

# OPĆI UVJETI UGOVORA O FINANCIJSKOM LEASINGU

## verzija: „HAMAG-BICRO“ – promjenjiva kamata 01-2023

### 1. UVODNE NAPOMENE

**1.1.** Jamstvo HRVATSKE AGENCIJE ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE (nadalje: HAMAG-BICRO): Primatelj leasinga upoznat je s time da je HAMAG-BICRO imenovan od strane Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije, Upravljačkog tijela za provedbu Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija“ (dalje: Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije ili UT) financiranog iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova (dalje: „ESI fondovi“) za razdoblje 2014.-2020“ (dalje: „OPKK“), kao financijski posrednik za provođenje pojedinačnog, te od Ministarstva poljoprivrede, Upravljačkog tijela (dalje: Ministarstvo poljoprivrede ili UT) za provedbu Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.-2020. (dalje: PRR) sufinanciranog iz Europskog poljoprivrednog fonda za ruralni razvoj (dalje: EPFRR) kao financijski posrednik za provođenje pojedinačnih jamstava za ruralni razvoj.

Utvrđuje se da su Davatelj leasinga i HAMAG-BICRO sklopili Sporazume o suradnji kako je navedeno u članku 1.2. ovih Općih uvjeta, a temeljem kojih HAMAG-BICRO daje jamstva za osiguranje povrata dijela glavnice po Ugovoru o leasingu.

Utvrđuje se da je Pojedinačno jamstvo financijski instrument u smislu članka 2(p) Financijske Uredbe br. 966/2012.

Jamstvo za ruralni razvoj je osmišljeno kao instrument koji sadrži Državnu potporu i/ili De minimis potporu i /ili javnu potporu, koju HAMAG-BICRO koji upravlja fondom za jamstva pruža Krajnjim primateljima u skladu s primjenjivom Uredbom de minimis, Uredbom o poljoprivrednom skupnom izuzeću (ABER), Općom uredbom o skupnom izuzeću (GBER) i Uredbom (EU) br. 1305/2013.

Utvrđuje se da je Pojedinačno jamstvo financirano iz ESI fondova, a jamstvo za ruralni razvoj iz EPFRR, te da navedena jamstva u sebi sadrže potporu male vrijednosti izraženu u obliku iznosa BEP-a (bruto ekvivalent potpore).

**1.2.** Opći uvjeti i ugovorni odnos: Ovi Opći uvjeti primjenjuju se na Ugovore o leasingu zaključene temeljem odobrenog Zahtjeva za financiranje, te na osnovu:

- Sporazuma o poslovnoj suradnji od 05.07.2013. g. i eventualnih dodataka/aneksa (nadalje: Sporazum o poslovnoj suradnji) od,
- Sporazuma o financiranju za izdavanje pojedinačnih jamstava financiranih iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova od 27.12.2016. g. i eventualnih dodataka/aneksa (nadalje: Sporazum za izdavanje pojedinačnih jamstava) i
- Sporazuma o financiranju za izdavanje pojedinačnih jamstava za ruralni razvoj financiranih iz Europskog poljoprivrednog fonda za ruralni razvoj od 23.01.2019. g. i eventualnih dodataka/aneksa (nadalje: Sporazum za ruralni razvoj)

koji su zaključeni između HAMAG-BICRO i Davatelja leasinga kojim HAMAG-BICRO temeljem uvjeta i kriterija Jamstvenih programa i Općih uvjeta za izdavanje jamstva, odnosno Odluka odobrava jamstva za osiguranje povrata dijela glavnice po Ugovoru o leasingu kojeg je Davatelj leasinga odobrio subjektima malog gospodarstva

definiranim Zakonom o poticanju razvoja malog gospodarstva za nabavu objekata leasinga sve sukladno Jamstvenom programu, uvjetima za izdavanje jamstava, Odluke o odobrenju Zahtjeva za izdavanje jamstva od strane HAMAG-BICRO-a, Ugovora o jamstvu zaključenog između HAMAG-BICRO i Primatelja leasinga i Jamstva za financijski leasing izdanog od HAMAG-BICRO-a. Potpisom ovih Općih uvjeta Primatelj leasinga, jamac/ sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici – fizičke osobe potvrđuju da su upoznati i da se ovi Opći uvjeti primjenjuju, tj. mogu se primjenjivati na Ugovore o leasingu zaključene u okviru Programa ESIF jamstva i zahtjeva za izdavanje jamstva HAMAG BICRO-a, te u okviru Sporazuma o financiranju zaključenog između Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije i HAMAG-BICRO (nadalje: Sporazum razine I), a ukoliko je u Ugovoru o leasingu naznačeno da predmetno financiranje ima koristi od jamstva izdanog u okviru Operativnog programa za konkurentnosti i kohezije 2014.-2020. odnosno da je financiranje izvršeno uz potporu Europske unije.

Potpisom ovih Općih uvjeta Primatelj leasinga, jamac/ sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici – fizičke osobe potvrđuju da su upoznati i da se ovi Opći uvjeti primjenjuju na Ugovore o leasingu zaključene u okviru Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.-2020. (dalje: PRR) sufinanciranog iz Europskog poljoprivrednog fonda za ruralni razvoj (EPFRR) i zahtjeva za izdavanje jamstva HAMAG BICRO-a, te u okviru Sporazuma o financiranju zaključenog između Ministarstva poljoprivrede, Upravljačkog tijela (UT), Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju i HAMAG-BICRO, te Sporazuma za ruralni razvoj u pogledu kojeg Programa „Pojedinačna jamstva za ruralni razvoj“ je HAMAG-BICRO imenovan kao provedbeno tijelo za izdavanje pojedinačnih jamstava za ruralni razvoj, a ukoliko je u Ugovoru o leasingu naznačeno da predmetno financiranje ima koristi od jamstva izdanog u sklopu Programa ruralnog razvoja 2014.-2020-Europa ulaže u ruralna područja.

Primatelj leasinga potvrđuje da je upoznat sa navedenim i da pristaje da Ugovor o leasingu i prava i obveze iz istog budu regulirani i u skladu sa navedenim odobrenim zahtjevima/ugovorima/sporazumima/jamstvima.

Ugovor o leasingu: je pravni posao u kojem se davatelj leasinga obvezuje, po odobrenom zahtjevu primatelja leasinga i dostavi jamstva HAMAG-BICRO za osiguranje dijela glavnice po ugovoru o leasingu pribaviti objekt leasinga koji je odredio primatelj leasinga od dobavljača kojeg je odredio primatelj leasinga i primatelj leasinga odobriti pravo korištenja tog objekta leasinga na ugovoreno razdoblje, dok se primatelj leasinga obvezuje davatelju leasinga plaćati ugovorenu naknadu.

Ugovor o leasingu podrazumijeva zahtjev primatelja leasinga za sklapanje ugovora o leasingu, izdano i dostavljeno jamstvo od strane HAMAG- BICRO, ove Opće uvjete i odredbe Ugovora o leasingu, kao i sve kasnije izmjene i dopune istih, što sve čini sastavni dio ugovora.

**1.3. Davatelj leasinga:** je UniCredit Leasing Croatia društvo s ograničenom odgovornošću za leasing, Zagreb, Samoborska cesta 145, OIB: 18736141210.

**1.4. Primatelj leasinga:** je pravna ili fizička osoba (npr. trgovačko društvo, obrt, ustanova, obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, zadruža, slobodna zanimanja, organizirane skupine fizičkih ili pravnih osoba koje obavljaju poljoprivrednu djelatnost na poljoprivrednom gospodarstvu, uključujući i proizvođačke grupe/ organizacije i dr.) odnosno subjekt malog gospodarstva definiran Zakonom o poticanju razvoja malog gospodarstva, Jamstvenim programima, Programom ESIF pojedinačna jamstva, Programom ruralnog razvoja Republike Hrvatske ili drugih relevantnih propisa, a koja s UniCredit Leasing Croatia d.o.o., kao davateljem leasinga, sklapa ugovor o leasingu i time stječe pravo korištenja objekta leasinga uz obvezu plaćanja ugovorene naknade.

**1.5. Dobavljač:** je pravna osoba koja s davateljem leasinga sklapa ugovor na osnovi kojeg davatelj leasinga stječe pravo vlasništva na objektu leasinga.

**1.6. Objekt leasinga:** je pokretna ili nepokretna stvar koja predstavlja predmet ugovora o leasingu.

## 2. TRAJANJE UGOVORA

**2.1.** Ugovor se sklapa na određeno vrijeme.

**2.2.** Ukupno vrijeme trajanja Ugovora o leasingu sastoji se od Razdoblja aktivacije i Temelnog trajanja ugovora o leasingu.

Razdoblje aktivacije počinje teći od dana sklapanja Ugovora o leasingu, a završava dano koji prethodi danu aktivacije Ugovora. Temeljno trajanje ugovora o leasingu određeno je točkom posebnih pogodbi Ugovora o leasingu i počinje teći danom aktivacije Ugovora osim ako nije drugačije ugovoreno u posebnim pogodbama Ugovora o leasingu. To je ujedno za primatelja leasinga minimalno vrijeme trajanja leasinga.

Dan aktivacije Ugovora je prvi dan u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je preuzet Objekt leasinga od strane Primatelja leasinga sukladno Ugovoru o leasingu.

**2.3.** Primatelj leasinga se potpisom ugovora o leasingu odriče prava na jednostrani prijevremeni raskid ugovora tijekom ugovorenog perioda, računajući od dana isporuke objekta leasinga, osim iz razloga navedenih u posebnim pogodbama ugovora o leasingu i ovim Općim uvjetima.

**2.4.** Primatelj leasinga ima pravo, uz uvjet dobivanja prethodne suglasnosti HAMAG-BICRO-a, izvršiti prijevremeni otkup objekt leasinga sukladno odredbama ovih Općih uvjeta.

## 3. Primopredaja objekta leasinga

**3.1.** Davatelj leasinga daje nalog primatelju leasinga i obvezuje ga da, u ime i za račun davatelja leasinga, preuzme objekt leasinga na dogovorenom mjestu i u dogovoreno vrijeme. Isporuku objekta leasinga izvršit će dobavljač izravno primatelju leasinga, na način da će mu ga staviti na raspolaganje sukladno uvjetima isporuke iz ponude dobavljača koje je sam primatelj leasinga dogovorio sa dobavljačem. Sve tehničke i pravne preduvjete (prijevoz, osiguranje u prijevozu i sl.) za primopredaju i rad objekta leasinga treba omogućiti primatelj leasinga o svom trošku. Potpisujući zapisnik o primopredaji primatelj leasinga bezuvjetno i neopozivo preuzima objekt leasinga. Ukoliko primatelj leasinga ne ispunji svoju obvezu u pogledu primopredaje objekta leasinga, a dobavljač je uredno ponudio objekt u skladu s ugovorom, na dan kada je dobavljač ponudio objekt leasinga za primopredaju smatrati će se da je objekt leasinga uredno isporučen te od tog dana nastupa obveza plaćanja tj. izvršenja obveza iz ugovora o leasingu.

**3.2.** U slučaju da dobavljač primatelju leasinga ne isporuči objekt leasinga u roku koji je naveden u ponudi dobavljača, odnosno kada rok isporuke nije naveden u ponudi dobavljača na prvi poziv primatelja leasinga, primatelj leasinga obavezan je bez odgode obavijestiti o tome davatelja leasinga i ostaviti dobavljaču novi razumni rok za isporuku koji ne može biti dulji od 30 dana, osim ako davatelj leasinga ne pristane na dulji rok.

Primatelj leasinga je dužan obavijestiti davatelja leasinga ako dobavljač niti u naknadnom primjerenom roku ne izvrši isporuku objekta leasinga te u tom slučaju ima pravo raskinuti ugovor o leasingu zbog neisporuke objekta leasinga.

**3.3.** U slučaju ako objekt leasinga ima materijalni nedostatak ili nije u skladu s ugovorom o leasingu, primatelj leasinga može odbiti prihvat isporuke, a pod uvjetima iz ovog članka i raskinuti ugovor o leasingu. Prethodno raskidu ugovora o leasingu, primatelj leasinga mora obavijestiti davatelja leasinga čim utvrdi da objekt leasinga ima materijalni nedostatak ili nije u skladu s ugovorom o leasingu i dobavljaču ostaviti naknadni primjereni rok radi otklanjanja nedostatka. Uz prethodnu suglasnost davatelja leasinga primatelj leasinga može od dobavljača tražiti isporuku drugog objekta leasinga bez nedostataka. Ako dobavljač niti u naknadnom primjerenom roku ne otkloni nedostatke, odnosno izvrši isporuku drugog objekta leasinga bez nedostataka primatelj leasinga je dužan obavijestiti davatelja leasinga i na poziv davatelja leasinga omogućiti da objekt leasinga pregleda stalni sudski vještak odgovarajuće struke po izboru davatelja leasinga. Ako stalni sudski vještak po pregledu objekta leasinga utvrdi da na istome postoje materijalni nedostaci koje dobavljač nije otklonio, a utvrđeni nedostaci nisu neznatni, primatelj leasinga ima pravo raskinuti ugovor o leasingu, a u protivnom je dužan davatelju leasinga naknaditi trošak angažiranja stalnog sudskog vještaka. Umjesto korištenja prava na raskid ugovor o leasingu primatelj leasinga je ovlašten, uz prethodnu suglasnost davatelja leasinga, tražiti sniženje cijene objekta leasinga. Primatelj leasinga nije ovlašten raskinuti ugovor o leasingu zbog nedostatka objekta leasinga koji je neznatan. O uočenim materijalnim nedostacima objekta leasinga primatelj leasinga je obavezan bez odgode pisanim putem obavijestiti i dobavljača. Primatelj leasinga će izgubiti pravo na raskid ugovora o leasingu zbog materijalnih nedostataka objekta leasinga ako davatelj leasinga izgubi pravo pozivati se na materijalne nedostatke ispunjenja prema dobavljaču zbog propusta primatelja leasinga da bez odgode obavijesti dobavljača o uočenim materijalnim nedostacima. Ako raskine ugovor, primatelj leasinga ima pravo na povrat naknade koju je platio, te pravo na naknadu štete prema dobavljaču objekta leasinga. U slučaju da primatelj leasinga preuzme objekt leasinga unatoč tome što objekt leasinga ima materijalni nedostatak, primatelj leasinga dužan je o svom trošku ukloniti nedostatak, ukoliko isto ne učini dobavljač, a isporuka se smatra urednom. U svakom slučaju, u pogledu materijalnih nedostataka primatelj leasinga ima prema dobavljaču objekta leasinga prava koja bi, prema propisima kojima se uređuju obvezni odnosi, imao da je ugovorna strana s dobavljačem objekta leasinga te se na njihov odnos primjenjuju važeći propisi obveznog prava.

**3.4.** U slučaju da primatelj leasinga neopravdano odbije preuzeti objekt leasinga, smatrati će se da je objekt leasinga isporučen uredno, što znači u roku i bez nedostataka, te za primatelja leasinga nastupa obveza plaćanja tj. izvršenja obveza iz ugovora o leasingu. Navedeno postupanje primatelja leasinga neće se smatrati odustankom od ugovora o leasingu.

**3.5.** Davatelj leasinga već sada ustupa primatelju leasinga sva prava i obveze, koje mu pripadaju s osnova kupnje objekta leasinga (reklamacija nedostataka, zahtjev za ispunjenjem ugovornih obveza, prava iz garancije, prava u slučaju kašnjenja i sl.). Primatelj leasinga prihvaća ova ustupljena prava i obveze. Istovremeno, primatelj leasinga nudi davatelju leasinga povratno ustupanje istih, na što je vezan za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.

**3.6.** Primatelj leasinga je obavezan samostalno i u zakonskim rokovima, poštujući pritom ograničenja iz članka 3.3 ovih Općih uvjeta, poduzeti sve pravne radnje koje su potrebne radi ostvarenja prava koja su mu ustupljena sukladno članku 3.5 ovih Općih uvjeta. U slučaju ako davatelj leasinga prihvati povratno ustupa prava primatelj leasinga se od dana povratnog ustupa oslobađa obveze poduzimanja daljnjih radnji radi ostvarenja tih prava.

**3.7.** Primatelj leasinga uzima objekt leasinga u leasing kao «viđeno-uzeto u leasing». Primatelj leasinga sam je odabrao dobavljača i objekt leasinga, provjerio i pregledao objekt leasinga pri isporuci, te je primio k znanju uvjete isporuke navedene u ponudi dobavljača kao i propise za održavanje objekta leasinga. Davatelj leasinga ne jamči niti za obveze dobavljača, niti servisera, a niti za materijalne osobine i/ili upotrebljivost objekta leasinga.

**3.8.** U trenutku isporuke objekta leasinga na primatelja leasinga prelaze svi rizici vezano za objekt leasinga, uključujući i rizike za slučaj više sile, rizike nastale zbog izbora dobavljača, rizike proizašle iz zaštite prava inovacija, intelektualnog vlasništva i/ili ostalih prava trećih osoba.

#### 4. KORIŠTENJE OBJEKTA LEASINGA

**4.1.** Primatelj leasinga dužan je u skladu s ugovorom ili namjenom objekta leasinga koristiti objekt leasinga s dužnom pažnjom. Gubitak objekta leasinga ili gubitak njegove funkcije ne oslobađa primatelja leasinga njegovih obveza određenih ugovorom.

**4.2.** Korištenje objekta leasinga nije dozvoljeno na područjima u kojima osiguravajuće društvo, kod kojeg je sklopljen ugovor o potpunom kasko osiguranju, ne priznaje osiguranje (ratno područje i sl). Ukoliko primatelj leasinga ipak koristi objekt leasinga na područjima u kojima osiguravajuće društvo ne priznaje osiguranje, u slučaju štete, sam snosi troškove nastale štete.

**4.3.** Primatelj leasinga odgovoran je za štetu koju uzrokuje korištenjem objekta leasinga suprotno zakonima, ugovoru o leasingu i/ili namjeni objekta leasinga.

**4.4.** Primatelj leasinga ne smije objekt leasinga dati drugome u podzakup ili na korištenje po bilo kojoj osnovi.

#### 5. REGISTRACIJA OBJEKTA LEASINGA

**5.1.** Ukoliko objekt leasinga podliježe registraciji primatelj leasinga obvezuje se, o svom trošku, obaviti sve radnje vezane za prvu i sve kasnije registracije objekta leasinga, te snosi svu štetu koja nastane davatelju leasinga u slučaju ne izvršavanja opisane obveze. Ukoliko primatelj leasinga ne dostavi dokumentaciju kao dokaz o obnovi registracije najkasnije u roku od 5 dana od isteka prethodne registracije, davatelj leasinga zaračunat će mu naknadu u visini određenoj Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Ukoliko primatelj leasinga ne dostavi svu gore navedenu dokumentaciju u narednom roku od 30 dana davatelj leasinga zaračunat će mu dodatnu naknadu u visini određenoj Odlukom o naknadama davatelja leasinga nakon čega je primatelj leasinga obvezan dokumentaciju dostaviti najkasnije u dodatnom roku od 30 dana. Prekoračenje dodatnog roka osnova je za prijevremeni raskid ugovora o leasingu.

