmiriti trošak popravka. Prema osiguranju šalje se potrebna suglasnost prema kojoj će osiguranje izvršiti isplatu štete, također prema primatelju leasinga.
- 9.5. Bez obzira da li se šteta obrađuje preko davatelja leasinga ili samostalno, isplata odštete osiguranja za umanjenu vrijednost objekta leasinga iz štetnog slučaja pripada isključivo davatelju leasinga kao vlasniku objekta leasinga.
- 9.6. Pod uvjetom da je primatelj leasinga podmirio prema davatelju leasinga sva svoja dugovanja proizašla iz štetnog događaja, davatelj leasinga može ustupiti svoja prava nastala iz štetnog događaja primatelju leasinga.
- 9.7. U slučaju krađe objekta leasinga, požara, oružane pljačke ili drugih okolnosti za koje bi se moglo pretpostaviti da su nastale kao posljedica kaznenih djela, primatelj leasinga se obvezuje odmah izvijestiti najbližu policijsku postaju i podnijeti prijavu nadležnim državnim tijelima, a zatim osiguravatelja i davatelja leasinga kojima se obvezuje dostaviti presliku prijave. Od dana krađe objekta leasinga teče rok od 30 dana u kojem osiguravajuće društvo traži predmet leasinga. Ukoliko objekt leasinga bude nađen on se vraća primatelju leasinga. Za to vrijeme i po povratku objekta leasinga teče obveza plaćanja leasing rata. Ne bude li objekt leasinga pronađen u navedenom roku ugovor o leasingu smatra se raskinutim sa datumom prijave krađe objekta leasinga.
- 9.8. U slučaju nastanka totalne štete na objektu leasinga, ovaj Ugovor se raskida s datumom štete po dostavljenoj izvaji osiguravatelja kojom potvrđuje nastanak iste.
- 9.9. Kod prijevremenog raskida ugovora o leasing zbog totalne štete ili krađe, davatelj leasinga će u roku od 60 (šezdeset) dana od prodaje objekta leasinga i/ili primitka isplate odštete od strane osiguravajućeg društva, tj. obavijesti o otklonu, ovisno što je kasnije nastupilo, sastaviti konačni obračun i dostaviti ga primatelju leasinga, te će pozvati primatelja leasinga na plaćanje po istom.
- 9.10. Nastanak štete ili oštećenje objekta leasinga ne daju pravo primatelju leasinga da traži smanjenje leasing rata ili da postavlja neke druge zahtjeve po ugovoru o leasingu. Za sve štete prouzročene trećim osobama objektom leasinga ili njegovim korištenjem isključivo je odgovoran primatelj leasinga, te je obavezan nadoknaditi davatelju leasinga sve troškove koji bi za njega mogli nastati kao posljedica istih, te će takva tražbina davatelja leasinga prema primatelju leasinga biti će tretirana kao tražbina



iz ugovora o leasingu.

#### 10. Briga o objektu leasinga, održavanje, ugradnja

- 10.1. Primatelj leasinga obavezan je voditi brigu o objektu leasinga, postupati u skladu s općim jamstvenim i uporabnim uputama proizvođača odnosno dobavljača, te popravke i servisiranje, što mora biti potvrđeno u servisnoj knjižici, odnosno odgovarajućoj knjižici, obavljati u ovlaštenim radionicama specijaliziranim za objekt leasinga. Troškove pogona, popravka i održavanja snosi primatelj leasinga.
- 10.2. U slučaju ugradnje alarmne i druge opreme za zaštitu objekta leasinga, primatelj leasinga dužan je davatelju leasinga dostaviti odgovarajuća sredstva za deblokadu istih.
- 10.3. Primatelj leasinga obavezan je prije bilo koje ugradnje ili izmjene na objektu leasinga zatražiti suglasnost davatelja leasinga.

#### 11. Vraćanje objekta leasinga

- 11.1. U slučaju prijevremenog raskida ugovora o leasingu i u slučaju ne korištenja opcije kupnje od strane primatelja leasinga, primatelj leasinga obavezan je objekt leasinga bez odlaganja, u urednom stanju sa svom standardnom opremom, prazan i očišćen, sa svim dokumentima i ključevima, vratiti davatelju leasinga na određeno mjesto i u određeno vrijeme prema uputama davatelja leasinga. Prilikom povrata objekta leasinga ovlaštena osoba davatelja leasinga sastavlja zapisnik o povratu objekta leasinga kojim se navode svi vidljivi nedostaci na objektu leasinga. Nakon povrata objekta leasinga, davatelj leasinga obavezan je izvršiti, na trošak primatelja leasinga, procjenu objekta leasinga po ovlaštenoj osobi (sudskom vještaku) kojom će se utvrditi stanje i vrijednost objekta leasinga u trenutku povrata uključujući sve vidljive štete i nedostatke na objektu leasinga i ukupnu kilometražu. Konačnim obračunom koji je davatelj leasinga obavezan sastaviti i u roku od 60 (šezdeset) dana od prodaje objekta leasinga dostaviti primatelju leasinga, biti će utvrđen iznos neto prodaje objekta leasinga kojim se umanjuje nedospjela glavica nakon čega se eventualnim viškom od prodaje podmiruju sva dospjela potraživanja davatelja leasinga prema primatelju leasinga te sve neplaćene obveze i troškovi primatelja leasinga po ugovoru o leasingu i Općim uvjetima. Primatelj leasinga obavezan je nadoknaditi davatelju leasinga potraživanja utvrđena konačnim obračunom u roku naznačenom na istom. U slučaju postojanja eventualne pozitivne razlike po sačinjenom konačnom obračunu, tako utvrđena razlika se isplaćuje primatelju leasinga.
- 11.2. Ako primatelj leasinga ne izvrši tu svoju obvezu davatelj leasinga može organizirati povrat objekta leasinga na rizik i trošak primatelja leasinga. Davatelj leasinga, u tom slučaju, ima pravo bez najave neposredno stupiti u posjed objekta leasinga i bez sudjelovanja primatelja leasinga, a primatelj leasinga se unaprijed odriče svih prigovora kao i prava na posjedovnu zaštitu.  
Ukoliko je objekt leasinga priključen, sjedinjen ili ugrađen u druge predmete u vlasništvu primatelja leasinga ili drugih osoba, davatelj leasinga, odnosno njegov zastupnik, ima pravo odvojiti te predmete.
- 11.3. U slučaju da davatelj leasinga mora organizirati povrat objekta leasinga, sve troškove (transporta, osiguranja i sl.) i opasnosti pri povratu sve do prodaje objekta leasinga snosi primatelj leasinga. Sve troškove koji nastanu zbog vraćanja objekta leasinga, uključujući i eventualne putne troškove djelatnika davatelja leasinga i/ili trećih osoba, obvezuje se snositi primatelj leasinga, koji se ujedno odriče prava zahtijevati naknade štete i regresnih zahtjeva po osnovi plaćenih iznosa i ostalih troškova. Davatelj leasinga je, po stupanju u posjed objekta leasinga, obavezan izvršiti, na trošak primatelja leasinga, procjenu objekta leasinga po ovlaštenoj osobi (sudskom vještaku) kojom će se utvrditi stanje objekta leasinga i izraditi konačni obračun sukladno odredbi članka 11.1. ovih Općih uvjeta.
- 11.4. Ukoliko primatelj leasinga kasni s povratom, dužan je plaćati ugovornu kaznu u visini leasing rate za svaki započeti mjesec kašnjenja sve dok stvarno ne preda objekt leasinga davatelju leasinga. Za to vrijeme primatelj leasinga dužan je izvršavati obveze registracije objekta leasinga i osiguranja objekta leasinga kako je određeno ovim Općim uvjetima, u suprotnom će snositi sve kazne i troškove koje se odnose na objekt leasinga, a koje je zaprimio, ili bio obavezan snositi davatelj leasinga kao vlasnik objekta leasinga.
- 11.5. Davatelj leasinga ima pravo na trošak primatelja leasinga uspostaviti prijašnje stanje na objektu leasinga (popravkom, uklanjanjem ili

ugradnjom dijelova i uređaja). U slučaju da objekt leasinga ne bude vraćen u besprijekornom stanju primatelj leasinga je obavezan davatelju leasinga nadoknaditi štetu procijenjenu po ovlaštenoj osobi (sudskom vještaku ili procjenitelju osiguravatelja) po izboru davatelja leasinga.