**5.2.** Za sve objekte leasinga, osim za nekretnine, primatelj leasinga obvezuje se najkasnije u roku od 5 dana od dana preuzimanja objekta leasinga dostaviti davatelju leasinga zapisnik o primopredaji objekta leasinga u originalu, odnosno Rješenje o prvom upisu/Upisni list iz Upisnika brodova, dok se presliku police autoodgovornosti, odnosno police osiguranja od odgovornosti vlasnika odnosno korisnika brodice ili jahte i original police kasko osiguranja obvezuje dostaviti prije primopredaje objekta leasinga, odnosno prije isteka važenja postojeće police osiguranja.

Ukoliko primatelj leasinga ne dostavi svu gore navedenu dokumentaciju u navedenom roku davatelj leasinga zaračunat će mu naknadu u visini određenoj Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Ukoliko primatelj leasinga ne dostavi svu gore navedenu dokumentaciju u narednom roku od 30 dana davatelj leasinga zaračunat će mu dodatnu naknadu u visini određenoj Odlukom o naknadama davatelja leasinga nakon čega je primatelj leasinga obvezan dokumentaciju dostaviti najkasnije u dodatnom roku od 30 dana. Prekoračenje dodatnog roka osnova je za prijevremeni raskid ugovora o leasingu.

**5.3.** U slučaju da je objekt leasinga vozilo davatelj leasinga mora biti upisan u prometnu dozvolu kao vlasnik objekta leasinga, a primatelj leasinga kao korisnik u dio napomena. U slučaju da je objekt leasinga plovilo davatelj leasinga mora biti upisan u list B uložka glavne knjige upisnika brodova kao vlasnik objekta leasinga, a primatelj leasinga mora biti upisan u list B uložka glavne knjige upisnika brodova kao korisnik-primatelj leasinga. U slučaju kada je objekt leasinga vozilo, objekt leasinga ne smije sudjelovati u prometu prije, odnosno po isteku registracije. Primatelj leasinga dužan je dostaviti davatelju leasinga zapisnik o primopredaji objekta leasinga u originalu najkasnije u roku od 5 dana od dana preuzimanja objekta leasinga. U slučaju kada je objekt leasinga plovilo, objekt leasinga smije isplovljivati iz luke u kojoj se nalazi samo ako je upisan u Upisnik brodova kao korisnik-primatelj leasinga i ako je obavio sve obvezne preglede radi utvrđenja tehničke ispravnosti, a svakako ne prije no što je primatelju leasinga dostavljen Upisni list ili rješenje o prvom upisu plovila. Primatelj leasinga je obvezan ploviti isključivo teritorijalnim morem Republike Hrvatske.

#### 6. PLAĆANJA PRIMATELJA LEASINGA

**6.1.** Kamatna stopa i efektivna kamatna stopa određene su toč. VI. odredbi ugovora o leasingu. Kamatna stopa sastoji se od dnevnog tromjesečnog EURIBOR-a (referentna kamatna stopa) uvećanog za maržu. Marža je nepromjenjiva za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu. Kamatna stopa je promjenjiva ovisno o promjenama dnevnog tromjesečnog EURIBOR-a za cijelo vrijeme trajanja ugovora o financijskom leasingu.

Dnevni tromjesečni EURIBOR za tekući kvartal određuje se kao dnevna vrijednosti tromjesečnog EURIBOR-a dva radna dana prije datuma usklađivanja rate. Usklađivanja rata se vrše 31. ožujka, 30. lipnja, 30. rujna i 31. prosinca za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o financijskom leasingu. Dnevni tromjesečni EURIBOR je referentna kamatna stopa koja predstavlja jedinstvenu, javno objavljenu kamatnu stopu za valutu EUR utvrđenu na međunarodnom tržištu novca, te se ovisno o kretanjima na međunarodnom tržištu novca može, tijekom trajanja ugovora o leasingu, mijenjati na više ili na niže, neovisno o volji ugovornih strana.

Podaci o visini dnevnog tromjesečnog EURIBOR-a su dostupni na informacijskim sustavima Thomson Reuters i Bloomberg, te na internetskim stranicama kao što su primjerice [www.global-rates.com](http://www.global-rates.com), [www.euriborrates.eu](http://www.euriborrates.eu) i [www.emmi-benchmarks.eu](http://www.emmi-benchmarks.eu). Primatelj leasinga ima pravo davatelju leasinga uputiti i izravan upit.

Kalkulacija leasing rata se temelji na nabavnoj vrijednosti objekta leasinga, odnosno na nabavnoj vrijednosti objekta leasinga u trenutku izrade ponude od strane davatelja leasinga, sve sukladno ponudi dobavljača. U slučaju uvođenja novih poreza i drugih davanja, ili drugih okolnosti koje ne ovise o volji davatelja leasinga dođe do promjene nabavne vrijednosti objekta leasinga nakon izrade ponude od strane davatelja leasinga i sklapanja ugovora o leasingu davatelj leasinga ima pravo jednostrano uskladiti visinu leasing rate sa novom nabavnom vrijednosti objekta leasinga i o tome u pisanom obliku obavijestiti primatelja leasinga uz dostavu novog otplatnog plana.

Primatelj leasinga izrijekom pristaje da davatelj leasinga povisi ili snizi iznos leasing rate u slučaju promjene nabavne vrijednosti objekta leasinga, te se obvezuje plaćati tako izmijenjene iznose. U slučaju ako nakon sklapanja ugovora o leasingu dođe do promjene stope poreza na dodanu vrijednost ili dođe do uvođenja novih poreza, pristojbi ili taksi koje je davatelj leasinga po zakonu dužan obračunati na ugovoreni iznos leasing rate, davatelj leasinga ima pravo jednostrano uskladiti visinu leasing rate na način da ista uključuje sve poreze, pristojbe ili takse koje je davatelj leasinga dužan obračunati u trenutku izdavanja računa za svaku pojedinačnu leasing ratu.

Davatelj leasinga će obavještavati primatelja leasinga o svim pro-

mjenama iz ovog članka, te o promjenama dnevnog tromjesečnog EURIBOR-a za koji je vezana kamatna stopa, pisanim putem. U slučaju promjene visine kamatne stope određene toč. VI posebnih pogodbi ugovora o leasingu posljedično promjeni visine referentne kamatne stope u skladu s člankom 6.2. i 6.3. ovih Općih uvjeta primatelj leasinga izriječno pristaje da davatelj leasinga povisi ili snizi visinu kamatne stope i iznos leasing rate, te se obvezuje plaćati tako izmijenjene iznose.

Kamatna stopa se mijenja i na više i na niže u punoj mjeri promjene visine referentne kamatne stope. U slučaju porasta visine referentne kamatne stope, kamatna stopa će porasti u punoj mjeri porasta te vrijednosti, ali samo do najviše Zakonom dopuštene ugovorne kamatne stope. U slučaju pada visine referentne kamatne stope, kamatna stopa će se sniziti u punoj mjeri pada te vrijednosti. Iznimno, davatelj leasinga ne mora primijeniti načine određivanja promjene kamatne stope, te razdoblja i datume izmjena, kako su oni uređeni ovim Općim uvjetima, ako je takav postupak u korist primatelja leasinga. Takvim iznimnim postupkom davatelja leasinga u korist primatelja leasinga u bilo kojem razdoblju primatelj leasinga ne stječe nikakvo pravo u odnosu na bilo koje buduće razdoblje.

**6.2.** Primatelj leasinga obvezuje se plaćati leasing ratu kao naknadu za ugovoreno uobičajeno korištenje objekta leasinga. Za korištenje izvan ugovorenih okvira potreban je poseban sporazum.

**6.3.** Leasing ratu treba platiti neovisno o tome da li joj prethodi račun, i to tako da bude pravovremeno tj. na dan dospjeća evidentirana na računu davatelja leasinga koji je on naveo, u punom iznosu. Ograničena mogućnost korištenja objekta leasinga ili nemogućnost korištenja uslijed oštećenja, pravno tehničke, gospodarske neupotrebljivosti ili više sile, ne može biti razlog za neplaćanje ili umanjeње leasing rate.

**6.4.** Prva leasing rata dospijeva u roku od 8 (osam) dana od prvog radnog dana u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem je izvršena primopredaja objekta leasinga osim ako je ugovorom o leasingu drugačije ugovoreno. Daljnje leasing rate dospijevaju na plaćanje u razmacima od jedan mjesec od dospjeća prethodne rate. Za vrijeme od primopredaje objekta leasinga do datuma izdavanja prve leasing rate, davatelj leasinga ima pravo zaračunati interkalarnu kamatu koja se obračunava u visini ugovorene kamate i za koju će primatelju leasinga biti izdan poseban račun.

Primatelj leasinga ima pravo u bilo kojem trenutku tijekom trajanja ugovora o leasingu zatražiti izvještaj u obliku otplatnog plana, koji izvještaj će mu davatelj leasinga dostaviti bez naknade.

**6.5.** Primatelj leasinga je suglasan da se od primljenih uplata, neovisno o pozivu na broj koji naznači primatelj leasinga prilikom uplate, za vrijeme trajanja Ugovora o leasingu od primljenih uplata prvo zatvaraju nastali neplaćeni troškovi, takse, davanja i drugi izdaci prema samom ugovoru, zatim zatezne kamate i naposljetku otvorena potraživanja s osnova leasing rata, i to tako da se prvo zatvora najstarije otvoreno potraživanje.

U slučaju raskida Ugovora o leasingu i prodaje objekta leasinga pri kojoj se ostvarenom cijenom u cijelosti ili gotovo u cijelosti podmiruje potraživanje Davatelja leasinga po Ugovoru o leasingu, Davatelj leasinga će od iznosa ostvarenog prodajom objekta leasinga namiriti buduću glavnica po Ugovoru o leasingu koja dospijeva raskidom ugovora, te najstarija dospjela potraživanja s osnova leasing rata i ostalih troškova.

Preostalo eventualno potraživanje koje se naplaćuje od primatelja leasinga i/ili jamaca plateca, sudužnika ili drugih osoba koje su preuzele obvezu podmirjenja obveza po Ugovoru o leasingu, zatvara se na način da se iz primljenih iznosa prvo zatvaraju nastali neplaćeni troškovi, takse, davanja i drugi izdaci prema samom ugovoru, zatim zatezne kamate i naposljetku otvorena potraživanja s osnova leasing rata, i to tako da se prvo zatvara najstarije otvoreno potraživanje.

Svako izdano jamstvo HAMAG-BICRO-a u sebi sadrži državnu potporu i/ili potporu male vrijednosti izraženu u obliku iznosa BEP-a

(bruto ekvivalent potpore), sukladno važećim propisima (Zakon o državnim potporama, Uredba o skupnom izuzeću, Uredba o de minimis potporama te drugi važeći propisi).

Izdano jamstvo HAMAG-BICRO kao financijski instrument može sadržavati i komponentu djelomične subvencije kamate kao dodanu vrijednost za ciljnu skupinu Krajnjih primatelja, ovdje Primatelja leasinga, sukladno Programu ESIF pojedinačnog jamstva ukoliko je u Ugovoru o leasingu naznačeno da je financiranje i djelomična subvencija kamate po ugovoru o leasingu osigurano u sklopu Operativnog programa Konkurentnost i kohezija 2014.-2020. i Programa ESIF pojedinačna jamstva, uz potporu Europske unije.

Djelomična subvencija kamate predstavlja odvojenu obvezu od jamstva i ne utječe na mogućnost ili iznos naplate Davatelja leasinga po jamstvu.

Zahtjev za subvenciju kamate podnosi se zajedno sa zahtjevom za izdavanje jamstva HAMAG-BICRO- a i definira se sukladno Programu ESIF pojedinačna jamstva HAMAG BICRO-a kako je definirano jamstvenim programom „ESIF Jamstva (NN 62/16) i Sporazumom za izdavanje pojedinačnih jamstava zaključenom između Davatelja leasinga i HAMAG-BICRO-a.

Iznos subvencije kamate je iznos koji se dobije obračunom subvencije kamate prema dinamici otplate kamate koja je ugovorena Ugovorom o leasingu. Dobiva se množenjem stope subvencije kamate s nedospjelom glavnicom leasinga primjenom ugovorene metode obračuna kamate do maksimalnog iznosa subvencije kamate, a koji iznos je određen od strane HAMAG-BICRO-a.

Iznos djelomične subvencije kamate se raspodjeljuje na leasing rate tako da se leasing rate ispostavljaju bez kamate sve do rate u kojoj se doseže ukupni iznos djelomične subvencije kamate.

Nakon proteka razdoblja za koje je HAMAG-BICRO isplatio djelomičnu subvenciju kamate, Primatelj leasinga obavezan je plaćati kamatu obračunatu i iskazanu sukladno Otplatnoj tablici.

Predmetna djelomična subvencija kamate predstavlja iznos dodijeljene potpore Primatelju leasinga.

U slučaju raskida Ugovora o leasingu i prodaje objekta leasinga, te aktiviranja jamstva HAMAG-BICRO-a nakon ostvarene prodaje u skladu s izdanim jamstvom HAMAG-BICRO-a i Sporazumom o poslovnoj suradnji ili Sporazumom za izdavanje pojedinačnih jamstava ili Sporazumom za ruralni razvoj koji su zaključeni između Davatelja leasinga i HAMAG- BICRO-a, a koja aktivacija jamstva se vrši zbog nedostatnosti namirenja cjelokupnog potraživanja po Ugovoru o leasingu nakon prodaje objekta leasinga, Davatelj leasinga će od iznosa ostvarenog prodajom objekta leasinga i potom aktiviranim i primljenim iznosom po jamstvu HAMAG-BICRO-a namiriti buduću glavnica te dospjela potraživanja s osnova leasing rata. Preostalo eventualno potraživanje koje se naplaćuje od primatelja leasinga i/ili jamaca plateca, sudužnika ili drugih osoba koje su preuzele obvezu podmirjenja obveza po Ugovoru o leasingu, zatvara se na način da se iz primljenih iznosa prvo zatvaraju nastali neplaćeni troškovi, takse, davanja i drugi izdaci prema samom ugovoru, zatim zatezne kamate i naposljetku otvorena potraživanja s osnova leasing rata, i to tako da se prvo zatvori najstarije otvoreno potraživanje.

Utvrđuje se da su Davatelj leasinga i HAMAG-BICRO Sporazumom za izdavanje pojedinačnih jamstava ili Sporazumom za ruralni razvoj iz članka 1. ovih Općih uvjeta ugovorili Pari passu model naplate za tražbinu Davatelja leasinga iz Ugovora o leasingu i tražbinu HAMAG-BICRO-a po isplaćenom Jamstvu ukoliko Primatelj leainga svoje obveze ne ispuni uz uvjete i na način kako je iste preuzeo Ugovorom o leasingu.

Utvrđuje se da se odredbe Pari passu modela naplate ne odnose na sredstva prikupljena u slučaju prisilne naplate potraživanja po Ugovoru o leasingu odnosno po isplaćenom Jamstvu temeljem založnih prava na nekretninama, pokretninama i/ili pravima Krajnjeg primatelja i/ili treće osobe.

Pari passu model po Sporazumima iz članka 1. ovih Općih uvjeta koji su zaključeni s HAMAG-BICRO-m znači da će se sredstva pri-



kupljena prisilnom naplatom, uplatom od strane trećih osoba ili naknadnom prodajom objekta leasinga nakon isplate po Jamstvu, dijeliti između HAMAG-BICRO-a i Davatelja leasinga u omjeru sukladno postotku isplaćenog Jamstva u odnosu na glavnica leasing obveze za koju se jamči (primjerice, ako je postotak Jamstva 80%, iznos koji je naplaćen nakon dana isplate po Jamstvu će se dijeliti u omjeru: 80% HAMAG-BICRO-u – 20% Davatelju leasinga).

Od dijela ostvarene uplate ili prodaje koji pripada Davatelju leasinga prvo će se namiriti buduća glavnica, te najstarija dospjela potraživanja s osnova leasing rata i ostali neplaćeni troškovi, takse, davanja i drugi izdaci prema samom ugovoru, zatim zatezne kamate, a nakon toga eventualni preostali dio ostvarene prodajne cijene isplaćuje se Primatelju leasinga.

U slučaju raskida Ugovora o leasingu i aktivacije jamstva HAMAG-BICRO-a u skladu s izdanim jamstvom HAMAG-BICRO-a i nekim od Sporazuma iz članka 1. ovih Općih uvjeta koji su zaključeni između Davatelja leasinga i HAMAG-BICRO prije ostvarene prodaje objekta leasinga, Davatelj leasinga će iz iznosa primljenog po aktiviranom jamstvu HAMAG-BICRO-a namiriti buduću glavnica te dospjela potraživanja s osnova leasing rata. U slučaju da je aktivirano jamstvo HAMAG-BICRO-a i u skladu s istim izvršena isplata prema Davatelju leasinga, a nakon toga izvršena prisilna naplata, uplata od strane treće osobe po ugovoru o leasingu ili prodaja objekta leasinga, iz primljenog iznosa ili ostvarene prodajne cijene razmjerno se namiruju Davatelj leasinga i HAMAG-BICRO na način da će se ostvareni dio dijeliti između Davatelja leasinga i HAMAG-BICRO-a ovisno o tome s kolikom je postotkom jamstva HAMAG-BICRO sudjelovao u glavnici po Ugovoru o leasingu, odnosno sukladno udjelu u jamstvu sukladno Sporazumu o poslovnoj suradnji zaključenim s HAMAG-BICRO-om, odnosno po Pari passu modelu.

**6.6.** Obračunavanje prebijanjem od strane primatelja leasinga isključeno je. Prijevremene uplate ili preplate od strane primatelja leasinga se ne ukamaćuju ili revaloriziraju, a obračunavaju se prilikom dospjeća slijedeće obveze

**6.7.** Primatelj leasinga obavezan je platiti naknadu (administrativni trošak) za sklapanje (obradu) ovoga ugovora davatelju leasinga odmah po primitku poziva za plaćanje.

Administrativni troškovi svakako dospijevaju na plaćanje najkasnije na dan sklapanja ugovora o leasingu.

Uplaćeni administrativni troškovi se ne vraćaju u slučaju redovitog isteka, prijevremenog raskida ugovora o leasingu, te prijevremenog otkupa objekta leasinga, a vraćaju se samo u slučaju raskida ugovora zbog materijalnih nedostataka objekta leasinga.

**6.8.** Učešće je novčani iznos kojim primatelj leasinga sudjeluje u financiranju objekta leasinga, za koji iznos se umanjuje osnovica za obračun leasing rate, te se po prestanku ugovornog odnosa ne vraća primatelju leasinga bez obzira da li je isti prestao redovnim okončanjem ili prijevremenim raskidom. Ugovoreno učešće svakako dospijeva na plaćanje na dan sklapanja ugovora o leasingu i plaća se u iznosu navedenom na pozivu za plaćanje.