- 11.6. Sve ugradnje i izmjene na predmetu leasinga koje nisu uklonjene prije povrata objekta leasinga postaju vlasništvo davatelja leasinga u trenutku povrata objekta leasinga. Primatelj leasinga nema pravo zahtijevati povrat troškova za ugrađena poboljšanja na predmetu leasinga.
- 11.7. Ukoliko primatelj leasinga ne vrati objekt leasinga na određeni način smatra se da je otuđio isti, također se smatra da je primatelj leasinga svjestan svih kaznenopravnih radnji i ostalih posljedica svog protupravnog ponašanja, da čini kazneno djelo krađe i/ili utaje, te je davatelj leasinga ovlašten pred nadležnim državnim tijelima podnijeti odgovarajuće prijave.
- 11.8. Odredbe članka 11.1. ovih Općih uvjeta odnose se isključivo na vidljive nedostatke koji su utvrđeni kod povrata objekta leasinga. Ukoliko se naknadno utvrde skrivene nedostaci koji nisu bili vidljivi i/ili nisu mogli biti poznati davatelju leasinga u trenutku povrata objekta leasinga, primatelj leasinga dužan je nadoknaditi davatelju leasinga svaku štetu koja mu može nastati uslijed skrivenih nedostataka, kao i druge dodatne troškove koji su u vezi toga mogu nastati za davatelja leasinga. Izdavanjem konačnog obračuna davatelj leasinga se ne odriče prava od primatelja leasinga zahtijevati naknadu štete za skrivene nedostatke. Ova odredba jednako se primjenjuje i na slučaj kada davatelju leasinga nastanu troškovi vezani uz korištenje objekta leasinga za vrijeme dok se objekt leasinga nalazio u posjedu primatelja leasinga, a koji troškovi nisu davatelju leasinga bili poznati u vrijeme izrade konačnog obračuna.

#### 12. Prijevremeni raskid ugovora o leasingu

- 12.1. Davatelj leasinga može u svako doba, s trenutačnim učinkom, jednostrano, raskinuti ugovor o leasingu pismenom obavješću upućenom primatelju leasinga ukoliko:
  - primatelj leasinga kasni s plaćanjem dvije uzastopne leasing rate;
  - primatelj leasinga ne plati administrativne troškove i/ili učešće po dospijeću;
  - ako primatelj leasinga ne preuzme objekt leasinga na ugovoreni način;
  - ako ne izvrši prvu ili bilo koju kasniju registraciju objekta leasinga ili ne dostavi davatelju leasinga presliku prometne dozvole/plovidbene dozvole, presliku police autoodgovornosti i original police kasko osiguranja na način definiran ovim Općim uvjetima;
  - primatelj leasinga se o objektu leasinga ne brine s potrebnom pažnjom ili ne provodi propisane servise i popravke;
  - primatelj leasinga samovoljno mijenja namjenu objekta leasinga;
  - primatelj leasinga koristi objekt leasinga na području za koje osiguravatelj ne priznaje kasko osiguranje, odnosno isti nije sklopio dodatno osiguranje za takva područja;
  - ako primatelj leasinga ne zaključi ugovore o osiguranju objekta leasinga na način određeno ovim Općim uvjetima;
  - je nad primateljem leasinga otvoren predstečajni postupak, postupak stečaja ili likvidacije, ovršni ili drugi postupak usmjeren protiv njegove imovine ili je primatelj leasinga brisan i/ili objavljen iz sudskog registra/obrtnog registra ili nekog drugog registra ili evidencije;
  - su primatelj leasinga ili treće osobe koje jamče za njega dali pogrešne, nepotpune ili neistinite podatke o sebi ili svojem finansijskom ili imovinskom stanju ili drugim okolnostima koje bi mogle negativno utjecati na zaključenje ili ispunjenje ugovora;
  - je predmet leasinga uništen, otuđen, trajno izgubljen odnosno nije pronađen u određenom roku;

- ako izvrši promjene na objektu leasinga bez prethodne pisane suglasnosti davatelja leasinga;
  - ako da objekt leasinga trećem na korištenje bez prethodne pisane suglasnosti davatelja leasinga;
  - iz bilo kojeg razloga bilo koje od sredstava osiguranja predviđeno ugovorom postane nevažeće, a dodatna sredstva osiguranja nisu dostavljena davatelju leasinga na njegov zahtjev;
  - iz drugih razloga određenih zakonom ili ovim Općim uvjetima.
- 12.2. Ukoliko za objekt leasinga ne postoji puno kasko osiguranje ili ukoliko po sklapanju ugovora o leasingu polica punog kasko osiguranja iz bilo kojeg razloga postane nevažeća, davatelj leasinga ima pravo raskinuti ugovor o leasingu.
- 12.3. Ugovorne strane su suglasne da u slučaju prijevremenog raskida ugovora, i to s danom otpreme pisane obavijesti o raskidu ugovora o leasingu primatelju leasinga sukladno članku 12.5. ovih Općih uvjeta, dostiže cjelokupna tražbina davatelja leasinga po ugovoru o leasingu.
- 12.4. Na iznos dugovanja iz prethodnog članka dodaju se još troškovi (sudski, izvansudski, odvjetnički i sl.), davanja i porezi vezano na raskid ugovora, povrat objekta leasinga, osiguranje, procjenu, transport, servis, čuvanje i prodaju uključujući i sve dodatne troškove.  
Iznos dugovanja umanjuje se za iznos naplaćen od strane primatelja leasinga, jamca/sudužnika ili putem instrumenata osiguranja, te za prihod od prodaje objekta leasinga. Davatelj leasinga će u roku od 60 (šezdeset) dana od prodaje objekta leasinga sastaviti konačni obračun, dostaviti ga primatelju leasinga te će pozvati primatelja leasinga na plaćanje po istom.
- 12.5. Ugovor o leasingu smatra se raskinutim danom otpreme pisane obavijesti o raskidu ugovora o leasingu primatelju leasinga, preporučenom poštanskom pošiljkom, na adresu iz ugovora o leasingu ili posljednju poznatu adresu primatelja leasinga. Primatelj leasinga je suglasan da tako izvršen raskid ugovora o leasingu proizvodi pravne učinke od trenutka predaje preporučene pošiljke pošti. Dostava pismena davatelju leasinga smatra se urednom ukoliko je izvršena preporučenom pošiljkom s povratnicom kao dokazom primitka pismena.
- 13. Vlasništvo i zabrana prijenosa ovlasti**
- 13.1. Davatelj leasinga ostaje jedini i isključivi vlasnik objekta leasinga za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu, neovisno o porezno-pravnom tretmanu. Primatelj leasinga stječe samo pravo korištenja objekta leasinga i njegov je nesamostalni posjednik.
- 13.2. Primatelj leasinga mora davatelju leasinga omogućiti neometan pristup objektu leasinga u svako doba. Primatelj leasinga nije ovlašten protiv davatelja leasinga podnijeti tužbu radi smetanja posjeda niti ima pravo na samopomoć.
- 13.3. Bilo kakva potraživanja od strane primatelja leasinga prema davatelju leasinga, bez obzira iz kojeg odnosa i po kojoj osnovi potječe tražbina, ne daju mu pravo zadržanja (retencije) objekta leasinga.
- 13.4. Primatelj leasinga je ovlašten poduzimati sve potrebne mjere i radnje u svrhu zaštite prava vlasništva davatelja leasinga na objektu leasinga.
- 13.5. U slučaju pokretanja postupka predstečajne nagodbe, stečaja ili likvidacije primatelj leasinga se obvezuje o tome bez odgađanja obavijestiti davatelja leasinga, koji u tom slučaju ima pravo bez odgađanja zahtijevati povrat objekta leasinga. Primatelj leasinga se također obvezuje obavijestiti povjerenika predstečajne nagodbe, stečajnog upravitelja ili likvidatora o vlasništvu nad objektom leasinga.
- 13.6. Primatelj leasinga ne smije objekt leasinga otuditi, opteretiti (založiti), niti dati u najam. Kršenje bilo koje odredbe u ovom smislu predstavlja dovoljan razlog za raskid ugovora od strane davatelja leasinga, kako bi zaštitio svoje vlasništvo.
- 14. Kraj ugovora o leasingu, opcija kupnje ili obveza vraćanja**
- 14.1. Prethodno isteku ugovora o leasingu, primatelj leasinga može, putem pisane obavijesti koja treba stići davatelju leasinga barem 30 dana prije isteka, obavijestiti davatelja leasinga o odustanku od korištenja opcije kupnje objekta leasinga. Ukoliko primatelj leasinga ne obavijesti davatelja leasinga smatra se da primatelj leasinga zadržava opciju kupnje.  
Opcija kupnje se realizira po cijeni otkupne vrijednosti navedenoj u ugovoru o leasingu, uvećanim za pripadajuće troškove i poreze, te poreze i troškove potrebne radi prijenosa vlasništva, a što sve primatelj leasinga treba platiti prije isteka ugovora o leasingu. Opciju kupnje primatelj leasinga ima pravo iskoristiti uz uvjet ispunjenja svih preuzetih obveza po ugovoru o leasingu, te uz daljnji kumulativni uvjet urednog izvršavanja svih preuzetih obveza po ostalim ugovorima o leasingu sklopljenim s davateljem leasinga. Nakon ispunjenja gore navedenih obveza primatelja leasinga, davatelj leasinga će predati primatelju leasinga odgovarajuću ispravu temeljem koje će primatelj leasinga prenijeti na sebe pravo vlasništva objekta leasinga. Ukoliko prijenos vlasništva kod nadležnih tijela izvršava davatelj leasinga, primatelju leasinga će biti obračunata naknada u skladu sa Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Vlasništvo objekta leasinga će se prenijeti primatelju leasinga bez ikakve garancije za očite ili skrivene nedostatke, te će davatelj leasinga biti oslobođen bilo kakve obveze vezano za isporuku objekta leasinga, a sve obzirom da se objekt leasinga nalazi u posjedu primatelja leasinga.
- 14.2. Ukoliko primatelj leasinga odustane od opcije kupnje ili ne plati otkupnu cijenu objekta leasinga (sukladno članku 14.1.) ili ne ispuni ostale obveze prema davatelju leasinga prije isteka ugovora o leasingu, bit će dužan u istome roku vratiti objekt leasinga.
- 14.3. Primatelj leasinga može prijevremeno otkupiti objekt leasinga za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu. U slučaju prijevremenog otkupa objekta leasinga od strane primatelja leasinga, primatelj leasinga mora davatelju leasinga podmiriti sve tražbine po ugovoru o leasingu koje su dospjele do trenutka otkupa, iznos nedospjele glavnice sa pripadajućim PDV-om, troškove i poreze, naknadne troškove potrebne radi prijenosa vlasništva i naknadu za prijevremeni otkup, koja naknada je određena Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Svi naznačeni iznosi su plativi prema ponudi za prijevremeni otkup koju će ispostaviti Davatelj leasinga, prema pisanom zahtjevu primatelja leasinga. Naknadu za izdavanje ponude za prijevremeni otkup izdaje davatelj leasinga a visina iste određena je Odlukom o naknadama davatelja leasinga.  
Nakon ispunjenja gore navedenih obveza primatelja leasinga, davatelj leasinga će mu predati odgovarajuću ispravu temeljem koje će primatelj leasinga prenijeti pravo vlasništva objekta leasinga. Ukoliko prijenos vlasništva obavlja davatelj leasinga, primatelju leasinga će biti obračunata naknada u skladu sa Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Objekt leasinga će se prenijeti primatelju leasinga u stanju u kakvom će biti, bez ikakve garancije za očite ili skrivene nedostatke. Davatelj leasinga će biti oslobođen bilo kakve obveze vezano za dostavu.
- 14.4. U slučaju kada primatelj leasinga prenese vlasništvo objekta leasinga, obavezan je davatelju leasinga u roku od 5 dana dostaviti presliku dokumentacije kojom se dokazuje da je izvršio prijenos vlasništva pri nadležnim javnim tijelima, upisnicima i registrima. U protivnom dužan je davatelju leasinga nadoknaditi svu štetu koja mu zbog toga nastane i snositi sve kazne i troškove koje se odnose na objekt leasinga, a koje je zaprimio, ili bio obavezan snositi davatelj leasinga kao vlasnik objekta leasinga.
- 15. Stupanje ugovora na snagu**
- 15.1. Ugovor o leasingu stupa na snagu danom potpisa od obje ugovorne strane.
- 16. Jamci (kao jamci platci)**
- 16.1. Jamci jamče i odgovaraju davatelju leasinga solidarno kao jamci platci kako za ispunjenje svih obveza koje je primatelj leasinga preuzeo prema davatelju leasinga, tako i svih obveza koje proizlaze prema davatelju leasinga iz ugovora o leasingu ili u svezi ugovora o leasingu. Jamci/sudužnici potpisom ugovora o leasingu daju suglasnost davatelju leasinga da sve obavijesti dostavlja isključivo primatelju leasinga, te se odriču prigovora da nisu obaviješteni.
- 17. Sredstva osiguranja**

- 17.1. Primatelj leasinga, jamci/sudužnici predaju davatelju leasinga instrumente osiguranja naplate potraživanja određene u Ugovoru o leasingu. Primatelj leasinga, jamci i sudužnici neopozivo ovlašćuju davatelja leasinga da primljene instrumente osiguranja naplate potraživanja (mjenice, zadužnice i dr.) popuni na bilo koji iznos dospjele tražbine iz ugovora o leasingu ili u svezi s tim ugovorom, domicilira po vlastitom izboru i preda na naplatu. Ukoliko davatelj leasinga iskoristi primljene instrumente osiguranja naplate potraživanja, primatelj leasinga i jamci/sudužnici obvezni su davatelju leasinga dostaviti dodatne instrumente osiguranja naplate potraživanja, na prvi poziv davatelja leasinga.
- 17.2. Potpisom ovih Općih uvjeta primatelj leasinga, jamci/sudužnici potvrđuju da su suglasni i da ovlašćuju davatelja leasinga da svaku svoju dospjelu nepodmirenu tražbinu po ugovoru o leasingu može naplatiti u iznosu koji je potreban za podmirenje tražbine temeljem zadužnice ili bjanko zadužnice, i to u kunama.
- 17.3. Nakon redovnog isteka ugovora o leasingu, uz uvjet podmirenja svih tražbina davatelja leasinga, primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima se vraćaju primljeni instrumenti osiguranja naplate potraživanja, te se primatelju leasinga dostavlja i konačni obračun.
- 17.4. Davatelj leasinga obavezan je pozvati primatelja leasinga i jamce/sudužnike na preuzimanje instrumenata osiguranja naplate potraživanja i dostaviti konačni obračun najkasnije u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada je primatelj leasinga podmirio sva potraživanja davatelja leasinga po ugovoru o leasingu.
- 17.5. U slučaju prijevremenog raskida ugovora o leasingu, sukladno članku 9.7., 9.8., 9.9, 12.1. i 12.4. ovih Općih uvjeta, davatelj leasinga će pozvati primatelja leasinga i jamce/sudužnike na preuzimanje instrumenata osiguranja naplate potraživanja u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada su podmirena sva potraživanja davatelja leasinga po ugovoru o leasingu, koja potraživanja su utvrđena konačnim obračunom.
- 17.6. Nakon redovnog isteka ugovora o leasingu/u slučaju prijevremenog raskida ugovora o leasingu, ukoliko je pojedini instrument osiguranja naplate potraživanja iz ugovora o leasingu važeći i za druge ugovore o leasingu sklopljene s primateljem leasinga, Davatelj leasinga obavezan je pozvati Primatelja leasinga na preuzimanje instrumenata osiguranja naplate potraživanja u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada je Primatelj leasinga podmirio sva potraživanja Davatelja leasinga po svim ugovorima o leasingu za koje je predmetni instrument osiguranja važio i izvršio povrate svih objekata leasinga Davatelju leasinga uz uvjet da Davatelju leasinga nisu po niti jednom ugovoru o leasingu nastali dodatni troškovi sukladno članku 10.7. i 12.4. ovih Općih uvjeta u kojem slučaju se rok od 60 dana računa od podmirenja zadnjeg od svih takvih troškova po svim ugovorima o leasingu za koje je predmetni instrument osiguranja važio.
- 17.7. U slučaju da se davatelj leasinga koristio instrumentima osiguranja naplate potraživanja radi naplate potraživanja, primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima se isti vraćaju ukoliko je to moguće obzirom na vrstu instrumenata osiguranja naplate potraživanja koja je davatelj leasinga koristio radi naplate potraživanja. Ukoliko je davatelj leasinga pokrenuo sudski postupak radi naplate potraživanja temeljem instrumenata osiguranja naplate potraživanja davatelj leasinga nema obveze povrata istih primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima.
- 17.8. Zaključne odredbe
- 17.9. Ugovorne strane potvrđuju da nema nikakvih dodatnih usmenih dogovora. Bilo kakvu izmjenu ugovora o leasingu potrebno je sačiniti u pismenom obliku. Usklađivanje visine iznosa leasing rata ili drugih plaćanja iz ugovora o leasingu uslijed promjene valutnih tečajeva, promjene valute plaćanja, kamatne stope ne smatraju se izmjenom ili dopunom ugovora i za takva usklađivanja nije potrebna suglasnost primatelja leasinga.
- 17.10. Davatelj leasinga će prikupiti i pohraniti informacije koje je primatelj leasinga prosljedio u okviru ovog ugovora.
- 17.11. Podaci primatelja leasinga jamca i/ili sudužnika i njihovih ovlaštenih zastupnika biti će pohranjeni u sigurnoj bazi podataka davatelja leasinga.
- 17.12. Primatelj leasinga, jamac i/ili sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici koji su fizičke osobe potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su prije potpisa ovog Ugovora upoznat(i) sa dokumentom pod nazivom "Informacije o obradi osobnih podataka od strane UniCredit Leasing Croatia d.o.o." koji se nalazi u službenim prostorijama sjedišta i poslovnica UCLC-a te na Internet stranici UCLC-a: <https://www.unicreditleasing.hr/home/footer/uvjeti-poslovanja/>, te da predmetni dokument sadržava informacije i njihova prava kao ispitanika glede obrade osobnih podataka sukladno Uredbi (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ.
- 17.13. Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici su upoznati da Davatelj leasinga pripada Grupi Zagrebačke banke i međunarodnoj bankarskoj grupi Grupe UniCredit, kao i s potrebom usklađenja aktivnosti unutar navedene bankarske grupe u zemlji i inozemstvu u svrhu pružanja kvalitetne usluge svojim klijentima. Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici su upoznati s potrebom procjene i upravljanja kreditnim, operativnim, reputacijskim i drugim rizicima, prijenosa osobnih podataka u okviru navedene Grupe, za unutarnje administrativne potrebe, zaštitu računalnih i elektroničkih komunikacijskih sustava u okviru navedene grupe banaka kao cjeline te time i legitimnim interesom Davatelja leasinga na dostavu povjerljivih podataka Primatelju leasinga, jamaca i sudužnika i njihovih ovlaštenih zastupnika Grupi te stoga Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potpisom ovog Ugovora daju svoju izričitu suglasnost u skladu sa člankom 108. stavak 2, točka a) Zakona o leasingu da se navedenoj Grupi priopće povjerljivi podaci.
- 17.14. Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potpisom potvrđuju da su upoznati i daju izričitu suglasnost u skladu sa člankom 108. stavak 2. točka a) Zakona o leasingu da Davatelj leasinga kao vlasnik objekta leasinga dostavlja i može dostavljati podatke i dokumentaciju osiguravajućem društvu radi provjera polica osiguranja, rješavanja šteta i ostvarenja regresnih prava. Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju su upoznati i daju izričitu suglasnost u skladu sa člankom 108. stavak 2. točka a) Zakona o leasingu da društvo ZABA Partner d.o.o. kao posrednik u osiguranju za Davatelja leasing, s ciljem da imovina Davatelja leasinga bude osigurana sukladno uvjetima Davatelja leasinga i od njega definiranim rizicima, provjerava police osiguranja objekata leasinga koji su predmet ugovora o leasingu, da obavlja poslove posredovanja u osiguranju odnosno reosiguranju i poduzima poslove u svezi s pregovaranjem s društvom za osiguranje i pomoći pri sklapanju ugovora o osiguranju, odnosno reosiguranje, rješava pitanja šteta i dr., pruža pomoć pri izvršavanju prava iz ugovora o osiguranju a sve vezano uz objekte leasinga i ugovore o leasingu. Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju da su upoznati da u skladu s time Davatelj leasing u svrhu izvršenja ugovora o leasingu i provjere polica osiguranja, te rješavanja pitanja šteta ili Primatelj leasing temeljem danog ovlaštenja posredniku u osiguranju treba dostaviti i dostavlja posredniku u osiguranju podatke, povjerljive podatke u vidu dokumentacije i činjenica vezano uz Ugovor o leasingu, sudionike ugovora o leasingu i objekt leasing koji iste obrađuju u svrhe te suradnje i ugovora o leasinga. Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici su upoznati sa potrebom Davatelja leasinga za razmjenu ili prikupljanjem podataka sa pravnim osobama koje su osnovane radi prikupljanja i pružanja podataka o bonitetu pravnih i fizičkih osoba, u skladu s posebnim propisima u svrhu izrade procjene klijenta, Hrvatskoj narodnoj banci.
- 17.15. Potpisom ovog Ugovora o leasingu Primatelj leasinga, jamci/sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici daju Davatelju leasinga svoju izričitu suglasnost u skladu sa člankom 108. stavak 2. točka a) Zakona o leasingu da priopći povjerljive podatke dobavljaču objekta leasinga, uvozniku objekta leasinga i pravnoj osobi koja sudjeluje