**6.9.** Otkupna vrijednost objekta leasinga je sporazumno utvrđen dio ukupne vrijednosti objekta leasinga koji se primjenjuje u slučaju korištenja opcije kupnje od strane primatelja leasinga pri redovitom isteku ugovora o leasingu

**6.10.** Novčane obveze koje proizlaze iz ugovora o leasingu plaćaju se u iznosu navedenom na računu, ukoliko se plaćaju do dospjeća računa ili u roku određenom člankom 6.5. ovih Općih uvjeta.

**6.11.** Primatelj leasinga snosi sve troškove koji davatelju leasinga nastanu vezano uz ugovor o leasingu. Troškovima se smatraju sva plaćanja koja se u vezi s konkretnim ugovorom o leasingu i objektom leasinga izvrše u korist trećih osoba, osim kupoprodajne cijene objekta leasinga plaćene dobavljaču.

Troškovi su primjerice premije osiguranja, carine, pristojbe, porezi, takse, naknade, obeštećenja, kazne, ugovorne i druge kazne prema pružateljima usluga parkiranja, prekršajne kazne zbog neregistriranja ili ne objave objekta leasinga u skladu sa preuzetim

obvezama, kao i sva druga davanja, izdaci i obveze koje terete objekt leasinga za vrijeme trajanja ugovora o leasingu i/ili proizlaze iz samog ugovora o leasingu. Troškovi u smislu ovog članka uključuju, ali se ne ograničavaju, i troškove sudskog i upravnog postupka, troškove javnog bilježnika, odvjetnika, posrednika u prodaji, procjenitelja, vještaka, agenata za naplatu tražbina i troškove drugih stručnih osoba koje angažira davatelj leasinga. U slučaju da davatelj leasinga bude u obvezi podmiriti navedene troškove, primatelj leasinga ovlašćuje davatelja leasinga na izvršenje takve obveze, te se obavezuje nadoknaditi davatelju leasinga nastali trošak, pripadajući PDV te dodatnu naknadu u visini određenoj posebnom Odlukom o naknadama davatelj leasinga.

**6.12.** Davatelj leasinga ima pravo primatelja leasinga teretiti za troškove usluga pruženih vezano uz ovaj ugovor o leasingu, koje usluge i visina troškova su određeni Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Primatelj leasinga će biti obavezan podmiriti takve dodatne troškove na prvi pisani poziv davatelja leasinga ili po računu davatelja leasinga.

**6.13.** Porez na dodanu vrijednost (PDV) zaračunava se sukladno Zakonu o PDV-u. Poseban porez na motorna vozila (PPMV) zaračunava se sukladno Zakonu o posebnom porezu na motorna vozila, Porez na plovila se zaračunava sukladno Zakonu o lokalnim porezima, a ostale eventualne obveze podmirjenja poreza zaračunavaju se sukladno pozitivnim propisima.

**6.14.** Primatelj leasinga upoznat je o svim rizicima promjenjivosti kamatnih stopa. Visina referentne kamatne stope se tijekom trajanja ugovora o leasingu može kretati i na niže i na više. Visina referentne kamatne stope formira se na međunarodnom tržištu kapitala i izravno je podložna svim pozitivnim i negativnim kretanjima na svjetskom financijskom tržištu, za koje su hrvatske gospodarske prilike relativno zanemarive, tako da kretanja navedenih parametara ne moraju korespondirati istodobnim gospodarskim i financijskim kretanjima na hrvatskom financijskom tržištu. Sukladno navedenom, visina referentne kamatne stope će rasti ili padati u skladu s pozitivnim i negativnim kretanjima na svjetskom financijskom tržištu.

**6.15.** U slučaju da je:

- (i) nadležno tijelo administratora referentne kamatne stope dalo javnu izjavu ili je objavilo informacije u kojima je priopćeno da referentna kamatna stopa više ne odražava temeljnu tržišnu ili gospodarsku stvarnost; ili
- (ii) administrator referentne kamatne stope ili osoba koja djeluje u njegovo ime dala javnu izjavu ili je objavila informacije ili je dana javna izjava odnosno objavljene su informacije u kojima je priopćeno da će taj administrator započeti s urednim postupnim ukidanjem referentne kamatne stope ili će trajno ili na neodređeno vrijeme prestati pružati referentnu kamatnu stopu ili određene rokove dospjeća ili valute za koje se referentna kamatna stopa računa, a u trenutku davanja te izjave ili objave tih informacija ne postoji zamjenski administrator koji će nastaviti s pružanjem referentne kamatne stope; ili
- (iii) nadležno tijelo administratora referentne kamatne stope ili bilo koji subjekt ovlašten za postupak insolventnosti ili sanaciju takvog administratora dao javnu izjavu ili je objavio informacije u kojima je navedeno da će administrator započeti s urednim postupnim ukidanjem referentne kamatne stope ili će trajno ili na neodređeno vrijeme prestati pružati referentnu kamatnu stopu ili određene rokove dospjeća ili valute za koje se referentna kamatna stopa računa, a u trenutku davanja te izjave ili objave tih informacija ne postoji zamjenski administrator koji će nastaviti s pružanjem referentne kamatne stope; ili
- (iv) nadležno tijelo administratora referentne kamatne stope povlači ili suspendira odobrenje ili priznanje dano administratoru referentne kamatne stope ili zahtijeva prestanak njegovog prihvaćanja, pod uvjetom da u tom trenutku ne postoji zamjenski administrator koji će nastaviti s pružanjem referentne kamatne stope, a administrator te referentne kamatne

stope će započeti s njenim urednim postupnim ukidanjem ili će trajno ili na neodređeno vrijeme prestati pružati referentnu kamatnu stopu ili određene rokove dospjeća ili valute za koje se referentna kamatna stopa računa; ili

(v) upotreba referentne kamatne stope zabranjena po mjerodavnom pravu;

za utvrđivanje redovne kamatne stope koriste će se zamjenski parametar te će se svako pozivanje na referentnu kamatnu stopu smatrati pozivanjem na zamjenski parametar, osim u slučaju drugačijeg pisanog sporazuma ugovornih strana.

O zamjenskom parametru Davatelj leasinga će obavijestiti Primatelja leasinga.

U slučaju kada je ugovorena primjena referentne kamatne stope određene ročnosti, umjesto te referentne kamatne stope primjenjivat će se ona terminska stopa temeljena na zamjenskom parametru koju je relevantno tijelo službeno odredilo, nominiralo ili preporučilo kao zamjenu za tu ročnost ili, ako takva zamjena ne postoji, bilo koja druga alternativna metoda koju su ugovorne strane pisanim putem dogovorile kao zamjenu za tu ročnost temeljenu na zamjenskom parametru.

Ugovorne strane su suglasne da će se u slučaju promjene metodologije izračuna ugovorene referentne kamatne stope svako pozivanje na referentnu kamatnu stopu smatrati pozivanjem na tu referentnu kamatnu stopu kako je ista promijenjena.

Zamjenski parametar označava svaku referentnu kamatnu stopu (uključujući bilo koji spread ili prilagodbu kamatne marže) koju je relevantno tijelo službeno odredilo, nominiralo ili preporučilo kao zamjenu za ugovorenu referentnu kamatnu stopu.

Relevantno tijelo označava bilo koje od sljedećih tijela:

- (i) radnu skupinu za nerizične eurske referentne kamatne stope,
- (ii) Europski institut za tržište novca (European Money Market Institute), kao administratora EURIBOR-a,
- (iii) nadležno tijelo koje je u skladu s Uredbom (EU) 2016/1011 Europskog parlamenta i Vijeća od 8. lipnja 2016., uključujući sve njezine izmjene, dopune i zamjene, ovlašteno za nadzor Europskog instituta za tržište novca, kao administratora EURIBOR-a,
- (iv) Europsku središnju banku,
- (v) Europsku komisiju, Europsko nadzorno tijelo za vrijednosne papire i tržište kapitala („ESMA“) ili bilo koje drugo ovlašteno tijelo Europske unije,
- (vi) relevantno nacionalno tijelo Republike Hrvatske koje je određeno u skladu s Uredbom 2016/1011 i Zakonom o provedbi Uredbe 2016/1011 o indeksima koji se upotrebljavaju kao referentne vrijednosti, uključujući sve propise kojima se navedeni propisi mijenjaju, dopunjuju ili zamjenjuju.

U slučaju da relevantno tijelo ne odredi, ne nominira ili ne preporuča zamjenski parametar, ugovorne strane su suglasne da će se kao zamjenski parametar za utvrđivanje redovne kamatne stope koristiti bilo koji drugi parametar kojeg Davatelj leasinga odabere i koji je primjenjiv s obzirom na ugovorenu valutu ugovora o leasingu, a u slučaju da takav parametar ne postoji, ugovorne strane se obvezuju pristupiti izmjeni ovog Ugovora kojom će umjesto ugovorene referentne kamatne stope ugovoriti primjenu drugog parametra ili kamatne stope kojom će se u najvećoj mogućoj mjeri ostvariti ista svrha i ekonomski učinak koji su bili postignuti primjenom ugovorene referentne kamatne stope. U slučaju da ugovorne strane ne postignu takav sporazum u roku od mjesec dana od dana kada je ugovorena referentna kamatna stopa postala nedostupna ili se prestala koristiti, Davatelj leasinga je ovlašten raskinuti ovaj Ugovor.

## 7. KAŠNJENJE

**7.1.** U slučaju kašnjenja s plaćanjem primatelj leasinga obavezan je davatelju leasinga platiti zateznu kamatu obračunatu od dana dospjeća tražbine do konačne naplate, kao i trošak svake opome-

ne ukoliko je isto predviđeno Odlukom o naknadama davatelja leasinga.

**7.2.** Osim obveze plaćanja zatezna kamate, pri kašnjenju s plaćanjem, primatelj leasinga obavezuje se davatelju leasinga nadoknaditi sve troškove pri ostvarenju njegove tražbine (izvansudskog i/ili sudskog postupka, odvjetničke troškove, troškove lociranja i povrata objekta leasinga, troškove procjene i sl.).

**7.3.** Radi naplate dospjelih tražbina po ovom ugovoru davatelj leasinga je ovlašten aktivirati instrumente osiguranja koje mu je predao primatelj leasinga i/ili sudužnici i/ili jamci, te jamstvo izdano od HAMAG-BICRO pod uvjetima i na način definiran Sporazumom o poslovnoj suradnji, Sporazumom za izdavanje pojedinačnih jamstava ili Sporazumom za ruralni razvoj koji su zaključeni između HAMAG-BICRO i Davatelja leasinga, Jamstvom za financijski leasing po predmetnom Ugovoru o leasingu izdanim od HAMAG-BICRO, te Ugovorom o jamstvu za financijski leasing predmetnog Ugovora o leasingu zaključenom između HAMAG-BICRO i Primatelja leasinga.

Ukoliko je primatelj leasinga četiri uzastopna mjeseca u zakašnjenju s plaćanjem leasing rata kod ugovora o leasingu koji su sklopljeni temeljem suradnje s HAMAG-BICRO-m po Sporazumu o poslovnoj suradnji ili Sporazumu za izdavanje pojedinačnih jamstava, odnosno primatelj leasinga kasni s plaćanjem dvije uzastopne leasing rate kod ugovora o leasingu koji su sklopljeni temeljem suradnje s HAMAG-BICRO-m po Sporazumu za ruralni razvoj, davatelj leasinga ima pravo raskinuti ugovor o leasingu bez otkaznog roka i zahtijevati povrat objekta leasinga.

**7.4.** Primatelj leasinga je suglasan da davatelj leasinga ima pravo primatelja leasinga i sudužnika i/ili jamca obavijestiti o neizvršavanju obveza po ugovoru o leasingu, a posebno u slučaju nastupa okolnosti radi kojih davatelj leasinga ima pravo raskida ugovora o leasingu u skladu s člankom 12. ovih Općih uvjeta.

## 8. OSIGURANJE

**8.1.** Primatelj leasinga se obavezuje, kod prvoklasnog, za davatelja leasinga prihvatljivog osiguravatelja, sklopiti ugovore o osiguranju (obavezno i kasko osiguranje, tj. osiguranje imovine) objekta leasinga koje će sadržavati uvjete i pokrivati rizike definirane od strane davatelja leasinga, osim ako posebnom Odlukom davatelja leasinga nije drugačije određeno. Osnovica za obračun premije polica kasko i imovinskog osiguranja je novo nabavna vrijednost objekta leasinga bez franšize (bez odbijenih iznosa popusta, akcija, odobrenih rabata i slično ili cijena prema odgovarajućim izvorima prihvaćenim od osiguratelja, katalogu centra za vozila, tj. drugu imovinu ili originalnom računu).

Davatelj leasinga kao vlasnik objekta leasinga zadržava pravo izbora osiguravatelja i opsega pokrića, te pravo od primatelja leasinga zatražiti promjenu uvjeta navedenih u polici osiguranja ukoliko davatelj leasinga procjeni da su isti za njega nepovoljni. Primatelj leasinga obavezan je sklopiti ugovore o osiguranju na način da je primatelj leasinga ugovaratelj osiguranja, a davatelj leasinga osiguranik.

Primatelj leasinga će dostaviti davatelju leasinga ugovore o osiguranju (police osiguranja) prije primopredaje objekta leasinga, odnosno prije isteka važenja postojećeg ugovora o osiguranju. Naprijed navedeni ugovori moraju važiti za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu i za mjesec po isteku istog. Davatelj leasinga zadržava pravo ugovoriti dodatna osiguranja objekta leasinga, te je Primatelj leasinga s time upoznat, kao i s mogućnošću postojanja regresnog prava treće osobe vezano uz predmetno osiguranje i pristaje na to.

**8.2.** Primatelj leasinga dužan je uredno plaćati premije osiguranja osiguravajućem društvu za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu, te kopije svih polica dostavljati na adresu davatelja leasinga.

Za slučaj neplaćanja premija osiguranja od strane primatelja le-

asinga prema osiguravajućem društvu, te za slučaj da osiguravajuće društvo takvu premiju zaračuna davatelju leasinga, davatelj leasinga će za isto teretiti primatelja leasinga, uvećano za PDV, ukoliko se isti obračunava.

Za slučaj da primatelj leasinga ne sklopi ugovore o osiguranju kako je naprijed navedeno, davatelj leasinga ima pravo, po svojoj najboljoj procjeni, sklopiti ugovore o osiguranju, te za nastale troškove teretiti primatelja leasinga, uvećano za PDV, ukoliko se isti obračunava.

Takva tražbina davatelja leasinga prema primatelju leasinga biti će tretirana kao tražbina iz ugovora o leasingu. Ukoliko je davatelj leasinga, zbog propusta primatelja leasinga na dostavu dokaza o sklapanju novog ugovora o osiguranju, sklopio ugovor o osiguranju, a primatelj leasinga naknadno dostavi dokaz da je isto učinio u roku, davatelj leasinga zadržava pravo naplate predmetne naknade, te pravo naplate naknade za postupak storna police osiguranja u visini određenoj Odlukom o naknadama davatelja leasinga.

**8.3.** U slučaju da primatelj leasinga ne dostavi davatelju leasinga dokaz da je sklopio novi ugovor o osiguranju prije isteka postojećih ugovora o osiguranju, davatelj leasinga ima pravo naplatiti primatelju leasinga naknadu za nedostavljenu dokumentaciju u visini određenoj Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Ukoliko je davatelj leasinga, zbog propusta primatelja leasinga na dostavu dokaza o sklapanju novog ugovora o osiguranju, sklopio ugovore o osiguranju, a primatelj leasinga naknadno dostavi dokaz da je isto učinio u roku, davatelj leasinga zadržava pravo naplate predmetne naknade, te pravo naplate naknade za postupak storna police osiguranja u visini određenoj Odlukom o naknadama davatelja leasinga.

**8.4.** Ugovor o osiguranju je sastavni dio ugovora o leasingu. Primatelj leasinga potpisom ugovora o leasingu potvrđuje da su mu poznati uvjeti osiguranja osiguravajućeg društva kod kojeg je osiguran predmet leasinga te da ih neopozivo prihvaća.

**8.5.** Primatelj leasinga snosi odgovornost za štetu koja iz bilo kojih razloga davatelju leasinga ne bude podmirena od strane osiguravajućeg društva, ili je osiguravajuće društvo na temelju uvjeta o osiguranju nije dužno platiti, a ovo se posebice odnosi na vožnju u alkoholiziranom stanju, upravljanje vozilom ili rikovanjem objektom leasinga od strane neovlaštene osobe te u slučaju namjere ili grube nepažnje odnosno ukoliko nije sklopljena policia kasko osiguranja. Visinu štete utvrdit će ovlašteni procjenitelj odnosno stručna osoba koju odredi davatelj leasinga. Primatelj leasinga se obvezuje utvrđeni iznos štete uplatiti na račun davatelja leasinga u roku od 10 (deset) dana od dana utvrđivanja iste.

**8.6.** Primatelj leasinga ovlašten je sklopiti dodatna osiguranja objekta leasinga i osiguranja vezana uz objekt leasinga a u slučaju sklapanja istih dužan je police osiguranja odmah po sklapanju dostaviti Davatelju leasinga.

**8.7.** U slučaju da primatelj leasinga ne izvrši povrat ili kasni s povratom objekta leasinga, kako je određeno ovim Općim uvjetima, obvezan je osigurati objekt leasinga kako je određeno ovim Općim uvjetima sve dok stvarno ne preda objekt leasinga davatelju leasinga.

U protivnom, davatelj leasinga ima pravo, po svojoj najboljoj procjeni, sklopiti ugovore o osiguranju, te za nastale troškove teretiti primatelja leasinga, uvećano za PDV, ukoliko se isti obračunava. Takva tražbina davatelja leasinga prema primatelju leasinga biti će tretirana kao tražbina iz ugovora o leasingu.

## 9. POSTUPAK KOD ODŠTETE

**9.1.** U slučaju štete na objektu leasinga, primatelj leasinga obvezan je bez odlaganja štetu prijaviti osiguravajućem društvu kod kojeg je objekt leasinga osiguran i podnijeti davatelju leasinga dokaz da je to učinio. Šteta na objektu leasinga mora se sanirati kod ovlaštenog servisera. Primatelj leasinga dužan je zatražiti od servisne radionice da stupi u vezu s davateljem leasinga.

**9.2.** Primatelj leasinga ima mogućnost odabira između rješavanja štete preko davatelja leasinga, uz plaćanje naknade davatelju leasinga za izvršenu uslugu obrade štete, i samostalnog rješavanja štete. Primatelj leasinga izražava svoj odabir na Nalogu za obradu odštetnog zahtjeva, a koji mu prosljeđuje davatelj leasinga.

**9.3.** Ukoliko je Primatelj leasinga odabrao rješavanje štete preko davatelja leasinga, davatelj leasinga daje nalog servisnoj radionici za popravak i plaća troškove popravka. Primatelj leasinga je obvezan nadoknaditi davatelju leasinga iznos troškova ukoliko ih ne nadoknadi osiguranje (nepokriivanje punog ili djelomičnog iznosa uslijed odbitka ugovorene franšize, malusa i dr.). Primatelj leasinga je suglasan da naknada štete iz police osiguranja može biti isplaćena tek nakon potpunog saniranja iste i uz suglasnost davatelja leasinga. Ukoliko davatelj leasinga u sklopu odštetnog zahtjeva bude imao troškova, primatelj leasinga obvezan je bez odgode nadoknaditi iste davatelju leasinga, uključujući eventualnu zateznu kamatu na angažirana sredstva, bez obzira da li će isti biti podmireni od strane osiguranja ili ne.

**9.4.** Ukoliko je Primatelj leasinga odabrao samostalno rješavanje štete, davatelj leasinga daje nalog servisnoj radionici da izvrši popravak i da ispostavi račun popravka direktno na primatelja leasinga, koji je u obvezi podmiriti trošak popravka. Prema osiguranju šalje se potrebna suglasnost prema kojoj će osiguranje izvršiti isplatu štete, također prema primatelju leasinga.

**9.5.** Bez obzira da li se šteta obrađuje preko davatelja leasinga ili samostalno, isplata odštete osiguranja za umanjenu vrijednost objekta leasinga iz štetnog slučaja pripada isključivo davatelju leasinga kao vlasniku objekta leasinga.

**9.6.** Pod uvjetom da je primatelj leasinga podmiriio prema davatelju leasinga sva svoja dugovanja proizašla iz štetnog događaja, davatelj leasinga može ustupiti svoja prava nastala iz štetnog događaja primatelju leasinga.

**9.7.** U slučaju krađe objekta leasinga, požara, oružane pljačke ili drugih okolnosti za koje bi se moglo pretpostaviti da su nastale kao posljedica kaznenih djela, primatelj leasinga se obvezuje odmah izvijestiti najbližu policijsku postaju i podnijeti prijavu nadležnim državnim tijelima, a zatim davatelja leasinga i osiguravatelja, ukoliko je Primatelj leasinga sklopio dodatno osiguranje (kasko i dr.), kojima se obvezuje dostaviti presliku prijave. Od dana prijave krađe objekta leasinga nadležnim tijelima teče rok od 30 dana za traženje objekta leasinga. Ukoliko objekt leasinga bude nađen u roku od 30 dana od prijave krađe nadležnim tijelima on se vraća primatelju leasinga. Za to vrijeme i po povratku objekta leasinga teče obveza plaćanja leasing rata. Ne bude li objekt leasinga pronađen u navedenom roku ugovor o leasingu se raskida s datumom pisane obavijesti osiguravatelja kojom potvrđuje nastanak iste. Ukoliko nije sklopljena policia dodatnog osiguranja (kasko i dr.) Primatelj leasinga je dužan dostaviti zapisnik nadležnog tijela (MUP) kojim isto potvrđuje da objekt leasinga nije pronađen te se u tom slučaju ugovor o leasingu raskida s danom zapisnika/potvrde nadležnog tijela da objekt leasinga nije pronađen.

**9.8.** U slučaju nastanka totalne štete na objektu leasinga, ovaj Ugovor se raskida s datumom pisane obavijesti osiguravatelja kojom potvrđuje nastanak iste. Ukoliko je Primatelj leasinga sklopio dodatno osiguranje (kasko i dr.) dužan je prijaviti štetu osiguranju, a koje će nakon proglašenja totalne štete dostaviti Davatelju leasinga obavijest o istom. Ukoliko nije sklopljena policia dodatnog osiguranja (kasko i dr.) Primatelj leasinga je dužan obavijestiti Davatelja leasinga o šteti u roku od tri dana od nastanka štete i napraviti uslužnu procjenu u jednom od osiguravajućih društava najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka štete te istu odmah dostaviti Davatelju leasinga. U tom slučaju se ugovor o leasingu smatra raskinutim s danom dostave uslužne procjene Davatelju leasinga kojom je utvrđena totalna šteta na objektu leasinga.

**9.9.** U slučaju nastanka oštećenja objekta leasinga Primatelj leasinga nema pravo tražiti smanjenje leasing rata ili postavljati neke druge zahtjeve po ugovoru o leasingu.

**9.10.** U slučaju nastanka totalne štete ili krađe Primatelju leasinga će se izvršiti djelomičan storno alikvotnog dijela kamate leasing rate za mjesec u kojem je izdana pisana obavijest osiguravajućeg društva kojim se potvrđuje nastanak totalne štete ili krađe a sve sukladno proporcionalnom broju dana. U slučaju nastanka krađe kada nije sklopljena policica dodatnog osiguranja Primatelju leasinga će se izvršiti djelomičan storno alikvotnog dijela kamate leasing rate za mjesec u kojem je dostavljena potvrda nadležnog tijela (MUP) da objekt leasinga nije nađen, a sve sukladno proporcionalnom broju dana.

U slučaju nastanka totalne štete kada nije sklopljena policica dodatnog osiguranja Primatelju leasinga će se izvršiti djelomičan storno alikvotnog dijela kamate leasing rate za mjesec u kojem je dostavljena uslužna procjena kojom je utvrđena totalna šteta na objektu leasinga, a sve sukladno proporcionalnom broju dana.

## 10. BRIGA O OBJEKTU LEASINGA, ODRŽAVANJE, UGRADNJA

**10.1.** Primatelj leasinga obavezan je voditi brigu o objektu leasinga, postupati u skladu s općim jamstvenim i uporabnim uputama proizvođača odnosno dobavljača, te popravke i servisiranje, što mora biti potvrđeno u servisnoj knjižici odnosno odgovarajućoj knjižici, obavljati u ovlaštenim radionicama specijaliziranim za objekt leasinga. Troškove pogona, popravka i održavanja snosi primatelj leasinga. Primatelj leasinga dužan je otkloniti sve štete na objektu leasinga o vlastitom trošku ukoliko takve štete ne budu otklonjene temeljem sklopljenih policica osiguranja (otklon i sl.).

**10.2.** U slučaju ugradnje alarmne i druge opreme za zaštitu objekta leasinga, primatelj leasinga dužan je davatelju leasinga dostaviti odgovarajuća sredstva za deblokadu istih.

**10.3.** Kod leasinga motornih vozila, za vrijeme trajanja ugovora, primatelj leasinga zabranjeno je mijenjati bilo koju bravu na vozilu ili postavljati dodatne brave bez prethodne pismene suglasnosti davatelja leasinga. U slučaju oštećenja brave, primatelj leasinga dužan je o svom trošku dati izraditi novu bravu u ovlaštenom servisu, koja odgovara originalnom ključu vozila, te o tome neizostavno obavijestiti davatelja leasinga.

**10.4.** Primatelj leasinga obavezan je prije bilo koje ugradnje ili izmjene na objektu leasinga zatražiti suglasnost davatelja leasinga. Po dobivanju suglasnosti davatelja leasinga za ugradnje ili izmjene na objektu leasinga policica kasko osiguranja ili osiguranja imovine mora kao predmet osiguranja obuhvaćati i ugrađenu dodatnu opremu.

## 11. VRAĆANJE OBJEKTA LEASINGA

**11.1.** U slučaju prijevremenog raskida ugovora o leasingu i u slučaju ne korištenja opcije kupnje od strane primatelja leasinga, primatelj leasinga obavezan je objekt leasinga bez odlaganja, u urednom stanju sa svom standardnom opremom, prazan i očišćen, sa svim dokumentima i ključevima, vratiti davatelju leasinga na određeno mjesto i u određeno vrijeme prema uputama davatelja leasinga. Prilikom povrata objekta leasinga ovlaštena osoba davatelja leasinga sastavlja zapisnik o povratu objekta leasinga kojim se navode svi vidljivi nedostaci na objektu leasinga. Nakon povrata objekta leasinga, davatelj leasinga obavezan je izvršiti, na trošak primatelja leasinga, procjenu objekta leasinga po sudskom vještaku koji je određen kao zajednički vještak od strane Davatelja leasinga i HAMAG-BICRO-a, kojom će se utvrditi stanje i vrijednost objekta leasinga u trenutku povrata uključujući sve vidljive štete i nedostatke na objektu leasinga i ukupnu kilometražu. Trošak procjene utvrđen je Odlukom o naknadama davatelja leasinga.

**11.2.** Davatelj leasinga će, ovisno o prilikama na tržištu, pokušati prodati objekt leasinga najmanje za procijenjenu vrijednost iz članka 11.1 ovih Općih uvjeta, a ako u tome ne uspije, objekt leasinga može prodati i ispod procijenjene vrijednosti uz suglasnost HAMAG BICRO-a, sve koristeći potrebnu pažnju.

Neto iznos ostvaren prodajom objekta leasinga uključiti će se u konačni obračun koji će biti izrađen u skladu sa čl. 13.5 ovih Općih uvjeta.

**11.3.** Ako primatelj leasinga ne izvrši tu svoju obvezu vraćanja objekta leasinga davatelj leasinga može organizirati povrat objekta leasinga na rizik i trošak primatelja leasinga.

Davatelj leasinga, u tom slučaju, ima pravo bez najave neposredno stupiti u posjed objekta leasinga i bez sudjelovanja primatelja leasinga, a primatelj leasinga se unaprijed odriče svih prigovora kao i prava na posjedovnu zaštitu.

Ukoliko je objekt leasinga priključen, sjedinjen ili ugrađen u druge predmete u vlasništvu primatelja leasinga ili drugih osoba, davatelj leasinga, odnosno njegov zastupnik, ima pravo odvojiti te predmete.

**11.4.** U slučaju da davatelj leasinga mora organizirati povrat objekta leasinga ima pravo to učiniti angažiranjem vanjskih suradnika - pravnih ili fizičkih osoba koje su registrirane za obavljanje takve vrste usluga, a primatelj leasinga se obvezuje snositi trošak angažmana vanjskih suradnika i sve nastale troškove (transporta, osiguranja i sl.), te snosi rizik propasti objekta leasinga pri povratu sve do trenutka prodaje objekta leasinga. Sve troškove koji nastanu zbog vraćanja objekta leasinga, uključujući i eventualne putne troškove djelatnika davatelja leasinga i/ili trećih osoba, obvezuje se snositi primatelj leasinga, koji se ujedno odriče prava zahtijevati naknade štete i regresnih zahtjeva po osnovi plaćenih iznosa i ostalih troškova. Davatelj leasinga je, po stupanju u posjed objekta leasinga, obavezan izvršiti, na trošak primatelja leasinga, procjenu objekta leasinga sukladno članku 11.1 ovih Općih uvjeta i pristupiti prodaji objekta leasinga sukladno članku 11.2. ovih Općih uvjeta.

**11.5.** Ukoliko primatelj leasinga kasni s povratom, dužan je plaćati ugovornu kaznu u visini leasing rate za svaki započeti mjesec kašnjenja sve dok stvarno ne preda objekt leasinga davatelju leasinga.

Za to vrijeme primatelj leasinga dužan je izvršavati obveze registracije objekta leasinga i osiguranja objekta leasinga kako je određeno ovim Općim uvjetima, u suprotnom će snositi sve kazne i troškove koje se odnose na objekt leasinga, a koje je zaprimio, ili bio obavezan snositi davatelj leasinga kao vlasnik objekta leasinga.

**11.6.** Davatelj leasinga ima pravo na trošak primatelja leasinga uspostaviti prijašnje stanje na objektu leasinga (popravkom, uklanjanjem ili ugradnjom dijelova i uređaja). U slučaju da objekt leasinga ne bude vraćen u besprijekornom stanju primatelj leasinga je obavezan davatelju leasinga nadoknaditi štetu procijenjenu po ovlaštenoj osobi (sudskom vještaku ili procjenitelju osiguravatelja) po izboru davatelja leasinga ili prije prodaje objekta leasinga o trošku primatelja leasinga izvršiti čišćenje i nužne popravke kako bi se objekt leasinga doveo u besprijekorno stanje.

**11.7.** Sve ugradnje i izmjene na predmetu leasinga koje nisu uklonjene prije povrata objekta leasinga postaju vlasništvo davatelja leasinga u trenutku povrata objekta leasinga. Primatelj leasinga nema pravo zahtijevati povrat troškova za ugrađena poboljšanja na predmetu leasinga.

**11.8.** Ukoliko primatelj leasinga ne vrati objekt leasinga na određeni način smatra se da je otuđio isti, također se smatra da je primatelj leasinga svjestan svih kaznenopravnih radnji i ostalih posljedica svog protupravnog ponašanja, da čini kazneno djelo krađe i/ili utaje, te je davatelj leasinga ovlašten pred nadležnim državnim tijelima podnijeti odgovarajuće prijave.

Odredbе članka 11.1. ovih Općih uvjeta odnose se isključivo na vidljive nedostatke koji su utvrđeni kod povrata objekta leasinga. Ukoliko se naknadno utvrde skriveni nedostaci koji nisu bili vidljivi i/ili nisu mogli biti poznati davatelju leasinga u trenutku povrata objekta leasinga, primatelj leasinga dužan je nadoknaditi davatelju leasinga svaku štetu koja mu može nastati uslijed skrivenih nedostataka, kao i druge dodatne troškove koji su u vezi toga mogu nastati za davatelja leasinga. Izdavanjem konačnog



obračuna davatelj leasinga se ne odriče prava od primatelja leasinga zahtijevati naknadu štete za skrivene nedostatke.

Ova odredba jednako se primjenjuje i na slučaj kada davatelju leasinga nastanu troškovi vezani uz korištenje objekta leasinga za vrijeme dok se objekt leasinga nalazio u posjedu primatelja leasinga, a koji troškovi nisu davatelju leasinga bili poznati u vrijeme izrade konačnog obračuna.

**11.9.** U slučaju prijevremenog raskida ugovora o leasingu ili odustanka od korištenja opcije kupnje od strane primatelja leasinga, davatelj leasinga će primatelju leasinga dostaviti dokumentaciju za ovjeru promjene porezne osnovice u trenutku raskida ugovora ili odustanka od korištenja opcije kupnje. Ako primatelj leasinga ovjeri promjenu porezne osnovice, i istu u originalu dostavi davatelju leasinga, davatelj leasinga će ispraviti poreznu osnovicu odnosno porez i pretporez u svojim poslovnim knjigama te će na konačnom obračunu prikazati iznos umanjenja glavnice s osnova promjene porezne osnovice.

**11.10.** U slučaju prijevremenog otkupa po ugovoru o leasingu ili raskida ugovora uz izvršen povrat objekta leasinga Primatelju leasinga će se izvršiti djelomičan storno alikvotnog dijela kamate leasing rate za mjesec u kojem je realizirana uplata za prijevremeni otkup, proveden raskid ugovora i izvršen povrat objekta leasinga proporcionalnom broju dana u odnosu na dan zaprimljene uplate tj. u odnosu na dan izvršenog povrata objekta leasinga.

## 12. PRIJEVREMENI RASKID UGOVORA O LEASINGU

**12.1.** Davatelj leasinga može u svako doba, s trenutačnim učinkom, jednostrano, raskinuti ugovor o leasingu pismenom obavješću upućenom primatelju leasinga ukoliko:

- primatelj leasinga kasni s plaćanjem četiri uzastopne leasing rate kod ugovora o leasingu koji su sklopljeni temeljem suradnje s HAMAG-BICRO-m po Sporazumu o poslovnoj suradnji ili Sporazumu za izdavanje pojedinačnih jamstava, odnosno primatelj leasinga kasni s plaćanjem dvije uzastopne leasing rate kod ugovora o leasingu koji su sklopljeni temeljem suradnje s HAMAG-BICRO-m Sporazumu za ruralni razvoj;
- primatelj leasinga ne plati administrativne troškove i/ili učeske po dospijeću;
- ako primatelj leasinga ne preuzme objekt leasinga na ugovoreni način;
- ako ne izvrši prvu ili bilo koju kasniju registraciju objekta leasinga ili ne dostavi davatelju leasinga zapisnik o primopredaji objekta leasinga u originalu, presliku plovidbene dozvole, presliku police autoodgovornosti, police osiguranja imovine ili sl, te original police kasko osiguranja na način definiram ovim Općim uvjetima;
- primatelj leasinga se o objektu leasinga ne brine s pažnjom dobrog gospodarstvenika ili ne provodi propisane servise i pravke;
- primatelj leasinga samovoljno mijenja namjenu objekta leasinga;
- primatelj leasinga koristi objekt leasinga na području za koje osiguravatelj ne priznaje kasko osiguranje, odnosno isti nije sklopio dodatno osiguranje za takva područja, odnosno koristi plovilo kao objekt leasinga izvan područja plovidbe definiranog Ugovorom o leasingu ili ovim općim uvjetima;
- ako primatelj leasinga ne zaključi ugovore o osiguranju objekta leasinga na način određen ovim Općim uvjetima;
- je nad primateljem leasinga otvoren postupak stečaja ili likvidacije, ovršni ili drugi postupak usmjeren protiv njegove imovine;
- ukoliko je primatelj leasinga prestao obavljati obrt ili je prestao s radom OPG-a ili je prestao obavljati samostalnu djelatnosti/slobodno zanimanja, te zbog utaje objekta leasinga od strane Primatelja leasinga;
- ukoliko je primatelj leasinga pokrenuo aktivnosti ili postupke

koji mogu dovesti do brisanja i/ili odjave iz sudskog registra/ obrtnog registra ili nekog drugog registra ili evidencije prije nego što je o tome obavijestio davatelja leasinga

- su primatelj leasinga ili treće osobe koje jamče za njega dali pogrešne, nepotpune ili neistinite podatke o sebi ili svojem financijskom ili imovinskom stanju ili drugim okolnostima koje bi mogle negativno utjecati na zaključenje ili ispunjenje ugovora;
  - je predmet leasinga uništen, otuđen, trajno izgubljen odnosno nije pronađen u određenom roku, odnosno ukoliko Primatelj leasinga ne obavijesti Davatelja leasinga o nastanku totalne štete/krađe sukladno odredbama čl. 9.7., 9.8.;
  - ako izvrši promjene na objektu leasinga bez prethodne pisane suglasnosti davatelja leasinga;
  - ako da objekt leasinga trećem u podzakup ili na korištenje po bilo kojoj osnovi;
  - iz bilo kojeg razloga bilo koje od sredstava osiguranja predviđeno ugovorom postane nevažeće, a dodatna sredstva osiguranja nisu dostavljena davatelju leasinga na njegov zahtjev;
  - ukoliko original Jamstva HAMAG-BICRO-a ne bude dostavljen Davatelju leasinga u roku od 15 dana od dana od kada je Davatelj leasinga zaprimio od HAMAG-BICRO-a pozitivnu odluku o odobrenju i izdavanju Jamstva,
  - ako temeljem pravnog propisa koji stupi na snagu nakon sklapanja ugovora o leasingu ili odluke regulatora za davatelja leasinga nastane obveza da izmijeni, uskladi ili dopuni pojedine odredbe posebnih pogodbi ugovora o leasingu ili ovih Općih uvjeta, a primatelj leasinga odbije sklopiti aneks ugovoru o leasingu ili prihvatiti izmjenu Općih uvjeta kojima bi se ta obveza davatelja leasinga ispunila;
  - ako se primatelj leasinga ne pridržava neke od obveza ili kriterija prihvatljivosti iz čl. 19.14. nastavno na refinanciranje HBOR-a kako je navedeno tim člankom;
  - ako primatelj leasinga korištenjem objekta leasinga narušava ugled/reputaciju davatelja leasinga;
  - ako primatelj leasinga postupa protivno pozitivnim propisima Republike Hrvatske i moralu društva;
  - ako davatelj leasinga utvrdi ili posumnja na mogućnost kršenja propisa o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma te obveza primatelja leasinga iz članka ovih općih uvjeta pod nazivom „Financijske sankcije i mjere ograničavanja“
  - ako primatelj leasinga, na poziv UCLC-a, ne dostavi davatelju leasinga svu dokumentaciju koju davatelj leasinga smatra potrebnom za ispunjavanje obveza po Zakonu o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma;
  - ako primatelj leasinga, na poziv UCLC-a, ne dostavi davatelju leasinga svu dokumentaciju koju davatelj leasinga smatra potrebnom za ispunjavanje obveza koje proizlaze iz međunarodnih mjera ograničenja odnosno sankcija koje primjenjuju subjekti navedeni u članku ovih općih uvjeta pod nazivom „Financijske sankcije i mjere ograničavanja“
  - iz drugih razloga određenih zakonom ili ovim Općim uvjetima.
- 12.2.** Ukoliko za objekt leasinga ne postoji puno kasko osiguranje ili ukoliko po sklapanju ugovora o leasingu polica punog kasko osiguranja iz bilo kojeg razloga postane nevažeća, davatelj leasinga ima pravo raskinuti ugovor o leasingu.
- 12.3.** U slučaju ako primatelj leasinga nakon prijevremenog raskida ugovora o leasingu ne izvrši obvezu vraćanja objekta leasinga bez odgode davatelj leasinga ima pravo primatelja leasinga terečiti za iznos preostale nedospjele glavnice po ugovoru o leasingu, o čemu će primatelju leasinga izdati obavijest o dospijeću. Primatelj leasinga obavezan je iznos iz primljene obavijesti o dospijeću podmiri u roku koji je naznačen na istoj.
- 12.4.** Dostava pisane obavijesti o raskidu ugovora o leasingu primatelju leasinga izvršiti će se preporučenom poštanskom pošiljkom na adresu iz ugovora o leasingu ili na posljednju poznatu adresu primatelja leasinga. Raskid ugovora proizvodi pravne učinke od trenutka predaje preporučene pošiljke pošti.