u naknadi za financiranje objekta leasinga odnosno sudjeluje u posebnim prodajnim uvjetima za objekt leasinga koji primatelju leasinga omogućavaju povoljnije uvjete financiranja.

- 17.16. Potpisom ovog Ugovora o leasingu Primatelj leasinga, jamci/sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici daju svoju izričitu suglasnost u skladu sa člankom 108. stavak 2. točka a) Zakona o leasingu Davatelju leasinga da podatke, dane dobrovoljno prilikom podnošenja zahtjeva i sklapanja ugovora o leasingu, te koje je saznalo tijekom i vezano uz ugovorni odnos, koji podaci se smatraju povjerljivim, može koristiti u svojim poslovnim evidencijama, obrađivati ih i omogućiti njihovo korištenje, dostavu i obradu pravnim osobama dijelovima Grupe UniCredit u zemlji i inozemstvu, uključujući Zagrebačka banka d.d. i članice grupe Zagrebačke banke, pravnim osobama koje su osnovane radi prikupljanja i pružanja podataka o bonitetu pravnih i fizičkih osoba, u skladu s posebnim propisima, Hrvatskoj narodnoj banci, agencijama za naplatu potraživanja, pružateljima usluga asistencije (pomoć na cesti), održavanja te drugih usluga uz Ugovor o leasingu, procjeniteljima, davateljima garancija, osiguravajućim društvima radi provjera polica osiguranja i obrade šteta i ostvarenja regresnih prava, pravnim osobama s kojima davatelj leasinga surađuje prilikom povrata u posjed objekata leasinga, državnim tijelima i institucijama (MUP, HRT, Porezna uprava, sudovi i sl.), jedinicama lokalne samouprave, te pravnim osobama koje se bave pružanjem parking ili drugih usluga, sve radi pružanja podataka vezano uz korištenje objekta leasinga i davanje podataka o vozaču.

Potpisom Ugovora o leasingu Primatelj leasinga, jamci/sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju da su upoznati s činjenicom da tražbina Davatelja leasinga po Ugovoru o leasingu je/može biti djelomično osigurana u sklopu poslovne suradnje Davatelja leasinga sa osiguravajućim društvom Allianz Zagreb d.d. i/ili sa osiguravajućim društvom UNIQA osiguranje d.d. i/ili osiguravajućim društvom Croatia osiguranje d.d., da su upoznati u tom slučaju sa obvezom Primatelja leasinga na sklapanja višegodišnje police osiguranja i potrebom obnove iste, kao i regresnim pravom osiguravajućeg društva da se naplati od Primatelja leasinga ukoliko u okviru te suradnje osiguravajuće društvo izvrši isplatu osigurane tražbine Davatelju leasinga. Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju da su upoznati da u skladu s time i u cilju izvršenja obveza Davatelja leasinga po ugovornom odnosu sa osiguravajućim društvom, ali i u cilju izvršenja ugovora o leasingu koji je sklopljen u skladu s uvjetima te suradnje sa osiguravajućim društvom, Davatelj leasinga treba dostaviti i dostavlja osiguravajućem društvu podatke, dokumentaciju i činjenice vezano uz Ugovor o leasingu, sudionike ugovora o leasingu i objekt leasing koji iste obrađuju u svrhe te suradnje, a time i ugovora o leasingu.