### 13. KONAČNI OBRAČUN

**13.1.** U slučaju jednostranog raskida ugovora o leasingu sukladno članku 12.1 ovih Općih uvjeta davatelj leasinga će konačni obračun dostaviti primatelju leasinga ovisno od prodaje objekta leasinga i plaćanja od strane HAMAG-BICRO po aktiviranom jamstvu HAMAG-BICRO. Ako davatelj leasinga nije aktivirano jamstvo HAMAG-BICRO, davatelj leasinga će u roku od 60 (šezdeset) dana od prodaje objekta leasinga sastaviti konačni obračun i dostaviti ga primatelju leasinga. Ako se za naplatu potraživanja po ugovoru o leasingu koje preostane po prodaji objekta leasinga aktivira jamstvo HAMAG-BICRO, davatelj leasinga će konačni obračun dostaviti primatelju leasinga u roku 60 (šezdeset) dana od cjelokupne uplate HAMAG- BICRO u skladu s izdanim jamstvom. Ako je jamstvo HAMAG-BICRO aktivirano prije prodaje objekta leasinga konačni obračun će davatelj leasinga dostaviti primatelju leasinga u roku od 60 (šezdeset) dana od prodaje objekta leasinga.

**13.2.** U slučaju sporazumnog raskida ugovora o leasingu davatelj leasinga je obvezan sastaviti konačni obračun i dostaviti ga primatelju leasinga u roku od 60 (šezdeset) dana od dana potpisa Sporazuma o uređenju međusobnih odnosa.

**13.3.** U slučaju ako primatelj leasinga po isteku ugovora ne iskoristi opciju kupnje objekta leasinga, davatelj leasinga je obvezan konačni obračun sastaviti i dostaviti ga primatelju leasinga u roku od 60 (šezdeset) dana od prodaje objekta leasinga.

**13.4.** U slučaju prijevremenog raskida ugovora o leasingu zbog totalne štete ili krađe u pogledu kojeg je sklopljeno dodatno osiguranje (kasko i dr.), davatelj leasinga je obvezan po primitku isplate odštete od strane osiguravajućeg društva, tj. obavijesti o otklonu, ovisno što je kasnije nastupilo, u roku od 60 (šezdeset) dana sastaviti konačni obračun i dostaviti ga primatelju leasinga. Kod prijevremenog raskida ugovora o leasingu zbog totalne štete ili krađe u pogledu kojeg, uslijed propusta primatelja leasinga, nije sklopljeno dodatno osiguranje (kasko i dr.) davatelj leasinga je obvezan u roku od 60 (šezdeset) dana od dana raskida ugovora sastaviti konačni obračun i dostaviti ga primatelju leasinga.

**13.5.** U konačnom obračunu biti će utvrđen iznos neto prodaje objekta leasinga, odnosno iznos odštete isplaćen od strane osiguranja, kojim se umanjuje nedospjela glavnica nakon čega se eventualnim viškom od prodaje podmiruju sva dospjela neplaćena potraživanja davatelja leasinga prema primatelju leasinga te sve neplaćene obveze i troškovi (sudski, izvansudski, odvjetnički i sl.) primatelja leasinga po ugovoru o leasingu i Općim uvjetima uključujući davanja i poreze vezano na raskid ugovora, povrat objekta leasinga, osiguranje, procjenu, transport, servis, čuvanje, prodaju te sve dodatne troškove, primjenjujući redosljed zatvaranja predviđen odredbom članka 6.6 ovih Općih uvjeta. Ako primatelj leasinga ovjeri promjenu porezne osnovice, i istu u originalu dostavi davatelju leasinga, u konačni obračun biti će uključen i iznos umanjenja glavnice s osnova promjene porezne osnovice. Ako je aktivacija jamstva HAMAG-BICRO-a izvršena nakon prodaje objekta leasinga u konačni obračun biti će uključen i iznos naplaćen po jamstvu te će se navedeni iznos, zajedno sa iznosom neto prodaje objekta leasinga, iskoristiti za podmirenje nedospjele glavnice i svih dospjelih neplaćenih potraživanja davatelja leasinga prema primatelju leasinga po Ugovoru o leasingu. Ako je aktivacija jamstva HAMAG-BICRO-a izvršena prije prodaje objekta leasinga u konačnom obračunu biti će prikazan dio ostvarene neto prodajne cijene objekta leasinga koji je davatelj leasinga isplatio HAMAG-BICRO-u sukladno članku 6.6. ovih Općih uvjeta, dok će dio ostvarene neto prodajne cijene objekta leasinga koji je sukladno članku 6.6. ovih Općih uvjeta pripao davatelju leasinga, uvećan za iznos naplaćen po jamstvu HAMAG-BICRO-a, biti iskoršten za podmirenje nedospjele glavnice i svih dospjelih neplaćenih potraživanja davatelja leasinga prema primatelju leasinga po Ugovoru o leasingu. Primatelj leasinga obvezan je nadoknaditi davatelju leasinga potraživanja utvrđena konačnim obračunom u

roku naznačenom na istom.

U slučaju postojanja eventualne pozitivne razlike po sačinjenom konačnom obračunu tako utvrđena razlika se isplaćuje primatelju leasinga.

**13.6.** U slučaju kada nakon redovnog isteka ugovora o leasingu primatelj leasinga iskoristi opciju kupnje i isplati davatelju leasinga otkupnu vrijednost objekta leasinga davatelj leasinga je obvezan konačni obračun sastaviti i dostaviti ga primatelju leasinga u roku od 60 (šezdeset) dana od dana podmirenja svih obveza po ugovoru o leasingu.

U navedenom slučaju davatelj leasinga će u konačnom obračunu navesti podatke o primatelju leasinga, podatke o objektu leasinga, konstatirati će da su na dan izrade konačnog obračuna ispunjene sve obveze primatelja leasinga (osim troškova koji nastanu sukladno članku 13.7. ovih Općih uvjeta) čime su ispunjeni svi uvjeti za prijenos vlasništva, te obvezu primatelja da izvrši prijenos vlasništva u roku od 7 dana od dana izdavanja konačnog obračuna.

**13.7.** Izdavanjem konačnog obračuna davatelj leasinga se ne odriče prava od primatelja leasinga zahtijevati naknadu troškova vezanih uz korištenje objekta leasinga za vrijeme dok se objekt leasinga nalazio u posjedu primatelja leasinga a koji troškovi nisu davatelju leasinga bili poznati u vrijeme izrade konačnog obračuna, kao niti štete za skrivene nedostatke sukladno članku 11.8. ovih Općih uvjeta.

### 14. VLASNIŠTVO I ZABRANA PRIJENOSA OVLAŠTI

**14.1.** Davatelj leasinga ostaje jedini i isključivi vlasnik objekta leasinga za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu, neovisno o porezno-pravnom tretmanu. Primatelj leasinga stječe samo pravo korištenja objekta leasinga i njegov je nesamostalni posjednik.

**14.2.** Primatelj leasinga mora Davatelju leasinga omogućiti neometan pristup objektu leasinga u svako doba kao i HAMAG-BICRO-u kao izdavatelju jamstva radi osiguranja povrata dijela glavnice po Ugovoru o leasingu. Primatelj leasinga nije ovlašten protiv davatelja leasinga podnijeti tužbu radi smetanja posjeda niti ima pravo na samopomoć. Primatelj leasinga mora, ukoliko se postavi takav zahtjev, omogućiti neometan pristup objektu leasinga, u svako doba, predstavnicima EIF-a, posrednicima EIF-a, Europskom revizorskom sudu (nadalje: ECA), Europskoj Komisiji i posrednicima Europske Komisije, uključujući Europski ured za borbu protiv prijevara (OLAF), a u skladu sa Sporazumom o poslovnoj suradnji. Primatelj leasinga mora, ukoliko se postavi takav zahtjev, omogućiti neometan pristup objektu leasinga, u svako doba, od strane predstavnika tijela EU koja imaju pravo pravo provedbe nadzora, kontrole i revizije ispravnog korištenja sredstava Europske unije (ESIF-u, posrednicima ESIF-a, Europskom revizorskom sudu, Europskoj komisiji i posrednicima Europske komisije, uključujući Europski ured za borbu protiv prijevara (OLAF), po potrebi i nadležnim državnim tijelima, uključujući Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova Europske unije, nadležnim tijelima, Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta, Ministarstvu poljoprivrede, Agenciji za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, revizorskim tijelima Republike Hrvatske i krajnjem primatelju čije je pravo na pristup takvim podacima zasnovano na zakonu, a ukoliko je ugovor o leasing zaključen u okviru Programa ESIF pojedinačna jamstva ili Programa Ruralni razvoj.

**14.3.** Bilo kakva potraživanja od strane primatelja leasinga prema davatelju leasinga, bez obzira iz kojeg odnosa i po kojoj osnovi potječe tražbina, ne daju mu pravo zadržanja (retencije) objekta leasinga.

**14.4.** Primatelj leasinga je ovlašten poduzimati sve potrebne mjere i radnje u svrhu zaštite prava vlasništva davatelja leasinga na objektu leasinga.

**14.5.** U slučaju pokretanja postupka stečaja, predstečaja, likvidacije, ovrhe ili drugog postupka usmjerenog protiv njegove

imovine primatelj leasinga se obvezuje o tome bez odgađanja obavijestiti davatelja leasinga, koji u tom slučaju ima pravo bez odgađanja zahtijevati povrat objekta leasinga. Primatelj leasinga se također obvezuje obavijestiti stečajnog upravitelja, povjerenika, likvidatora, ovrhovoditelja, sud koji vodi postupak, odnosno osobu koja je pokrenula drugi postupak protiv imovine primatelja leasinga o činjenici da je objekt leasinga u vlasništvu davatelja leasinga, a da primatelj leasinga nad istim ima samo pravo korištenja.

**14.6.** Primatelj leasinga ne smije objekt leasinga otuđiti, opteretiti (založiti), niti dati u najam.

Kršenje bilo koje odredbe u ovom smislu predstavlja dovoljan razlog za raskid ugovora od strane davatelja leasinga, kako bi zaštitio svoje vlasništvo.

## 15. KRAJ UGOVORA O LEASINGU, OPCIJA KUPNJE ILI OBVEZA VRAĆANJA

**15.1.** Prethodno isteku ugovora o leasingu, primatelj leasinga može, putem pisane obavijesti koja treba stići davatelju leasinga barem 30 dana prije isteka, obavijestiti davatelja leasinga o odustantku od korištenja opcije kupnje objekta leasinga.

**15.2.** Ukoliko primatelj leasinga ne obavijesti davatelja leasinga u skladu s prethodnim člankom smatra se da primatelj leasinga zadržava opciju kupnje. Opcija kupnje se realizira po cijeni ostatka vrijednosti navedenoj u ugovoru o leasingu, uvećanoj za pripadajuće troškove i poreze, te poreze i troškove potrebne radi prijenosa vlasništva, a što sve primatelj leasinga treba platiti prije isteka ugovora o leasingu. Opciju kupnje primatelj leasinga ima pravo iskoristiti uz uvjet ispunjenja svih preuzetih obveza po ugovoru o leasingu, te uz daljnji kumulativni uvjet urednog izvršavanja svih preuzetih obveza po ostalim ugovorima o leasingu sklopljenim s davateljem leasinga. Nakon ispunjenja gore navedenih obveza primatelja leasinga, davatelj leasinga će predati primatelju leasinga odgovarajuću ispravu temeljem koje će primatelj leasinga prenijeti na sebe pravo vlasništva objekta leasinga. Ukoliko prijenos vlasništva kod nadležnih tijela izvršava davatelj leasinga, primatelju leasinga će biti obračunata naknada u skladu sa Odlukom o naknadama davatelja leasinga.

**15.3.** Vlasništvo objekta leasinga će se prenijeti primatelju leasinga bez ikakve garancije za očite ili skrivene nedostatke, te će davatelj leasinga će biti oslobođen bilo kakve obveze vezano za isporuku objekta leasinga, a sve obzirom da se objekt leasinga nalazi u posjedu primatelja leasinga.

**15.4.** Ukoliko primatelj leasinga odustane od opcije kupnje ili ne plati otkupnu cijenu objekta leasinga (sukladno članku 15.2. ovih Općih uvjeta.) ili ne ispunji ostale obveze prema davatelju leasinga prije isteka ugovora o leasingu, bit će dužan u istome roku vratiti objekt leasinga.

**15.5.** Primatelj leasinga ima pravo, uz uvjet za dobivanje prethodne suglasnosti HAMAG BICRO-a, prijevremeno otkupiti objekt leasinga za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.

U slučaju prijevremenog otkupa objekta leasinga od strane primatelja leasinga, primatelj leasinga mora davatelju leasinga podmiriti sve tražbine po ugovoru o leasingu koje su dospjele do trenutka otkupa, iznos nedospjele glavnice sa pripadajućim PDV-om, troškove i poreze, naknadne troškove potrebne radi prijenosa vlasništva i naknadu za prijevremeni otkup, koja naknada je određena Odlukom o naknadama davatelja leasinga.

Svi naznačeni iznosi su plativi prema izračunu za prijevremeni otkup koju će ispostaviti Davatelj leasinga, prema pisanom zahtjevu primatelja leasinga.

Naknadu za izdavanje izračuna za prijevremeni otkup izdaje davatelj leasinga a visina iste određena je Odlukom o naknadama davatelja leasinga.

Primatelju leasinga će se izvršiti djelomičan storno alikvotnog dijela kamate leasing rate za mjesec u kojem je realizirana uplata

za prijevremeni otkup proporcionalnom broju dana u odnosu na dan zaprimljene uplate.

Ukoliko primatelj leasinga izvrši uplatu otkupne vrijednosti u mjesecu zadnje leasing rate Primatelju leasinga će se izdati djelomičan storno alikvotnog dijela kamate zadnje leasing rate proporcionalnom broju dana u odnosu na datum izvršene uplate

**15.6.** Nakon ispunjenja gore navedenih obveza primatelja leasinga, davatelj leasinga će mu predati odgovarajuću ispravu temeljem koje će primatelj leasinga prenijeti pravo vlasništva objekta leasinga.

Ukoliko prijenos vlasništva obavlja davatelj leasinga, primatelju leasinga će biti obračunata naknada u skladu sa Odlukom o naknadama davatelja leasinga.

**15.7.** U slučaju kada primatelj leasinga prenese vlasništvo objekta leasinga, obvezan je davatelju leasinga u roku od 5 dana dostaviti presliku dokumentacije kojom se dokazuje da je izvršio prijenos vlasništva pri nadležnim javnim tijelima, upisnicima i registrima. U protivnom dužan je davatelju leasinga nadoknaditi svu štetu koja mu zbog toga nastane i snositi sve kazne i troškove koje se odnose na objekt leasinga, a koje je zaprimio, ili bio obvezan snositi davatelj leasinga kao vlasnik objekta leasinga.

## 16. STUPANJE UGOVORA NA SNAGU

**16.1.** Ugovor o leasingu stupa na snagu danom potpisa od obje ugovorne strane.

## 17. JAMCI (KAO JAMCI PLATCI)

**17.1.** Jamci jamče i odgovaraju davatelju leasinga solidarno kao jamci platci kako za ispunjenje svih obveza koje je primatelj leasinga preuzeo prema davatelju leasinga, tako i svih obveza koje proizlaze prema davatelju leasinga iz ugovora o leasingu ili u svezi ugovora o leasingu. Jamci/sudužnici potpisom ugovora o leasingu daju suglasnost davatelju leasinga da sve obavijesti dostavlja isključivo primatelju leasinga, te se odriču prigovora da nisu obaviješteni.

## 18. INSTRUMENTI OSIGURANJA

**18.1.** Primatelj leasinga i jamac i/ili sudužnik predaju davatelju leasinga instrumente osiguranja naplate potraživanja određene u posebnim pogodbama Ugovora o leasingu radi osiguranja tražbine davatelja leasinga po ugovoru o leasingu. Ukoliko je instrument osiguranja zadužnica ili bjanko zadužnica, Primatelj leasinga i jamac i/ili sudužnik predajom instrumenata osiguranja pristaju na zapljenu svih svojih računa koje imaju kod banaka, te na isplatu novca s tih računa, u skladu s njihovom izjavom sadržanom u instrumentima osiguranja, na račun davatelja leasinga.

**18.2.** Potpisom ovih Općih uvjeta primatelj leasinga i jamac i/ili sudužnik potvrđuju da su suglasni i da ovlašćuju davatelja leasinga da svaku svoju dospjelu nepodmirenu tražbinu po ugovoru o leasingu može naplatiti u iznosu koji je potreban za podmirenje tražbine temeljem zadužnice ili bjanko zadužnice.

**18.3.** Ukoliko je instrument osiguranja izjava o suglasnosti kojom primatelj leasinga i jamac i/ili sudužnik izražavaju svoju suglasnost o zapljenu svoje plaće odnosno drugog stalnog novčanog primanja, primatelj leasinga i jamac i/ili sudužnik dostaviti će davatelju leasinga tražene izjave u obliku koji odredi davatelj leasinga. Primatelj leasinga i jamac i/ili sudužnik pristaju da takva suglasnost u obliku javnobilježnički potvrđene isprave ima pravni učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi u skladu s Ovršnim zakonom i obvezuje sve pravne i fizičke osobe koje primatelju leasinga i jamcu i/ili sudužniku isplaćuju plaću ili drugo stalno novčano primanje.

**18.4.** Ukoliko davatelj leasinga iskoristi primljene instrumente osiguranja naplate potraživanja, primatelj leasinga i jamac i/ili sudužnik obvezni su davatelju leasinga dostaviti dodatne instru-

mente osiguranja naplate potraživanja, na prvi poziv davatelja leasinga.

**18.5.** Nakon redovnog isteka ugovora o leasingu, uz uvjet podmirenja svih tražbina davatelja leasinga, primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima se vraćaju primljeni instrumenti osiguranja naplate potraživanja, te se primatelju leasinga dostavlja i konačni obračun. Davatelj leasinga obavezan je izvršiti povrat instrumenata osiguranja naplate potraživanja primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima najkasnije u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada su podmirena sva potraživanja davatelja leasinga po ugovoru o leasingu. Ukoliko su davatelju leasinga nastali dodatni troškovi sukladno članku 13.6. ovih Općih uvjeta davatelj leasinga obavezan je izvršiti povrat instrumenata osiguranja naplate potraživanja primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima najkasnije u roku od 60 (šezdeset) dana od dana podmirenja tih troškova.

**18.6.** U slučaju prijevremenog raskida ugovora o leasingu, sukladno članku 9.7., 9.8. i 12.1. ovih Općih uvjeta, davatelj leasinga će instrumente osiguranja naplate potraživanja vratiti primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada su podmirena sva potraživanja davatelja leasinga po ugovoru o leasingu, koja potraživanja su utvrđena konačnim obračunom. Ukoliko su davatelju leasinga nastali dodatni troškovi sukladno članku 13.7. ovih Općih uvjeta davatelj leasinga obavezan je izvršiti povrat instrumenata osiguranja naplate potraživanja primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima najkasnije u roku od 60 (šezdeset) dana od dana podmirenja tih troškova.

**18.7.** Nakon redovnog isteka ugovora o leasingu/u slučaju prijevremenog raskida ugovora o leasingu, ukoliko je pojedini instrument osiguranja naplate potraživanja iz ugovora o leasingu važeći i za druge ugovore o leasingu sklopljene s Primateljem leasinga, Davatelj leasinga obavezan je instrumente osiguranja naplate potraživanja vratiti primatelju leasinga u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada je Primatelj leasinga podmorio sva potraživanja Davatelja leasinga po svim ugovorima o leasingu za koje je predmetni instrument osiguranja važio.

**18.8.** Ako su primatelj leasinga i jamci/sudužnici izdali jedinstveni instrument osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja prema svima njima, pa se instrument osiguranja ne može predati zasebno primatelju leasinga, a zasebno jamcima/sudužnicima, davatelj leasinga će instrument osiguranja predati primatelju leasinga. Povrat instrumenata osiguranja naplate potraživanja davatelj leasinga će izvršiti preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, na adresu iz ugovora o leasingu ili posljednju poznatu adresu primatelja leasinga i jamaca/sudužnika. Ako pokušaj povrata instrumenata osiguranja naplate potraživanja putem poštanske pošiljke ne uspije (ista se vrati davatelju leasinga kao neuručena) davatelj leasinga ima pravo izvršiti poništenje i fizičko uništenje instrumenata osiguranja, o čemu će davatelj leasinga sastaviti odgovarajuću službenu zabilješku.

**18.9.** U slučaju da se davatelj leasinga koristio instrumentima osiguranja naplate potraživanja radi naplate potraživanja, primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima se isti vraćaju ukoliko je to moguće obzirom na vrstu instrumenata osiguranja naplate potraživanja koja je davatelj leasinga koristio radi naplate potraživanja. Ukoliko je davatelj leasinga pokrenuo sudski postupak radi naplate potraživanja temeljem instrumenata osiguranja naplate potraživanja davatelj leasinga nema obveze povrata istih primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima.

**18.10.** Ugovor o leasingu sklopljen je u okviru suradnje sa HAMAG-BICRO-om u sklopu čega HAMAG-BICRO u skladu sa svojim procedurama i pravilima izdaje jamstvo u korist Davatelja leasinga, a radi osiguranja povrata dijela glavnice po Ugovoru o leasingu. Potpisom ovih Općih uvjeta primatelj leasinga i sudužnik/jamac potvrđuju da su suglasni da se aktivacija jamstva vrši u skladu sa Sporazumima koji su zaključeni između Davatelja leasinga i HAMAG-BICRO, izdanog jamstva, te Ugovora o jamstvu zaključenog između HAMAG-BICRO-a i Primatelja leasinga.

## 19. ZAKLJUČNE ODREDBE

**19.1.** Ugovorne strane potvrđuju da nema nikakvih usmenih dodatnih dogovora. Bilo kakvu izmjenu ugovora o leasingu potrebno je sačiniti u pismenom obliku time da eventualne izmijene i dopune Ugovora o leasingu i uvjeta Ugovora o leasingu nisu moguće bez prethodne pisane suglasnosti HAMAG-BICRO.

**19.2.** Davatelj leasinga će prikupiti i pohraniti informacije koje je primatelj leasinga prosljedio u okviru ovog ugovora. Podaci primatelja leasinga biti će pohranjeni u sigurnoj bazi podataka davatelja leasinga.

**19.3.** Primatelj leasinga, jamac i/ili sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici koji su fizičke osobe potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su prije potpisa ovog Ugovora upoznat(i) sa dokumentom pod nazivom "Informacije o obradi osobnih podataka od strane UniCredit Leasing Croatia d.o.o." koji se nalazi u službenim prostorijama sjedišta i poslovnica UCLC-a te na Internet stranici UCLC-a: <https://www.unicreditleasing.hr/home/footer/uvjeti-poslovanja/>, te da predmetni dokument sadržava informacije i njihova prava kao ispitanika glede obrade osobnih podataka sukladno Uredbi (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ.

**19.4.** Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici – fizičke osobe su poznati da Davatelj leasinga pripada Grupi Zagrebačke banke i međunarodnoj bankarskoj grupi Grupe UniCredit, kao i s potrebom upravljanja rizicima i usklađenja aktivnosti unutar navedene bankarske grupe u zemlji i inozemstvu u svrhu pružanja kvalitetne usluge svojim klijentima. Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici – fizičke osobe su poznati s potrebom procjene i upravljanja kreditnim, operativnim, reputacijskim i drugim rizicima, prijenosa osobnih podataka u okviru navedene Grupe, za unutarnje administrativne potrebe, zaštitu računalnih i elektroničkih komunikacijskih sustava u okviru navedene grupe banaka kao cjeline te time i legitimnim interesom Davatelja leasinga na dostavu povjerljivih podataka Primatelja leasinga, jamaca i sudužnika i njihovih ovlaštenih zastupnika – fizičkih osoba Grupi te stoga Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potpisom ovog Ugovora daju svoju izričitu suglasnost u skladu sa člankom 108. stavak 2., točka 1) Zakona o leasingu da se navedenoj Grupi priopće povjerljivi podaci u svrhu upravljanja navedenim rizicima te u navedene svrhe.

Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici – fizičke osobe potpisom potvrđuju i daju izričitu suglasnost u skladu sa člankom 108. stavak 2. točka 1) Zakona o leasingu da su poznati da Davatelj leasinga kao vlasnik objekta leasinga dostavlja i može dostavljati podatke i dokumentaciju osiguravajućem društvu radi provjera polica osiguranja, rješavanja šteta i ostvarenja regresnih prava.

Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici – fizičke osobe potvrđuju su poznati i daju izričitu suglasnost u skladu sa člankom 108. stavak 2. točka 1) Zakona o leasingu da društvo ZABA Partner d.o.o. kao posrednik u osiguranju za Davatelja leasing, s ciljem da imovina Davatelja leasinga bude osigurana sukladno uvjetima Davatelja leasinga i od njega definiranim rizicima, provjerava police osiguranja objekata leasinga koji su predmet ugovora o leasingu, da obavlja poslove posredovanja u osiguranju odnosno reosiguranju i poduzima poslove u svezi s pregovaranjem s društvom za osiguranje i pomoći pri sklapanju ugovora o osiguranju, odnosno reosiguranje, rješava pitanja šteta i dr., pruža pomoć pri izvršavanju prava iz ugovora o osiguranju a sve vezano uz objekte leasinga i ugovore o leasingu. Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici – fizičke osobe potvrđuju da su poznati da u skladu s time Davatelj leasing u svrhu izvršenja ugovora o leasingu i provjere polica osiguranja,



te rješavanja pitanja šteta ili Primatelj leasing temeljem danog ovlaštenja posredniku u osiguranju treba dostaviti i dostavlja posredniku u osiguranju podatke, dokumentaciju i činjenice vezano uz Ugovor o leasingu, sudionike ugovora o leasingu i objekt leasing koji iste obrađuju u svrhe te suradnje i ugovora o leasingu. Davatelj leasinga je korisnik Osnovnog sustava registra koji je ustanovljen radi učinkovitog ispunjenja zakonske obveze procjene kreditne sposobnosti i/ili upravljanja kreditnim rizikom (dalje u tekstu: OSR sustav). OSR sustav je automatizirani sustav obrade i razmjene podataka i informacija o klijentima između korisnika za potrebe procjene kreditne sposobnosti i/ili upravljanja kreditnim rizikom posredstvom Hrvatskog registra obveza po kreditima d.o.o.. Primatelj leasinga pravna osoba, jamac pravna osoba i sudužnik pravna osoba su upoznati sa potrebom Davatelja leasinga za razmjenu ili prikupljanjem podataka putem OSR sustava radi prikupljanja i pružanja podataka o bonitetu pravnih osoba u skladu s posebnim propisima u svrhu izrade procjene kreditne sposobnosti klijenta i razmjene podataka o klijentima a u svrhu dobivanja izvješća o zaduženosti klijenta i urednosti izvršenja obveza.

**19.5.** Potpisom ovog Ugovora o leasingu Primatelj leasinga, jamci/sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici daju Davatelju leasinga svoju izričitu suglasnost u skladu sa člankom 108. stavak 2. točka 1) Zakona o leasingu da priopći povjerljive podatke dobavljaču objekta leasinga, proizvođaču objekta leasinga, uvozniku objekta leasinga i pravnoj osobi koja sudjeluje u naknadi za financiranje objekta leasinga odnosno sudjeluje u posebnim prodajnim uvjetima za objekt leasinga koji primatelju leasinga omogućavaju povoljnije uvjete financiranja.

**19.6.** Potpisom ovog Ugovora o leasingu Primatelj leasinga, jamci/sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici daju svoju izričitu suglasnost u skladu sa člankom 108. Zakona o leasingu Davatelju leasinga da podatke, dane dobrovoljno prilikom podnošenja zahtjeva i sklapanja ugovora o leasingu, te koje je saznalo tijekom i vezano uz ugovorni odnos, koji podaci se smatraju povjerljivim, može koristiti u svojim poslovnim evidencijama, obrađivati ih i omogućiti njihovo korištenje, dostavu i obradu pravnim osobama dijelovima Grupe UniCredit u zemlji i inozemstvu, uključujući Zagrebačka banka d.d. i članice grupe Zagrebačke banke, Hrvatskoj narodnoj banci, agencijama za naplatu potraživanja, pružateljima usluga asistencije (pomoć na cesti), održavanja te drugih usluga uz Ugovor o leasingu, procjeniteljima, davateljima garancija, osiguravajućim društvima radi provjera polica osiguranja i obrade šteta i ostvarenja regresnih prava, pravnim osobama s kojima davatelj leasinga surađuje prilikom povrata u posjed objekata leasinga, državnim tijelima i institucijama (MUP, HRT, Porezna uprava, sudovi i sl.), jedinicama lokalne samouprave, te pravnim osobama koje se bave pružanjem parking ili drugih usluga, sve radi pružanja podataka vezano uz korištenje objekta leasinga i davanje podataka o vozaču.

Potpisom ovog Ugovora o leasingu Primatelj leasinga, jamci/sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici zastupnici potvrđuju da su upoznati s činjenicom da tražbina Davatelja leasinga po Ugovoru o leasingu je/može biti djelomično osigurana u sklopu poslovne suradnje Davatelja leasinga sa osiguravajućim društvom Allianz Zagreb d.d. i/ili sa osiguravajućim društvom UNIQA osiguranje d.d. i/ili osiguravajućim društvom Croatia osiguranje d.d., da su upoznati u tom slučaju sa obvezom Primatelja leasinga na sklapanja višegodišnje police osiguranja i potrebom obnove iste, kao i regresnim pravom osiguravajućeg društva da se naplati od Primatelja leasinga ukoliko u okviru te suradnje osiguravajuće društvo izvrši isplatu osigurane tražbine Davatelju leasinga. Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju da su upoznati da u skladu s time i u cilju izvršenja obveza Davatelja leasinga po ugovornom odnosu sa osiguravajućim društvom, ali i u cilju izvršenja ugovora o leasing koji je sklopljen u skladu s uvjetima te suradnje sa osiguravajućim društvom, Davatelj lea-

singa treba dostaviti i dostavlja osiguravajućem društvu podatke, dokumentaciju i činjenice vezano uz Ugovor o leasingu, sudionike ugovora o leasingu i objekt leasing koji iste obrađuju u svrhe te suradnje, a time i ugovora o leasingu. Primatelj leasinga, jamci/sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici potpisom Ugovora o leasingu daju svoju izričitu suglasnost Davatelju leasinga u skladu sa člankom 108. stavak 2. točka 1) Zakona o leasingu da za Ugovor o leasingu osiguran u sklopu takve poslovne suradnje sa osiguravajućim društvom Allianz Zagreb d.d. i/ili sa osiguravajućim društvom UNIQA osiguranje d.d., a s čime su upoznati tijekom podnošenja i obrade Zahtjeva i što potvrđuju potpisom Ugovora o leasingu, da sve podatke, informacije, činjenice, okolnosti, Ugovor o leasingu i svu dokumentaciju, dane dobrovoljno prilikom podnošenja zahtjeva, obrade i odobrenja zahtjeva, sklapanja Ugovora o leasingu i kasnije vezano uz navedeni Ugovor o leasingu i objekt leasinga po Ugovoru o leasingu kao i koju je primilo tijekom ugovornog odnosa vezano uz Ugovor o leasingu, sudionike Ugovora o leasingu i objekt leasinga, tj. ugovorni odnos, a koji podaci se smatraju povjerljivim sukladno Zakonu o leasingu, kao i bilo kakve podatke čije eventualno ograničenje korištenja i obrade može biti ili je predviđeno drugim relevantnim propisima, može koristiti u svojim poslovnim evidencijama, obrađivati ih i omogućiti njihovo korištenje, dostavu, razmjenu i obradu osiguravajućem društvu, te u slučaju potrebe priopćiti, prezentirati i predati osiguravajućem društvu Allianz Zagreb d.d. i/ili osiguravajućem društvu UNIQA osiguranje d.d. sve u okviru i za svrhu osiguranja tražbine kod osiguravajućeg društva po predmetnom Ugovoru o leasingu, prihvata osiguranja, obračuna premija osiguranja, obrada zahtjeva za naknadu iz osiguranja i rješavanja eventualnog odštetnog zahtjeva vezano uz objekt leasinga i Ugovor o leasingu te ugovor o osiguranju tražbine po Ugovoru o leasingu, kao i ostvarivanja regresnih prava osiguravatelja i korištenja drugih prava vezano uz i iz ugovora o osiguranju tražbine po Ugovoru o leasingu.

Ujedno potvrđujemo i dajemo suglasnost da osiguravajuće društvo Allianz Zagreb d.d. i/ili osiguravajuće društvo UNIQA osiguranje d.d. može primljene podatke i dokumentaciju koristiti u svojim evidencijama, obrađivati ih i te evidencije razmjenjivati sa trećim osobama u gore navedene svrhe. Potpisom ovog Ugovora potvrđujemo da smo upoznati sa pravom i mogućnošću osiguravajućeg društva Allianz Zagreb d.d. i/ili osiguravajućeg društva UNIQA osiguranje d.d. na ostvarivanje regresnih prava vezano uz Ugovor o leasingu i osiguranje tražbine ili dijela tražbine po Ugovoru o leasingu, te smo upoznati i suglasni da Davatelj leasing može ustupiti svoje potraživanje i sva prava po Ugovoru o leasingu djelomično ili u cijelosti osiguravajućem društvu Allianz Zagreb d.d. i/ili osiguravajućem društvu UNIQA osiguranje d.d., te da osiguravajuće društvo Allianz Zagreb d.d. i/ili osiguravajuće društvo UNIQA osiguranje d.d. vodi regresni postupak do visine isplaćene naknade po ugovoru o osiguranju dijela tražbine kao i postupak naplate protiv Primatelja leasinga i drugih sudionika Ugovora o leasingu vezano uz potraživanje po Ugovoru o leasingu i ugovoru o osiguranju dijela tražbine po Ugovoru o leasingu.

Davatelj leasinga dužan je s navedenim podacima postupati u skladu sa svojom zakonskim obavezama vezanim uz tajnost i zaštitu podataka, osiguravajući povjerljivost postupanja s tim podacima i punu zaštitu povjerljivih podataka na strani svih osoba kojima će u skladu s ovom suglasnošću biti omogućen pristup zaštićenim podacima, kao i njihovo korištenje isključivo u zakonite svrhe i na način koji bi se ne može smatrati suprotnim interesima ugovornih strana.

**19.7.** Potpisom ovih Općih uvjeta Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici – fizičke osobe potvrđuju da su upoznati da je Ugovor o leasingu zaključen na osnovu Sporazuma o poslovnoj suradnji, Sporazuma za izdavanje pojedinačnih jamstava ili Sporazuma za ruralni razvoj zaključenih između Davatelja leasinga sa HAMAG- BICRO-om, uvjeta i kriterija Jamstvenih programa i Općih uvjeta i/ili Odluke za izdavanje jamstva

kojima HAMAG-BICRO odobrava jamstva za osiguranje povrata dijela glavnice po Ugovoru o leasingu kojeg je Davatelj leasinga odobrio Primatelju leasinga, temeljem Ugovora o jamstvu zaključenog između HAMAG-BICRO-a i Primatelja leasinga te Jamstva za financijski leasing izdanog od HAMAG-BICRO-a po Ugovoru o leasingu, a ovisno o naznaci u ugovoru o leasingu.

Primatelj leasinga, jamac/sudužnik i njihovi ovlaštteni zastupnici – fizičke osobe potvrđuju da su se usaglasili da u sklopu odobranja Pojedinačnog jamstva ili Jamstva za ruralni razvoj koje HAMAG-BICRO izdaje na zahtjev Primatelja leasinga, a u korist Davatelja leasinga, Davatelj Leasinga i Primatelj leasinga potpisuju zahtjev HAMAG-BICRO-u koji Davatelj leasinga upućuje HAMAG-BICRO-u s obrazloženom i potpunom odlukom Davatelja leasinga o uvjetnom odobrenju financiranja i sklapanju Ugovora o leasingu, s ocjenom Davatelja Leasinga i dokumentacijom čiji popis je objavljen na službenoj Internet stranici HAMAG-BICRO-a radi postupka obrade Zahtjeva za izdavanje jamstva i odlučivanja o istome, pri čemu HAMAG-BICRO zadržava pravo traženja i druge dokumentacije koju smatra potrebnom.

Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlaštteni zastupnici – fizičke osobe potpisom ovih Općih uvjeta potvrđuju i daju suglasnost Davatelju leasinga i HAMAG-BICRO-u da podatke i dokumentaciju danu dobrovoljno prilikom podnošenja zahtjeva za financiranje, postupka obrade zahtjeva i donošenja odluke o financiranju, postupka ishođenje jamstva kod HAMAG-BICRO-a, ishođenje jamstva kod HAMAG-BICRO-a, sklapanja Ugovora o leasingu te trajanja odnosa po Ugovoru o leasingu i vezano uz Ugovor o leasingu, kao i sve podatke i dokumente prikupljene tijekom ugovornog odnosa o Primatelju leasinga, jamcu i sudužnik i njihovim ovlaštenim zastupnicima – fizičke osobe i/ili vezano uz ugovorni odnos s Primateljem leasinga, a koji podaci se smatraju povjerljivim i/ili poslovnim tajnom sukladno Zakonu o leasingu, kao i bilo kakve podatke čije eventualno ograničenje korištenja i obrade može biti ili je predviđeno drugim relevantnim propisima, može koristiti u svojim poslovnim evidencijama, obrađivati ih i omogućiti njihovo korištenje, dostavu i obradu HAMAG-BICRO-u i u sklopu zajedničkog odnosa sa HAMAG-BICRO, kao i EIF-u, posrednicima EIF-a, ECA-i, Europskoj Komisiji i posrednicima Europske Komisije, uključujući Europski ured za borbu protiv prijevара (OLAF), ESIF-u, posrednicima ESIF-a, Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova Europske unije, nadležnim tijelima, Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta, Ministarstvu poljoprivrede, Agenciji za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, revizorskim tijelima Republike Hrvatske, revizorima Europske komisije, Europskoj komisiji, Europskom revizorskom sudu i ostalim tijelima koja imaju ovlasti revidiranja provedbe financijskog instrumenta, kao i ostalim tijelima i institucijama Republike Hrvatske i Europske unije, a sve kako je već dana suglasnost u okviru Zahtjeva za financiranje koji je/su Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlaštteni zastupnici – fizičke osobe potpisali. Primatelj leasinga, jamac/sudužnik i njihovi ovlaštteni zastupnici – fizičke osobe potvrđuje da isti navedene podatke mogu koristiti, obrađivati i razmjenjivati u svojim poslovnim evidencijama, a posebice, ali ne ograničavajući se, podatke kako slijedi:

- informacije nužne za verifikaciju da je korištenje sredstava Europske zajednice u skladu s relevantnim uvjetima određenim ugovorom o jamstvu zaključenim između EIF-a i HAMAG-BICRO-a,
- informacije nužne za ispravnu provedbu uvjeta ugovora o jamstvu zaključenim između EIF-a i HAMAG-BICRO-a, te na osnovu toga Ugovora o suradnji u okviru jamstvenog mehanizma za MSP/platforma kreditnih jamstava zaključenog između HAMAG-BICRO-a i Davatelja leasinga,
- informacije u svezi plaćanja i postupaka naplate dospjelih potraživanja,
- sve informacije koje opravdano traži EIF, EIF-ovi posrednici, ECA, Europska komisija i/ili posrednici Europske komisije,

a koji podaci se smatraju povjerljivim i/ili poslovnim tajnom sukladno Zakonu o leasingu, kao i bilo kakve podatke čije eventualno ograničenje korištenja i obrade može biti ili je predviđeno drugim relevantnim propisima.

Primatelj, jamac i sudužnik i njihovi ovlaštteni zastupnici – fizičke osobe leasinga moraju Davatelju leasinga i ovlaštenim osobama HAMAG-BICRO-a, UT-a, EIF-u, posrednicima EIF-a, Europskom revizorskom sudu (u daljnjem tekstu: ECA), Europskoj Komisiji i posrednicima Europske Komisije, uključujući Europski ured za borbu protiv prijevара (OLAF), omogućiti neometan pristup objektu leasinga u svako doba, te omogućiti provjeru načina korištenja objekta leasinga.

**19.8.** Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlaštteni zastupnici – fizičke osobe potpisom ovih Općih uvjeta potvrđuju da je Primatelj leasinga suglasan da će za potrebe provedbe revizije i/ili kako bi Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske Unije i Ministarstvo poljoprivrede moglo izvršiti evaluaciju u skladu s člancima 56. i 57. Uredbe (EU) br. 1303/2013., na zahtjev Davatelja leasinga, HAMAG-BICRO-a i/ili Ministarstva regionalnog razvoja ili Ministarstvo poljoprivrede svakodobno omogućiti pristup svojim internim revizorskim izvješćima kada su ona relevantna za revizorsku misiju/evaluaciju provedbe financijskih instrumenata i jamstvenog programa u okviru OPKK odnosno bez odgode pripremiti tražene i ostale relevantne informacije o statusu provedbe financijskih instrumenata i jamstvenog programa. Primatelj, jamac i sudužnik i njihovi ovlaštteni zastupnici – fizičke osobe leasinga potvrđuju da Primatelj leasinga suglasan da se u svrhu revizije zatraženi/utvrđeni podaci mogu prosljediti HAMAG-BICRO-u, nadležnim državnim tijelima, uključujući Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova Europske unije, Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta, Ministarstvu poljoprivrede, Agenciji za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, revizorskim tijelima Republike Hrvatske, i krajnjem primatelju čije je pravo na pristup takvim podacima zasnovano na zakonu, te u najvećem dopuštenom opsegu tijelima EU koja imaju pravo provedbe nadzora, kontrole i revizije ispravnog korištenja sredstava Europske zajednice (ESIF-u, posrednicima ESIF-a, Europskom revizorskom sudu, Europskoj komisiji i posrednicima Europske komisije, uključujući Europski ured za borbu protiv prijevара (OLAF)), revizorima Europske komisije, drugim tijelima koja imaju ovlasti revidiranja provedbe financijskog instrumenta i ostalim tijelima kada to zahtjevaju relevantne odredbe nacionalnog prava odnosno prava Europske unije, te je suglasan istima po potrebi dopustiti pristup objektu leasinga, obilazak poslovnih prostorija i lokacija na kojima se objekt leasinga nalazi i/ili koristi, pristup poslovnim knjigama, evidencijama, izvješćima i drugoj dokumentaciji vezanoj uz objekt leasing, kao i omogućiti razgovor sa osobama povezanim s objektom leasinga (ograničen pristup pojedinim podacima ne sprječava ovlaštena tijela u provođenju revizije).

Primatelj, jamac i sudužnik i njihovi ovlaštteni zastupnici – fizičke osobe potvrđuju da su upoznati da je Primatelj leasinga obavezan čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz objekt leasing i financiranje istog radi ispunjenja zahtjeva o reviziji i revizijskom tragu u skladu s čl. 125 st. 4 Uredbe (EU) br. 1303/2013, a radi omogućavanja provjere i usklađenost s nacionalnom zakonskom regulativom i regulativom EU, te sa svim uvjetima financiranja. Primatelj, jamac i sudužnik i njihovi ovlaštteni zastupnici – fizičke osobe potvrđuju da su upoznati da se sukladno članku 140. Uredbe (EU) 1303/2013. sva popratna dokumentacija vezana uz izdatke za koje se prima potpora iz ESI fondova za aktivnost mora čuvati:

- najmanje 3 godine od 31. prosinca nakon predaje računa u kojima su uključeni izdaci aktivnosti za koje su ukupni prihvatljivi izdaci manji od 1 milijun eura;
- u slučaju radnji, osim onih navedenih u prethodnom stavku, svi popratni dokumenti moraju biti raspoloživi u roku od 2 go-

dine od 31. prosinca nakon predaje računa u koje su uključeni završni izdaci dovršene aktivnosti.

Dokumentacija se čuva ili u originalu ili, u skladu s nacionalnim zakonodavstvom, kao ovjerena preslika originala, odnosno u opće prihvaćenim medijima za pohranu podataka poput elektroničkih inačica originala ili dokumenata koji postoje samo u elektroničkoj verziji. Ukoliko dokumenti postoje samo u elektronskom obliku, korišteni računalni sustavi moraju zadovoljavati prihvaćene sigurnosne standarde koji osiguravaju da pohranjeni dokumenti udovoljavaju nacionalnim pravnim zahtjevima kako bi bili pouzdani za potrebe revizije.

Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici – fizičke osobe da su svjesni ovlasti OLAF-a da provodi istrage, uključujući provjere i preglede na terenu, u skladu s odredbama i postupcima utvrđenima u Uredbi (EU, Euratom) br. 883/2013, Uredbi (Euratom, EZ) br. 2185/96 i Uredbi (EZ, Euratom) br. 2988/95, uključujući njihove povremene izmjene i dopune, radi zaštite financijskih interesa EU, kako bi se utvrdilo je li došlo do prijave, korupcije ili bilo koje druge nezakonite aktivnosti kojom se utječe na financijske interese EU u vezi s bilo kojom financijskom aktivnošću koja podliježe ovom ugovoru.

Ugovorne strane su su suglasne da će, kada god to okolnosti dopuštaju, primjenjivati politiku e-kohezije te omogućiti razmjenu podataka bilo kojim elektroničkim medijem odnosno čuvanje podataka/dokumentacije u elektronskom obliku, a sve u svrhu kako bi se smanjio administrativni teret za Primatelja leasinga sukladno Programu ESIF pojedinačna jamstva

**19.9.** Primatelj leasinga prihvaća javnu objavu svojih podataka u popisu Krajnjih primatelja financijskih instrumenata koji objavljuje HAMAG-BICRO.

Potpisom ovog Ugovora i Općih uvjeta Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici – fizičke osobe bezuvjetno dopuštaju HAMAG-BICRO-u da prikuplja, obrađuje i koristi podatke iz ovog Ugovora i rezultate cjelokupne ostvarene suradnje s Primateljem leasinga kao krajnjim primateljem vezano uz odabrano jamstvo isključivo u svrhu promocije i privlačenja investicija u poduzetništvu i stvaranju poticajnog okruženja, poticanja ulaganja malog gospodarstva te uspješnog ostvarenja ostalih djelatnosti HAMAG-BICRO-a, kao i u svrhu ispunjavanja propisanih standarda o transparentnosti podataka vezanih uz dodjelu potpora malih vrijednosti.

Dopuštenje se osobito odnosi na javnu objavu podatka o nazivu i sjedištu Primatelja leasinga, djelatnosti/sektoru u koje Primatelj leasinga ulaže, iznosu ukupne vrijednosti ulaganja te planiranom broju zaposlenih prije i poslije investicije. Primatelj leasinga je upoznat da se tako prikupljeni, obrađeni, korišteni i javno objavljeni podaci neće smatrati poslovnom tajnom.

Podatkom se smatra dokument, odnosno svaki napisani, umnoženi, nacrtani, slikovni, tiskani, snimljeni, fotografirani, magnetni, optički, elektronički ili bilo koji drugi zapis podataka kao i prilozi, saznanje, mjera, postupak, predmet, usmeno priopćenje ili informacija, koja s obzirom na svoj sadržaj ima važnost i za Primatelja leasinga i HAMAG-BICRO.

Kad god je primjenjivo, Primatelj leasinga je, ukoliko je korisnik takvog jamstva, dužan u javnim i medijskim nastupima, obznaniti kako je krajnji primatelj financijskog instrumenta "ESIF - jamstva" sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija 2014.-2020." Ukoliko Primatelj leasinga ima odgovarajuću mrežnu stranicu i odgovarajuće tehničke funkcionalnosti, dužan je na istoj objaviti logotip "ESIF FINANCIJSKI INSTRUMENTI" s pripadajućom izjavom o sufinanciranju, ukoliko je korisnik takvog jamstva.

**19.10.** Primatelj leasinga potvrđuje da je upoznat s obvezom HAMAG-BICRO-a da će isti bez odgode obavijestiti UT i druga nadležna tijela o bilo kakvoj nepravilnosti koja se dogodila ili za koju postoji sumnja, u provedbi Financijskih instrumenata sukladno OPKK, te da Krajnji primatelj u skladu s člankom 6., stavkom 3. Delegirane uredbe Komisije (EU) br. 480/2014 u tom slučaju gubi iznos pro-

gramskog doprinosa (de minimis potpora) (dalje: Nepravilnost).

Primatelj leasinga je suglasan da radi ispunjenja obveze iz prethodnog stavka HAMAG-BICRO ima pravo i obvezu zatražiti sve potrebne podatke i dokumentaciju, napraviti uvide te poduzeti sve odgovarajuće radnje i aktivnosti u odnosu na Krajnjeg primatelja i Financijsku instituciju radi utvrđenja ne/postojanja Nepravilnosti te iste prosljediti nadležnim tijelima.

Ugovorne strane su suglasne da radi ispunjenja ove obveze, zatraženi podaci klasificirani kao bankovna ili poslovna tajna moraju biti dostavljeni odnosno otkriveni u najvećem zakonski dopuštenom opsegu kako bi se proveo postupak utvrđivanja Nepravilnosti te kako bi isti, po potrebi, bili prosljeđeni nadležnim tijelima. Primatelj leasinga potvrđuje da je upoznat s tim da HAMAG-BICRO donosi odluku o ne/postojanju Nepravilnosti u pisanom obliku po pravilima primjenjivih propisa, te da će o istoj biti obaviješten na način i u opsegu koji HAMAG-BICRO-u to dopuštaju relevantni propisi.

Primatelj leasinga potvrđuje da je upoznat s tim da je slučaj u utvrđenja postojanja Nepravilnosti koja šteti ili bi mogla naštetiti financijskom proračunu EU, HAMAG-BICRO ovlašten odrediti financijsku korekciju Primatelju leasinga, odnosno oduzeti dodijeljeni BEP, te poduzeti sve druge potrebne radnje prema osobama uključenim u aktivnosti temeljem kojih je utvrđena Nepravilnost. Ukoliko radnjom ili propustom Primatelja leasinga, koja se u propisanom postupku označi kao Nepravilnost, nastane šteta u većem opsegu od onog u kojem bi se ista mogla naknaditi određivanjem financijske korekcije, Primatelj leasinga će odgovarati za štetu po općim propisima.

**19.11.** Primatelj leasinga izjavljuje pod materijalnom i kaznenom odgovornošću da su podaci u ovom Ugovoru o leasingu potpuni i istiniti te da je upoznat s pravnim posljedicama kaznene odgovornosti za davanje netočnih podataka.

Primatelj leasinga potvrđuje kako ulaganje koje je bi bilo predmet financiranja ESIF financijskim instrumentom nema negativan utjecaj na horizontalne teme koje se odnose na održivi razvoj, zaštitu okoliša, jednake mogućnosti i nediskriminaciju.

Primatelj leasinga potpisom ovog ugovora potvrđuje da nije dobio državnu potporu ili potporu male vrijednosti za isti opravdani trošak projekta, odnosno nije zatražio, niti će zatražiti potporu kroz financijske instrumente i/ili bespovratne potpore iz ESIF izvora za isti investicijski projekt unutar jedne operacije.

Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici – fizičke osobe potvrđuju da su upoznati da u skladu s time i u cilju izvršenja obveza Davatelja leasinga po ugovornom odnosu sa HAMAG-BICRO, ali i u cilju izvršenja ugovora o leasingu koji je sklopljen u skladu s uvjetima suradnje sa HAMAG-BICRO-m i u uz korištenje jamstva po tom ugovoru, Davatelj leasinga treba dostaviti i dostavlja HAMAG-BICRO-u i svim u ranijim odredbama ovog članka navedenim osobama podatke, dokumentaciju i činjenice vezano uz Ugovor o leasingu, sudionike ugovora o leasingu i objekt leasing koji iste obrađuju u svrhe te suradnje, a time i ugovora o leasingu.

**19.12.** Davatelj leasinga dužan je s navedenim podacima postupiti u skladu sa svojom zakonskim obvezama vezanim uz tajnost i zaštitu podataka, osiguravajući povjerljivost postupanja s tim podacima i punu zaštitu povjerljivih podataka na strani svih osoba kojima će u skladu s ovom suglasnošću biti omogućen pristup zaštićenim podacima, kao i njihovo korištenje isključivo u zakonite svrhe i na način koji bi se ne može smatrati suprotnim interesima ugovornih strana.

**19.13.** Primatelj leasinga je upoznat s činjenicom da davatelj leasinga može koristiti sredstva Europske banke za obnovu i razvoj (dalje: EBRD) za potrebe refinanciranja davatelja leasinga po ugovoru o leasingu sklopljenom s primateljem leasinga, prema kriterijima određenim od strane EBRD.

Potpisom Ugovora o leasingu Primatelj leasinga, jamci/ sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici daju svoju suglasnost Davatelju leasinga da podatke, dane dobrovoljno prilikom podnošenja zahtjeva

i sklapanja ugovora o leasingu, te koje je saznalo tijekom i vezano uz ugovorni odnos, koji podaci se smatraju povjerljivim i/ili tajnim, može koristiti u svojim poslovnim evidencijama, obrađivati ih i omogućiti njihovo korištenje, dostavu i obradu EBRD odnosno osobama ovlaštenima od EBRD te u slučaju potrebe priopćiti, prezentirati i predati EBRD odnosno osobama ovlaštenima od EBRD. Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju da su upoznati da u skladu s time i u cilju izvršenja obveza Davatelja leasinga po ugovornom odnosu sa EBRD-om, ali i u cilju izvršenja ugovora o leasingu koji je sklopljen u skladu s uvjetima suradnje sa EBRD-om i uz korištenje sredstava po tom ugovoru, Davatelj leasinga treba dostaviti i dostavlja EBRD-u podatke, dokumentaciju i činjenice vezano uz Ugovor o leasingu, sudionike ugovora o leasingu i objekt leasing koji iste obrađuju u svrhe te suradnje, a time i ugovora o leasingu.

U slučaju da davatelj leasinga koristi sredstva EBRD za potrebe refinanciranja Primatelj leasinga se obvezuje pridržavati načela EBRD-ove Politike okoliša i socijalne politike, kao i svih mjerodavnih hrvatskih propisa koji se odnose na okoliš, javna savjetovanja, radne odnose, uključujući, između ostaloga, zdravlje i zaštitu na radu, dječji rad, prisilni rad, zabranu diskriminacije kod zapošljavanja i slobodu udruživanja i kolektivnog pregovaranja. Primatelj leasinga potvrđuje da je suglasan da neispunjenje navedenih obveza od strane Primatelja leasinga predstavlja poseban razlog za raskid Ugovora. Primatelj leasinga se također obvezuje pribaviti i obnavljati sva potrebna odobrenja, dozvole i slično, sukladno važećim propisima RH.