- 17.17. Primatelj leasinga, jamci/sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici potpisom Ugovora o leasingu daju svoju suglasnost Davatelju leasinga da za Ugovor o leasingu osiguran u sklopu takve poslovne suradnje sa osiguravajućim društvom Allianz Zagreb d.d. i/ili sa osiguravajućim društvom UNIQA osiguranje d.d., a s čime su upoznati tijekom podnošenja i obrade Zahtjeva i što potvrđuju potpisom Ugovora o leasingu, da sve podatke, informacije, činjenice, okolnosti, Ugovor o leasingu i svu dokumentaciju, dane dobrovoljno prilikom podnošenja zahtjeva, obrade i odobrenja zahtjeva, sklapanja Ugovora o leasingu i kasnije vezano uz navedeni Ugovor o leasingu i objekt leasinga po Ugovoru o leasingu kao i koju je primilo tijekom ugovornog odnosa vezano uz Ugovor o leasingu, sudionike Ugovora o leasingu i objekt leasinga, tj. ugovorni odnos, a koji podaci se smatraju povjerljivim sukladno Zakonu o leasingu, kao i bilo kakve podatke čije eventualno ograničenje korištenja i obrade može biti ili je predviđeno drugim relevantnim propisima, može koristiti u svojim poslovnim evidencijama, obrađivati ih i omogućiti njihovo korištenje, dostavu, razmjenu i obradu osiguravajućem društvu, te u slučaju potrebe priopćiti, prezentirati i predati osiguravajućem društvu Allianz Zagreb d.d. i/ili osiguravajućem društvu UNIQA osiguranje d.d. sve u okviru i za svrhu osiguranja tražbine kod osiguravajućeg društva po predmetnom Ugovoru o leasingu, prihvata osiguranja, obračuna predavanja osiguranja, obrada zahtjeva za naknadu iz osiguranja i rješavanja eventualnog odštetnog zahtjeva vezano uz objekt leasinga i Ugovor o leasingu te ugovor o osiguranju tražbine po Ugovoru o leasingu, kao i ostvarivanja regresnih prava osiguravatelja i korištenja drugih prava vezano uz i iz ugovora o

osiguranju tražbine po Ugovoru o leasingu. Ujedno potvrđujemo i dajemo suglasnost da osiguravajuće društvo Allianz Zagreb d.d. i/ili osiguravajuće društvo UNIQA osiguranje d.d. može primljene podatke i dokumentaciju koristiti u svojim evidencijama, obrađivati ih i te evidencije razmjenjivati sa trećim osobama u gore navedene svrhe. Potpisom ovog Ugovora potvrđujemo da smo upoznati sa pravom i mogućnošću osiguravajućeg društva Allianz Zagreb d.d. i/ili osiguravajućeg društva UNIQA osiguranje d.d. na ostvarivanje regresnih prava vezano uz Ugovor o leasingu i osiguranje tražbine ili dijela tražbine po Ugovoru o leasingu, te smo upoznati i suglasni da Davatelj leasing može ustupiti svoje potraživanje i sva prava po Ugovoru o leasingu djelomično ili u cijelosti osiguravajućem društvu Allianz Zagreb d.d. i/ili osiguravajućem društvu UNIQA osiguranje d.d., te da osiguravajuće društvo Allianz Zagreb d.d. i/ili osiguravajuće društvo UNIQA osiguranje d.d. vodi regresni postupak do visine isplaćene naknade po ugovoru o osiguranju dijela tražbine kao i postupak naplate protiv Primatelja leasinga i drugih sudionika Ugovora o leasingu vezano uz potraživanje po Ugovoru o leasingu i ugovoru o osiguranju dijela tražbine po Ugovoru o leasingu.

Davatelj leasinga dužan je s navedenim podacima postupati u skladu sa svojom zakonskim obvezama vezanim uz tajnost i zaštitu podataka, osiguravajući povjerljivost postupanja s tim podacima i punu zaštitu povjerljivih podataka na strani svih osoba kojima će u skladu s ovom suglasnošću biti omogućen pristup zaštićenim podacima, kao i njihovo korištenje isključivo u zakonite svrhe i na način koji bi se ne može smatrati suprotnim interesima ugovornih strana.

Primatelj leasinga je upoznat s činjenicom da davatelj leasinga može koristiti sredstva Europske banke za obnovu i razvoj (dalje: EBRD) za potrebe refinanciranja davatelja leasinga po ugovoru o leasingu sklopljenom s primateljem leasinga, prema kriterijima određenim od strane EBRD. Potpisom Ugovora o leasingu Primatelj leasinga, jamci/sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici daju svoju suglasnost Davatelju leasinga da podatke, dane dobrovoljno prilikom podnošenja zahtjeva i sklapanja ugovora o leasingu, te koje je saznalo tijekom i vezano uz ugovorni odnos, koji podaci se smatraju povjerljivim i/ili tajnim, može koristiti u svojim poslovnim evidencijama, obrađivati ih i omogućiti njihovo korištenje, dostavu i obradu EBRD odnosno osobama ovlaštenima od EBRD te u slučaju potrebe priopćiti, prezentirati i predati EBRD odnosno osobama ovlaštenima od EBRD. Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju da su upoznati da u skladu s time i u cilju izvršenja obveza Davatelja leasinga po ugovornom odnosu sa EBRD-om, ali i u cilju izvršenja ugovora o leasingu koji je sklopljen u skladu s uvjetima suradnje sa EBRD-om i uz korištenje sredstava po tom ugovoru, Davatelj leasinga treba dostaviti i dostavlja EBRD-u podatke, dokumentaciju i činjenice vezano uz Ugovor o leasingu, sudionike ugovora o leasingu i objekt leasing koji iste obrađuju u svrhe te suradnje, a time i ugovora o leasingu.

U slučaju da davatelj leasinga koristi sredstva EBRD za potrebe refinanciranja Primatelja leasinga se obvezuje pridržavati načela EBRD-ove Politike okoliša i socijalne politike, kao i svih mjerodavnih hrvatskih propisa koji se odnose na okoliš, javna savjetovanja, radne odnose, uključujući, između ostaloga, zdravlje i zaštitu na radu, dječji rad, prisilni rad, zabranu diskriminacije kod zapošljavanja i slobodu udruživanja i kolektivnog pregovaranja. Primatelj leasinga potvrđuje da je suglasan da neispunjenje navedenih obveza od strane Primatelja leasinga predstavlja poseban razlog za raskid Ugovora. Primatelj leasinga se također obvezuje pribaviti i obnovljati sva potrebna odobrenja, dozvole i slično, sukladno važećim propisima RH.

- 17.18. Ukoliko je u Ugovoru o leasingu naznačeno

da Davatelj leasinga koristi sredstva osigurana temeljem ugovora o kreditu između Hrvatske banke za obnovu i razvitak (dalje: HBOR) i Davatelja leasinga, odnosno ugovora o kreditu Europske investicijske banke i HBOR ili izvora HBOR-a za potrebe refinanciranja Davatelja leasinga po ugovoru o leasing sklopljenim sa Primateljem leasinga, Primatelj leasing potpisom Ugovora o leasingu potvrđuje da je s time upoznat, te da Davatelj leasinga koristi navedena sredstva prema kriterijima određenim od strane HBOR-a.

Primatelj leasinga potpisom ugovora o leasingu potvrđuje i da je upoznat da Davatelj leasinga sredstva financiranja koristiti isključivo za financiranje objekta leasinga koji je predmet ugovora o leasingu.

Ukoliko je u Ugovoru o leasingu naznačeno da Davatelj leasinga koristi sredstva osigurana temeljem ugovora o kreditu između HBOR i Davatelja leasinga, odnosno ugovora o kreditu EIB i HBOR ili izvora HBOR-a za potrebe refinanciranja, Primatelj leasinga se potpisom ugovora o leasingu obvezuje poštivati i pristaje na sve obveze iz ovog članka ovih Općih uvjeta.

Primatelj leasinga je upoznat s činjenicom i suglasan s primjenom povoljnijih uvjeta financiranja putem leasinga u slučaju kada Davatelj leasing koristi sredstva osigurana temeljem ugovora o kreditu EIB i HBOR ili izvora HBOR-a za potrebe refinanciranja, te ujedno prihvaća ove Opće uvjete radi mogućnosti korištenja tih sredstava i korištenja povoljnijih uvjeta financiranja putem leasinga. Primatelj leasinga unaprijed je suglasan da ukoliko u bilo kojem trenutku, tijekom trajanja ugovora o leasingu, Davatelj leasinga izgubi mogućnost korištenja tih sredstava ili izgubi mogućnost refinanciranja tim sredstvima odnosno ako Primatelj leasinga izgubi mogućnost korištenja sredstava HBOR i/ili izgubi mogućnost financiranja tim sredstvima jer (više) ne zadovoljava kriterije HBOR-a, Davatelj leasinga ima pravo na usklađenje što znači da Davatelj leasinga na Ugovor o leasingu ima pravo primijeniti uvjete koje redovno koristi u svom poslovanju. Isto se ne smatra izmjenom ili dopunom ugovora i za takvo usklađenje nije potrebna suglasnost Primatelja leasinga.

Primatelj leasinga izjavljuje da ne djeluje u sektorima koji obuhvaćaju sljedeće aktivnosti:

- a) aktivnosti koje uključuju žive životinje u eksperimentalne i znanstvene svrhe ukoliko se ne može jamčiti usklađenost s "Konvencijom Vijeća Europe za zaštitu kičmenjaka koji se koriste u eksperimentalne i druge znanstvene svrhe"; testiranje na životinjama koje nije u skladu s Direktivom 2010/63/EU Europskog parlamenta i Vijeća od 22. rujna 2010. o zaštiti životinja koje se koriste u znanstvene svrhe;
- b) aktivnosti koje dovode do utjecaja na okoliš koji nisu u značajnom opsegu ublaženi i/ili kompenzirani;
- c) dijelovi investicije koji služe u osobne svrhe;
- d) kupovina, gradnja i opremanje apartmana, bez obzira je li riječ ulaganju fizičkih ili pravnih osoba, osim ulaganja u apartotele s restoranom;
- e) djelatnosti izdavanja novina i drugih povremenih izdanja, djelatnosti proizvodnje i emitiranja radijskog i televizijskog sadržaja, djelatnosti novinskih agencija kao i uslužnih djelatnosti agencija za oglašavanje i odnosa s javnošću;
- f) javnobilježnička djelatnost;
- g) bilo koji drugi sektori koji su identificirani kao neprihvatljivi od strane HBOR-a, a o kojima je obaviješten od strane Davatelja leasinga.

Primatelj leasinga upoznat je sa EIB-ovim Priručnikom o okolišnim i socijalnim pitanjima koji se može pronaći na linku: [http://www.eib.org/attachments/strategies/environmental\\_and\\_social\\_practices\\_handbook\\_en.pdf](http://www.eib.org/attachments/strategies/environmental_and_social_practices_handbook_en.pdf).

Primatelj leasinga potvrđuje da je objekt leasinga koji financira EIB u skladu s direktivama Europske unije kao i nacionalnim zakonima o nabavi, kada je to primjenjivo.

Primatelj leasinga je suglasan da davatelj leasinga dostavi HBOR-u, na njegov zahtjev, kopiju Ugovora o financijskom leasingu te svakog njegovog dodatka i/ili njegovih izmjena i dopuna.

Primatelj leasinga se obvezuje da će: osigurati da objekt leasinga bude dovršen i spreman za isporuku u predviđenom i dogovorenom roku; da će osigurati da će za vrijeme korištenja objekta leasinga i trajanja ugovora o leasingu voditi brigu da

objekt leasinga bude korišten i da se s njim postupa i upravlja, te da bude održavan u skladu sa pozitivivnim propisima, posebice propisima iz područja zaštite okoliša, a za što će na zahtjev HBOR-a dostaviti dokaze o ispunjavanju tih obveza; da se obvezuje da će dok god je ugovor o leasingu na snazi zadržati posjed nad objektom leasinga, održavati ga, popravljati, servisirati i obnavljati, kao i sve dijelove istog, kako bi se održao u dobrom i ispravnom stanju i u skladu sa izvornom namjenom; da će, na zahtjev Davatelja leasing i/ili HBOR-a, potvrditi da je ishodio i održava na snazi sva relevantna odobrenja za zaštitu okoliša primjenjiva na objekt leasinga ukoliko ih ima; da će postupati sukladno odobrenju za zaštitu okoliša; da će osigurati da se u pogledu objekta leasinga oprema nabavlja, usluge osiguravati i radovi naručivati u skladu s relevantnim direktivama Europske unije (u mjeri u kojoj je primjenjivo na njega ili objekt leasing) i u mjeri u kojoj se direktive Europske unije ne primjenjuju, putem postupaka nabave, a koji zadovoljavaju kriterije ekonomičnosti i učinkovitosti i, u slučaju kada se radi o ugovorima o javnoj nabavi, načela transparentnosti, jednakoq tretmana i zabrane diskriminacije na nacionalnoj osnovi; da će svi radovi i objekt leasinga biti osigurani kod osiguravajućih društava u skladu sa dobrom gospodarskom praksom; da će postupati i upravljati objektom leasinga u skladu s odgovarajućim zakonskim standardima Europske unije, kao i pozitivnim propisima Republike Hrvatske; da potvrđuje da je ishodio sve relevantne punomoći za ostvarivanje i realiziranje ugovora o leasingu, kao i da poštuje zakone Europske unije i nacionalne zakone Republike Hrvatske; da će posjedovati ili imati na raspolaganju tehnička, financijska i stručna znanja radi odabira cjelokupne opreme, usluga i radova za objekt leasinga na način koji je prikladan s obzirom na veličinu i vrstu objekta leasinga, a uz uvažavanje cijene, kvalitete i učinkovitosti. Primatelj leasing potvrđuje da traži i da će tražiti da se plaćanja dobavljačima od strane Davatelja leasinga u okviru ugovora o leasing obavljaju na bankovni račun na ime dotičnog dobavljača kod uredno ovlaštene financijske ustanove u jurisdikciji u kojoj je dotični dobavljač osnovan ili ima sjedište odnosno da plaćanja budu izvršena putem uobičajenih i zakonom dopuštenih oblika međusobnih namira obveza i potraživanja (cesija, asignacija, preuzimanje duga i dr.); da obavlja i da će obavljati sva plaćanja Davatelju leasing s bankovnog računa otvorenog kod uredno ovlaštene financijske ustanove u jurisdikciji u kojoj Primatelj leasing koristi ugovor o leasingu, tj. objekt leasinga odnosno da plaćanja budu izvršena putem uobičajenih i zakonom dopuštenih oblika međusobnih namira obveza i potraživanja (cesija, asignacija, preuzimanje duga i dr.).

Primatelj leasinga se obvezuje da će u slučaju da pravomoćnom i neopozivom sudskom odlukom Primatelj leasinga ili bilo koji član njegovog upravljačkog tijela bude osuđen za neko kazneno djelo počinjeno u okviru obavljanja svojih profesionalnih dužnosti, bez ikakve odgode poduzeti odgovarajuće mjere kako bi se osiguralo njihovo isključenje iz svih aktivnosti povezanih sa sredstvima osiguranim Ugovorom o financijskom leasingu ili u svezi s objektom leasinga, da će bez odgađanja obavijestiti HBOR i Davatelja leasinga o svakoj istinitoj tvrdnji, pritužbi ili informaciji o kaznenom djelu počinjenom u svezi objekta leasinga. Primatelj leasinga izjavljuje po svom najboljem znanju kako sredstva koja je uložio u objekt leasinga nisu nezakonitog podrijetla, kao i da nisu rezultat pranja novca i financiranja terorizma te se bez odgađanja obvezuje obavijestiti HBOR i Davatelja leasinga ako u bilo kojem trenutku sazna za nezakonito podrijetlo bilo kojih takvih sredstava, te da vodi svoje poslovne knjige i evidencije po svim financijskim transakcijama i troškovima objekta leasinga do konačne otplate



Ugovora o financijskom leasingu.

Primatelj leasinga potpisom ugovora o leasingu izričito po svome najboljem znanju i uvjerenju izjavljuje da je autonomno poduzeće te da na konsolidiranoj osnovi zapošljava manje od 250 zaposlenika.

Primatelj leasinga se obvezuje da niti on niti neko od njegovih povezanih društava te niti jedan od njegovih zaposlenika ili zaposlenika njegovih povezanih društava ili agenata ne nudi, daje, ustraje na, prima ili zagovara bilo kakvo nezakonito plaćanje ili neprikladnu korist radi utjecaja na aktivnosti bilo koje osobe u svezi s bilo kojim objektom leasinga Primatelja leasinga koji se u cijelosti ili djelomično financira temeljem ugovora između HBOR-a i davatelja leasinga.

Primatelj leasinga obvezuje se voditi relevantnu dokumentaciju o ugovoru o leasingu raspoloživu za reviziju tijekom perioda propisanog zakonskom regulativom. Potpisom Ugovora o leasingu Primatelj leasinga, jamci/sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici daju svoju suglasnost Davatelju leasinga da podatke i dokumentaciju, dane dobrovoljno prilikom podnošenja zahtjeva i sklapanja ugovora o leasingu, te koje je saznalo tijekom i vezano uz ugovorni odnos, koji podaci se smatraju povjerljivim i/ili tajnim, može koristiti u svojim poslovnim evidencijama, obrađivati ih i omogućiti njihovo korištenje, dostavu i obradu HBOR-u ili njegovim predstavnicima ili trećim osobama ovlaštenima od HBOR-a, te u slučaju potrebe priopćiti, prezentirati, predati ili dati na uvid HBOR-u ili njegovim predstavnicima ili trećim osobama ovlaštenima od HBOR, te je HBOR iste ovlašten koristiti u svojim evidencijama i obrađivati ih u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten relevantnim pozitivnim propisima.

Primatelj leasinga se obvezuje da će omogućiti osobama koje imenuje EIB, osobama koje imenuje HBOR ili trećim osobama ovlaštenim od strane HBOR-a kao i osobama koje su imenovale druge ustanove ili tijela Europske unije (uključujući, bez ograničenja, Europski ured za borbu protiv prijevара (OLAF), kada to zahtijevaju relevantne obvezujuće odredbe prava Europske unije:

- financijsku i tehničku kontrolu te opći nadzor namjenskog korištenja Ugovora o financijskom leasing;
- obilazak lokacije, instalacije i radova na objektu leasinga, kao i objekta leasinga i njegovog korištenja u svako doba;
- pregled i dostavu njegovih financijskih izvješća, računa dobiti i gubitka, kao i sve ostale dokumentacije koja se odnosi na Ugovor o financijskom leasingu koji mu je odobren u bilo koje vrijeme tijekom trajanja pojedinačnog Ugovora o financijskom leasingu, sve na prvi pisani poziv HBOR-a i/ili EIB-a
- pregled sve dokumentacije koja se odnosi na objekt leasinga kao i u zakonom dozvoljenoj mjeri umnožavanje relevantne dokumentacije,
- razgovor s predstavnicima Primatelja leasinga te
- nesmetano kontaktiranje bilo kojih drugih osoba vezanih uz objekt leasinga ili na koje objekt leasinga utječe.

Primatelj leasinga potvrđuje da je upoznat kako EIB može biti obvezan informacije i dokumente koji se odnose na Primatelja leasinga, HBOR i objekt leasinga obznaniiti bilo kojem nadležnom tijelu ili instituciji Europske unije u skladu s odgovarajućim obvezatnim odredbama prava Europske unije, te potpisom ugovora o leasingu pristaje na navedeno. Primatelj leasing se obvezuje da će HBOR-u i EIB-u pružati ili osigurati da se HBOR-u i EIB-u pruža sva potrebna pomoć za potrebe opisane ovim člankom; da će dostaviti Davatelju leasing sve informacije i daljnju dokumentaciju vezano za pitanja dubinske analize Primatelja leasinga u svezi sa Primateljem leasing kako Davatelj leasing u razumnom vremenskom roku opravdano zatraži i da će osigurati da provedba ugovora o leasing i korištenje objekta leasinga ne dovede do kršenja važećih zakona prijevera, korupciji ili nekom drugom nezakonitom koristešnju sredstava, uključujući pranje novca i financiranje terorizma.

Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju da su upoznati da u skladu s time i u cilju izvršenja obveza Davatelja leasing po ugovornom odnosu sa HBOR-om, ali i u cilju izvršenja ugovora o leasingu koji je sklopljen u skladu s uvjetima suradnje sa HBOR-om i u uz korištenje sredstava po tom ugovoru, Davatelj leasinga treba dostaviti i dostavlja HBOR-u i svim u ranijim odredbama ovog članka navedenim osobama podatke, dokumentaciju i činjenice vezano uz Ugovor o leasingu, sudionike ugovora o leasingu i

objekt leasing koji iste obrađuju u svrhe te suradnje, a time i ugovora o leasingu.

Primatelj leasinga je suglasan i obvezuje se da će, u slučaju da primi takvu obavijest od Davatelja leasinga i/ili HBOR-a, od trenutka primitka iste rate leasinga plaćati izravno na račun HBOR-a na ime izmirenja leasing rate i smanjenja obveze Davatelja leasinga s pozivom na broj leasing ugovora.

- 17.19. Davatelj leasinga ima pravo prenijeti, kao i potpuno ili djelomično ustupiti svoja prava i obveze iz ugovora o leasingu na treću osobu po vlastitom izboru. Primatelj leasinga nema pravo raskinuti ugovor o leasingu, ukoliko prijenosom ne dođe do promjene njegovih prava i obveza iz ovog ugovora.
- 17.20. Primatelj leasinga mora neodložno pismeno obavijestiti davatelja leasinga o promjeni mjesta svog boravka ili prebivališta, kao i promjeni boravka ili sjedišta tvrtke solidarnog jamca/sudužnika. Ista obveza izješćivanja vrijedi i za promjenu osoba ovlaštenih za zastupanje tvrtke. Do primitka obavijesti o promjeni sve obavijesti se dostavljaju na posljednju poznatu/navedenu adresu.
- 17.21. Međusobno obavješćivanje davatelja i primatelja leasinga vrši se isključivo pisanim putem. Dostava pismena davatelju leasinga smatra se urednom ukoliko je izvršena preporučenom pošiljkom s povratnicom kao dokazom primitka pismena. Sva pismena upućena primatelju leasinga od strane davatelja leasinga, uključujući račune, opomene, dopise, obavijesti, pozive na izvršenje ugovornih obveza i slično, dostavljaju se običnom poštom, a smatraju se uručenim danom otpreme na posljednju poznatu/navedenu adresu primatelja leasinga.
- 17.22. Primatelj leasinga snosi sve pristojbe, poreze, takse, kazne, ugovorne i druge kazne prema pružateljima usluga parkiranja, prekršajne kazne zbog neregistriranja ili ne odjave objekta leasinga u skladu sa preuzetim obvezama, kao i sva druga davanja, troškove i obveze koje terete objekt leasinga za vrijeme trajanja ugovora o leasingu i/ili proizlaze iz samog ugovora o leasingu. U slučaju da davatelj leasinga bude u obvezi podmiriti navedene troškove, primatelj leasinga ovlašćuje davatelja leasinga na izvršenje takve obveze, te se obvezuje nadoknaditi davatelju leasinga nastali trošak, pripadajući PDV, dodatnu naknadu u visini određenoj posebnom Odlukom o naknadama davatelj leasinga i svu nastalu štetu.
- 17.23. Primatelj leasinga obavezan je obavijestiti HRT o korištenju objekta leasinga, prijaviti prijammnik u objektu leasinga (ako postoji) najkasnije u roku od 30 dana od dana primopredaje objekta leasinga ili eventualne naknadne ugradnje prijammnika, te preuzeti obvezu plaćanja HRT pristojbe za radio prijammnik u objektu leasinga. Primatelj leasinga također je obavezan obavijestiti HRT o promjeni sjedišta najkasnije u roku od 15 dana od dana promjene. Ukoliko primatelj leasinga propusti izvršiti navedenu obvezu, te davatelj leasinga bude u obvezi podmiriti troškove HRT pristojbe i/ili prekršajne kazne i troškove, primatelj leasinga ovlašćuje davatelja leasinga na izvršenje takve obveze, te se obvezuje nadoknaditi davatelju leasinga nastali trošak, pripadajući PDV, te dodatnu naknadu u visini određenoj posebnom Odlukom o naknadama davatelja leasinga i svu nastalu štetu.
- 17.24. U slučaju da neka od odredbi ugovora o leasingu ili Općih uvjeta postane ništena to ne utječe na ostale odredbe ugovora. Ugovorne strane će u tom slučaju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom odnosno onom koja odgovara cilju i svrsi koju su ugovaratelji imali na umu. U slučaju kolizije odredbi vrijede odredbe ugovora o leasingu, a zatim Opći uvjeti ugovora. Davatelj leasinga zadržava pravo izmjene i dopune ovih Općih uvjeta, te u slučaju da primatelj leasinga iste ne prihvaća, dužan je o tome obavijestiti davatelja leasinga u roku od 8 dana od obavijesti o izmjenama Općih uvjeta. Neobavješćavanje davatelja leasinga o prihvaćanju izmjena smatra se pristankom. U slučaju neprihvatanja izmjena i dopuna ovih Općih uvjeta,

- davatelj leasinga ima pravo jednostranog raskida ugovora o leasingu.
- 17.25. Ugovorne strane izjavljuju da se odriču prigovora promijenjenih okolnosti koje nastanu nakon potpisivanja ovog ugovora, u skladu s člankom 369. Zakona o obveznim odnosima, a to se naročito odnosi na nastupanje demonstracija, javnih nemira itd. (Clausula rebus sic stantibus).
- 17.26. Na odnose koji ovim ugovorom nisu posebno uređeni, odgovorajuće se primjenjuju odredbe Zakona o leasingu. Sve odredbe Općih uvjeta se na odgovarajući način primjenjuju i na jamce/suduznike.
- 17.27. Mjesto ispunjenja ugovora je Zagreb.
- 17.28. U slučaju spora između primatelja leasinga i davatelja leasinga, koji bi se odnosio na interpretaciju ili primjenu ugovora o leasingu i ovih Općih uvjeta, primatelj leasinga, prije pokretanja spora pred nadležnim sudom, ima mogućnost koristiti instrumente za rješavanje sporova na način da ima mogućnost podnijeti prigovor davatelju leasinga putem preporučene pošiljke s potvrdom o uručanju, putem e-maila (info@unicreditleasing.hr) ili putem faksa, naslovljujući ga na UniCredit Leasing Croatia d.o.o., Ulica Damira Tomljanovića Gavrana 17, Zagreb (fax: 01/2447-101). Davatelj leasinga, u načelu, mora odgovoriti na prigovor u roku od 30 dana od primitka prigovora. Nadzor nad poslovanjem UniCredit Leasing Croatia d.o.o. obavlja Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, Zagreb, Franje Račkoga 6.
- 17.29. Ugovorne strane se obvezuju da će sve eventualne sporove iz ugovora o leasingu rješavati sporazumno.
- 17.30. U slučaju spora ugovorne strane ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.
- 17.31. Primatelj leasinga potpisom Općih uvjeta potvrđuje da je upoznat da se razmjena i dostava informacija i podataka elektronskom poštom vezano uz Primatelja leasinga i ugovor o leasingu, Primatelju leasinga obavlja na registriranu mail adresu Primatelja leasinga naznačenu u Zahtjevu za financiranje ili na drugu mail adresu o kojoj je Primatelj leasinga pisanim putem obavijestio Davatelja leasinga. Primatelj leasinga upoznat je da može ovlastiti treću osobu na primitak informacija i podataka samo uz dostavu takve pisane punomoći/ovlaštenja Davatelju leasinga u kojoj će biti naznačeno tko je ovlašten na primanje takvih podataka, kojih podataka, u koje svrhe, na koji rok i na koju e-mail adresu. Primatelj leasinga potpisom Općih uvjeta potvrđuje da je upoznat da se razmjena i dostava informacija i podataka usmenim i/ili telefonskim putem vezano uz Primatelja leasinga i ugovor o leasingu, može obavljati samo Primatelju leasinga i uz prethodnu identifikaciju izvršenu od strane Davatelja leasinga putem identifikacijskog seta podataka Primatelja leasinga koji je naznačen na računu za leasing ratu/obrok ispostavljenom Primatelju leasinga.
- 18. Financijske sankcije i mjere ograničavanja**
- 18.1. Pojmovi navedeni u ovom dijelu Općih uvjeta imaju sljedeće značenje: Sankcije znače jednu ili više mjera ograničavanja koje su utvrđene:
- pravnim aktima Ujedinjenih naroda, ili drugih međunarodnih organizacija koje obvezuju Republiku Hrvatsku,
  - propisima Republike Hrvatske ili odlukama Vlade RH ili drugih nadležnih tijela RH,
  - propisima Europske unije, ili odlukama Vijeća EU ili drugih nadležnih tijela EU, UK, Italije ili Njemačke
  - propisima Sjedinjenih Američkih Država i odlukama nadležnih državnih tijela SAD-a, uključujući Ured za kontrolu vanjske trgovine američkog Ministarstva financija (OFAC).
- Mjere ograničavanja znače jednu ili više sljedećih mjera:
- potpun ili djelomičan prekid gospodarskih odnosa,
  - potpuna ili djelomična zabrana uvoza, izvoza, provoza, pružanja usluga, te prometnih, poštanskih i drugih komunikacija,
  - embargo na oružje,
  - ograničenja raspolaganja imovinom, ili
  - bilo koja druga mjera sa sličnim učinkom.
- Sankcionirana država je bilo koja država ili drugi teritorij koji je, ili čija je vlast pod sankcijama diljem cijele zemlje/teritorija. Sankcionirana osoba označava bilo koju fizičku ili pravnu osobu ili subjekta bez pravne osobnosti pod sankcijama, uključujući, ali ne ograničavajući se na osobu:
- navedenu na sankcijskoj listi Ujedinjenih naroda
  - navedenu na sankcijskoj listi Europske unije,
  - navedenu na listi SDN ili FSE koje donosi Ured za kontrolu vanjske trgovine američkog Ministarstva financija (OFAC),
- iv. u pedesetpostotnom ili većem vlasništvu jedne ili više sankcioniranih osoba, ili kontroliranu od strane jedne ili više sankcioniranih osoba navedenih na SDN ili FSE listi.
- 18.2. Potpisom ovih Općih uvjeta primatelj leasinga potvrđuje:
- da je upoznat sa činjenicom da je društvo UniCredit Leasing Croatia d.o.o. obvezno primjenjivati sankcije,
  - da neće upotrijebiti objekt leasinga, ili omogućiti upotrebu objekta leasinga za bilo koje svrhe koje bi mogle dovesti do kršenja sankcija,
  - da on, ovlašteni zastupnici, zaposlenici, članovi grupe, nisu pod sankcijama, sankcionirane osobe niti krše bilo kakve sankcije,
  - da on, ovlašteni zastupnici, korisnici neće koristiti prihode ni koristi proizašle iz bilo koje aktivnosti ili poslovnog odnosa sa sankcioniranom osobom za izvršavanje obveza iz ugovora o leasingu prema primatelju leasinga,
  - da on, ovlašteni zastupnici, korisnici, stvarni vlasnici, garantori neće (niti ovlastiti drugu osobu), odnosno niti jedna sankcionirana osoba neće izravno ili neizravno koristiti imovinu, dobit ili drugu korist proizašlu iz ugovora o leasingu za:
    - bilo koju trgovinsku, poslovnu ili drugu djelatnost sa ili u korist bilo koje sankcionirane osobe ili u bilo kojoj zemlji ili teritoriju, koja je u vrijeme takvog financiranja sankcionirana zemlja ili na bilo koji drugi način koji bi rezultirao kršenjem sankcija od bilo koje osobe;
    - ograničene aktivnosti na koje se primjenjuje Uredba (EZ) br. 428/2009 od 5. svibnja 2009. (izmijenjena i dopunjena) kojom se uspostavlja režim kontrole za izvoz, prijenos, posredovanje i tranzit proizvoda sa dvostrukom namjenom (uključujući softver i tehnologiju) na razini EU;
    - ograničene aktivnosti na koje se odnosi Uredba (EZ) br. 1236/2005 od 27. lipnja 2005. (izmijenjen i dopunjen) u vezi s prodajom određene robe koja bi se mogla upotrijebiti za smrtnu kaznu, mučenje ili drugo okrutno, nečovječno ili ponižavajuće postupanje ili kazne;
    - ograničene aktivnosti podložne Odluci Vijeća EU od 27. veljače 2012. o uspostavljanju zajedničkog popisa vojne opreme Europske unije;
    - ograničene aktivnosti podložne nadzoru izvoza koji su određeni EU i OFAC propisima donesenima uzimajući u obzir akcije Rusije koje destabiliziraju situaciju u Ukrajini, prema, ali ne ograničavajući se na, EU Reg. 833/2014 s izmjenama i Izvršnim naredbama OFAC-a 13662 sa izmjenama i dopunama.
- 18.3. Za primatelje leasinga sa sjedištem u EU Primatelj leasinga potvrđuje da je:
- upoznat s odlukama Vijeća (EU) o mjerama ograničavanja s obzirom na djelovanje Rusije kojima se destabilizira stanje u Ukrajini te da je u slučajevima propisanim Odlukama Vijeća (EU) broj 833/2014, broj 960/2014, broj 1290/2014 i broj 428/2009, ishodio ili će ishoditi sva potrebna odobrenja.

- ispunio ili će ispuniti sve obveze neophodne za poštivanje odluka Vijeća (EU) broj 629/2014, broj 825/2014 i broj 1351/2014 kao i obveze koje će proizlaziti iz svih budućih propisa EU iz ovog područja,
- poduzeo sve neophodne tehničke, organizacijske i druge mjere kako bi spriječio kršenje sankcija.

Primatelj leasinga i Jamac/Sudužnik i njihovi ovlaštteni zastupnici pročitali su Ugovor o leasingu i ove Opće uvjete, te ih u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju, na datum naznačen u Ugovoru o leasingu. Potpisivanjem Ugovora o leasingu i ovih Općih uvjeta Primatelj leasinga i Jamac/Sudužnik izjavljuju da su upoznati s Odlukom o naknadama davatelja leasinga, te da pristaje na njihovu primjenu, zajedno sa svim izmjenama i dopunama.

---