**19.14.** Ukoliko je u Ugovoru o leasingu naznačeno da Davatelj leasinga koristi sredstva osigurana temeljem ugovora o kreditu između Hrvatske banke za obnovu i razvitak (dalje: HBOR) i Davatelja leasinga, odnosno ugovora o kreditu Europske investicijske banke i HBOR ili drugih izvora sukladno Odluci HBORA-a za potrebe refinanciranja Davatelja leasinga po ugovoru o leasing sklopljenim sa Primateljem leasinga, Primatelj leasing potpisom Ugovora o leasingu potvrđuje da je s time upoznat, te da Davatelj leasinga koristi navedena sredstva prema kriterijima određenim od strane HBOR-a (u daljnjem tekstu: Kriteriji prihvatljivosti). Primatelj leasinga potpisom ugovora o leasingu potvrđuje i da je upoznat da Davatelj leasinga sredstva financiranja koristiti isključivo za financiranje objekta leasinga koji je predmet ugovora o leasingu.

Primatelj leasinga je upoznat sa kriterijima prihvatljivosti, te je suglasan s primjenom povoljnijih uvjeta financiranja po Ugovoru o leasingu kada Davatelj leasing koristi sredstva osigurana temeljem ugovora o kreditu EIB i HBOR ili izvora HBOR-a za potrebe refinanciranja, te ujedno prihvaća ove Opće uvjete radi mogućnosti korištenja tih sredstava i korištenja povoljnijih uvjeta financiranja putem leasinga.

Primatelj leasinga unaprijed je suglasan da ukoliko u bilo kojem trenutku, tijekom trajanja ugovora o leasingu, Davatelj leasinga izgubi mogućnost korištenja tih sredstava ili izgubi mogućnost refinanciranja tim sredstvima odnosno ako Primatelj leasinga izgubi mogućnost korištenja sredstava HBOR i/ili izgubi mogućnost financiranja tim sredstvima jer (više) ne zadovoljava kriterije HBOR-a, Davatelj leasinga ima pravo na usklađenje što znači da Davatelj leasinga na Ugovor o leasingu ima pravo primijeniti uvjete koje redovno koristi u svom poslovanju. Isto se ne smatra izmjenom ili dopunom ugovora i za takvo usklađenje nije potrebna suglasnost Primatelja leasinga.

Primatelj leasinga, jamac i/ili sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici koji su fizičke osobe potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su prije potpisa ovog Ugovora upoznat(i) sa dokumentom pod nazivom "Informacije o obradi osobnih podataka od strane UniCredit Leasing Croatia d.o.o." koji se nalazi u službenim prostorijama sjedišta i poslovnica Davatelja leasinga te na Internet stranici Davatelja leasinga: [https://www.unicreditleasing.hr/home/footer/uvjeti\[1\]poslovanja/](https://www.unicreditleasing.hr/home/footer/uvjeti[1]poslovanja/), te da predmetni dokument sadržava infor-

macije o obradi osobnih podataka i njihova prava kao ispitanika glede obrade osobnih podataka sukladno Uredbi (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ. Ukoliko je u Ugovoru o leasingu naznačeno da Davatelj leasinga koristi sredstva osigurana temeljem ugovora o kreditu između Hrvatske banke za obnovu i razvitak (dalje: HBOR) i Davatelja leasinga, odnosno ugovora o kreditu Europske investicijske banke i HBOR ili drugih izvora sukladno Odluci HBORA-a Davatelj leasinga osobne podatke navedene u "Informacijama o obradi osobnih podataka od strane UniCredit Leasing Croatia d.o.o." može proslijediti HBOR-u i/ili EIB-u koji se smatraju zasebnim viditeljima obrade osobnih podataka.

Primatelj leasinga, jamac i/ili sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici koji su fizičke osobe potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su se prije potpisa ovog Ugovora upoznali s informacijama o obradi osobnih podataka od strane HBOR-a/EIB-a koje su dostupne su na internetskoj stranici:

- <https://www.eib.org/en/privacy/lending> koja sadrži EIB-ovu izjavu o privatnosti vezano za EIB-ove kreditne i investicijske aktivnosti
- na službenim internetskim stranicama HBOR-a <https://www.hbor.hr/naslovnica/politika-o-zastiti-osobnih-podataka-hbor-a/>

Primatelj leasinga izjavljuje da ne djeluje i da neće sudjelovati u sektorima koji obuhvaćaju sljedeće aktivnosti:

- a) aktivnosti usmjerene na proizvodnju ili trgovinu oružjem i streljivom, eksplozivima, opremu ili infrastrukturu za vojnu uporabu, opremu ili infrastrukturu koja rezultira ograničavanjem individualnih prava i sloboda ljudi (npr. zatvori, pritvorni centri u bilo kojem obliku) ili kršenjem ljudskih prava;
- b) aktivnosti koje dovode do utjecaja na okoliš koji nisu u značajnom opsegu ublaženi i/ili kompenzirani (uključujući, ali ne ograničavajući se na projekte na zaštićenim područjima, kritičnim staništima i lokalitetima kulturne baštine);
- c) aktivnosti koje se smatraju etički i moralno kontroverznim. Na primjer: seksualna trgovina i s tim povezana infrastruktura, usluge i mediji, testiranja na životinjama (aktivnosti koje uključuju žive životinje u eksperimentalne i znanstvene svrhe prihvatljive su ako su u skladu s Direktivom 2010/63/EU Europskog parlamenta i Vijeća od 22.9.2010. o zaštiti životinja koje se koriste u znanstvene svrhe), istraživanja o kloniranju ljudi;
- d) aktivnosti zabranjene nacionalnim zakonodavstvom;
- e) kockarnice, kladionice i slične djelatnosti te aktivnosti koje se odnose na opremu za iste;
- f) proizvodnja, prerada i distribucija duhana i duhanskih proizvoda te aktivnosti koje omogućuju uporabu duhana (npr. „dvorane za pušenje“);
- g) financijske transakcije (npr. trgovanje vrijednosnim papirima ili nekim drugim financijskim proizvodima) uključujući promjenu vlasništva (npr. spajanja i preuzimanja) kao ni aktivnosti koje predstavljaju isključivo poslovanje nekretninama;
- h) ulaganja ili dijelovi ulaganja koji služe u osobne svrhe;
- i) ulaganje u apartmane, sobe za iznajmljivanje i kuće za odmor (Ograničenje se odnosi na apartmane, sobe za iznajmljivanje i kuće za odmor prema Pravilniku o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine Ostali ugostiteljski objekti za smještaj. Iznimno, prihvatljiva su ulaganja u apartmane, sobe za iznajmljivanje i kuće za odmor: a) na područjima posebne državne skrbi ili potpomognutim područjima - JLS I., II., III. i IV. skupine ili brdsko-planinskim područjima ili otocima prve skupine; b) ako se radi o tradicijskim zgradama (pojedinačne zgrade koje su zaštićene kao kulturna dobra, zgrade koje se nalaze u zonama naselja koja su zaštićena kao kulturna dobra ili se nalaze u kontaktnim zonama zaštićenih zona, te sve druge pojedinačne zgrade koje se grade/rekon-



struiraju u skladu s posebnim uvjetima konzervatora glede tradicijske gradnje, pri čemu se pod pojmom konzervatora smatra Konzervatorski odjel Ministarstva kulture ili drugo javno pravno tijelo nadležno za zaštitu kulturnih dobara). Za turističke apartmane prema Pravilniku o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine Hoteli, nema ograničenja u kreditiranju;

- j) javnobilježnička djelatnost;
- k) djelatnosti izdavanja novina i drugih povremenih izdanja, djelatnosti proizvodnje i emitiranja radijskog i televizijskog sadržaja, djelatnosti novinskih agencija kao i uslužnih djelatnosti agencija za oglašavanje i odnosa s javnošću;
- l) nabava novih plinskih bojlera bilo kojeg kapaciteta; zamjena velikih plinskih bojlera s kapacitetom većim od 20 MWth;
- m) vađenje, prerada, transport i skladištenje ugljena;
- n) istraživanje i proizvodnja nafte, rafinerije, transport, distribucija i skladištenje;
- o) istraživanje i proizvodnja prirodnog plina, ukapljivanje, uplivanje, transport, distribucija i skladištenje;
- p) proizvodnja električne energije koja premašuje Standard vrijednosti emisija (tj. 250 grama CO<sub>2</sub>e po kWh električne energije), primjenjivo na elektrane na fosilna goriva i kogeneracijska postrojenja, geotermalna postrojenja i hidroelektrane s velikom akumulacijom;
- q) proizvodnja/opskrba toplinskom energijom i kombinirana proizvodnja toplinske i rashladne energije (Combined Colling/Heat and Power Production - CCHP, CHP;
- r) izgradnja novih zgrada i velika sanacija postojećih zgrada (koja premašuje 25% površine ili 25% vrijednosti zgrade bez zemljišta), koje nisu u skladu s nacionalnim energetske standardima definiranim Direktivom o energetske učinkovitosti zgrada (EPBD, 2018/844/EU);
- s) bilo koji drugi sektori koji su identificirani kao neprihvatljivi sektori na listi NACE šifri, a koju će HBOR dostaviti Davatelju leasinga.

Primatelj leasinga jamci/ sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici su suglasni da Davatelj leasinga, na zahtjev HBOR-a, dostavi sve dokumente, informacije i podatke koji su potrebni za realizaciju povlačenja tranše za refinanciranje objekta leasinga i Primatelja leasinga po ovom ugovoru o leasingu, kao i dokumente i informacije koje HBOR opravdano može zatražiti vezano za procjenu prihvatljivosti Primatelja leasinga i/ili financiranje objekta leasinga, aktivnosti i financijsko stanje Primatelja leasinga u razmjerima dopuštenim primjenjivim zakonima, kao i sve dokumente i informacije temeljem kojih HBOR može utvrditi poštivanje obveza Davatelja leasinga i Primatelja leasinga iz ovog članka tijekom cijelog trajanja ugovora o leasingu, kao i informacije i dokumentaciju vezano za pitanja dubinske analize Primatelja leasinga, uključujući presliku Ugovora o leasingu s Primateljem leasinga te presliku svakog njegovog dodatka ili njegovih izmjena ili dopuna te dokaze o isplata izvršenim sukladno istima. U tom smislu se Primatelj leasinga obvezuje, na prvi pisani poziv HBOR-a i/ili Davatelja leasinga, dostaviti sve informacije i dokumente koje HBOR i/ili Davatelj leasinga zatraže.

Primatelj leasinga te ostale ugovorne strane i sudionici toga Ugovora (ako ih ima) daju suglasnost HBOR-u da EIB-u i/ili osobama koje EIB odredi dostavlja Ugovor o financijskom leasingu s Primateljem leasinga i sve njegove izmjene i dopune, kao i svu dokumentaciju i podatke vezane za Ugovor o financijskom leasingu s Primateljem leasinga, Primatelja leasinga te ostale ugovorne strane Ugovora o financijskom leasingu s Primateljem leasinga i sudionike istoga (ako ih ima) te vezano uz objekt leasinga, uključujući, ali ne ograničavajući se na dokumente i podatke koji omogućuju praćenje fizičkog i financijskog stanja po ugovoru o leasingu te financijskog stanja Primatelja leasinga i utvrđenje poštivanja obveza iz cijelog ovog članka.

Primatelj leasinga se obvezuje da će: osigurati da objekt leasinga

bude dovršen i spreman za isporuku u predviđenom i dogovorenom roku; da će osigurati da će za vrijeme korištenja objekta leasinga i trajanja ugovora o leasingu voditi brigu da objekt leasinga bude korišten i da se s njim postupa i upravlja, te da bude održavan i u cijelosti ili djelomično financiran u skladu sa pozitivnim propisima, posebice propisima iz područja zaštite okoliša, a za što će na zahtjev HBOR-a i/ili Davatelja leasinga dostaviti dokaze o ispunjavanju tih obveza; da se obvezuje da će dok god je ugovor o leasingu na snazi zadržati posjed nad objektom leasinga, održavati ga, popravljati, servisirati i obnavljati, kao i sve dijelove istog, kako bi se održao u dobrom i ispravnom stanju i u skladu sa izvornom namjenom osim ako Davatelj leasinga uz prethodnu suglasnost HBOR-a odobri drugačije; da će, na zahtjev Davatelja leasing i/ili HBOR-a, potvrditi da je ishodio i održava na snazi sva relevantna odobrenja za zaštitu okoliša primjenjiva na objekt leasinga ukoliko ih ima; da će postupati sukladno odobrenju za zaštitu okoliša ujedno primajući na znanje da Projekt treba biti u skladu s EIB-ovim standardima u vezi okoliša i socijalnih pitanja (EIB's Environmental and Social Standards) dostupnim na <https://www.eib.org/en/infocentre/publications/all/environmental-and-social-standards.htm>; da će osigurati da će se u pogledu objekta leasinga prema nabavlja, usluge osiguravati i radovi naručivati (i) u mjeri u kojoj je primjenjivo na njega ili objekt leasing, u skladu s relevantnim direktivama Unije i (ii) u mjeri u kojoj se direktive Europske unije ne primjenjuju, putem postupaka nabave u skladu s relevantnim zakonodavstvom o nabavi, a koji zadovoljavaju kriterije ekonomičnosti i učinkovitosti i, u slučaju kada se radi o ugovorima o javnoj nabavi, načela transparentnosti, jednakog tretmana i zabrane diskriminacije na nacionalnoj osnovi, u protivnom koristiti će metode nabave kojima će se osigurati valjano stjecanje roba, radova i usluga po fer tržišnim cijenama i na troškovno učinkovit način, a ako Davatelj leasinga prema zahtjevu HBOR-a zatraži obvezuje se napraviti relevantne objave u Službenom listu EU; da će se u svakom pogledu pridržavati svih zakona i propisa koji se primjenjuju na Primatelja leasinga ili objekt leasinga (uključujući relevantne Propise o zaštiti okoliša i propise kojima se uređuje nabava) te potvrditi, na zahtjev, da je ishodio sva relevantna Ovlaštenja za ostvarivanje i provođenje Projekta kao i da poštuje sve zakone i propise koji se primjenjuju na njega ili na objekt leasinga da će posjedovati ili imati na raspolaganju tehnička, financijska i stručna znanja radi odabira cjelokupne opreme, usluga i radova za objekt leasinga na način koji je prikladan s obzirom na veličinu i vrstu objekta leasinga, a uz uvažavanje cijene, kvalitete i učinkovitosti. Primatelj leasing potvrđuje: da traži i da će tražiti da se plaćanja dobavljačima od strane Davatelja leasinga u okviru ugovora o leasing obavlja na bankovni račun na ime dotičnog dobavljača kod uredno ovlaštene financijske ustanove u jurisdikciji u kojoj je dotični dobavljač osnovan ili ima sjedište, i ovisno o slučaju, na ime Primatelja leasinga kod uredno ovlaštene financijske institucije u Republici Hrvatskoj ili u jurisdikciji u kojoj je Primatelj leasing osnovan ili ima sjedište ili u kojoj se nabavlja ili koristi objekt leasinga odnosno da plaćanja budu izvršena putem uobičajenih i zakonom dopuštenih oblika međusobnih namira obveza i potraživanja (cesija, asignacija, preuzimanje duga i dr.); da obavlja i da će obavljati sva plaćanja u okviru ugovora o leasingu Davatelju leasing s bankovnog računa otvorenog na ime Primatelja leasinga (i/ili jamca platca i/ili sudužnika, ako ih ima) kod uredno ovlaštene financijske ustanove u Republici Hrvatskoj ili jurisdikciji u kojoj je Primatelj leasing i/ili jamac platca i/ili sudužnik, ako ih ima) osnovan ili ima sjedište ili u kojoj koristi ugovor o leasingu, tj. objekt leasinga odnosno da plaćanja budu izvršena putem uobičajenih i zakonom dopuštenih oblika međusobnih namira obveza i potraživanja (cesija, asignacija, preuzimanje duga i dr.). Primatelj leasing se obvezuje da će u slučaju da pravomoćnom i neopozivom sudskom odlukom Primatelj leasinga ili bilo koji član njegovog upravljačkog tijela bude osuđen za neko kazneno djelo počinjeno u okviru obavljanja svojih profesionalnih dužnosti, bez

ikakve odgode poduzeti odgovarajuće mjere kako bi se osiguralo njihovo isključenje iz svih aktivnosti povezanih sa sredstvima osiguranim Ugovorom o financijskom leasingu ili u svezi s objektom leasinga, da će bez odgađanja obavijestiti HBOR i Davatelja leasinga o svakoj mjeri koju je poduzeo sukladno ranije navedenom, te da će bez odgađanja obavijesti HBOR i Davatelja leasinga o svakoj istinitoj tvrdnji, pritužbi ili informaciji o kaznenom djelu počinjenom u svezi objekta leasinga odnosno sredstvima financiranja objekta leasinga.

Primatelj leasinga izjavljuje po svom najboljem znanju kako sredstva koja je uložio u objekt leasinga nisu nezakonitog podrijetla, kao i da nisu rezultat pranja novca i financiranja terorizma te se bez odgađanja obvezuje obavijestiti HBOR i Davatelja leasinga ako u bilo kojem trenutku sazna za nezakonito podrijetlo bilo kojih takvih sredstava, te da vodi svoje poslovne knjige i evidencije po svim financijskim transakcijama i troškovima objekta leasinga do konačne otplate Ugovora o financijskom leasingu. Ukoliko je Primatelj leasinga MSP (malo ili srednje poduzeće) Primatelj leasinga potvrđuje, po svome najboljem znanju i uvjerenju, da je samostalno poduzeće te da na konsolidiranoj osnovi zapošljava manje od 250 (dvestopedeset) zaposlenika te da će, u slučaju da bude utvrđeno da je izjava Primatelja leasinga netočna ili obmanjujuća, na prvi pisani zahtjev Davatelja leasinga otplatiti obveze po Ugovoru o leasingu pri čemu će Davatelj leasinga po nalogu HBOR-a uputiti Primatelju leasinga takav zahtjev.

Ukoliko je Primatelj leasinga Mid-Cap (poduzeće s najmanje 250 (dvestopedeset) i manje od 3000 (tritisuće) zaposlenika) Primatelj leasinga potvrđuje, po svome najboljem znanju i uvjerenju, da je samostalno poduzeće te da na konsolidiranoj osnovi zapošljava od najmanje 250 (dvestopedeset) i manje od 3000 (tritisuće) zaposlenika te da će, u slučaju da bude utvrđeno da je izjava Primatelja leasinga netočna ili obmanjujuća, na prvi pisani zahtjev Davatelja leasinga otplatiti obveze po Ugovoru o leasingu pri čemu će Davatelj leasinga po nalogu HBOR-a uputiti Primatelju leasinga takav zahtjev.

Primatelj leasinga se obvezuje osigurati da niti on niti neko od njegovih povezanih društava te niti jedan od njegovih zaposlenika ili zaposlenika njegovih povezanih društava ili agenata ne nudi, daje, ustraje na, prima ili zagovara bilo kakvo nezakonito plaćanje ili neprikladnu korist radi utjecaja na aktivnosti bilo koje osobe u svezi s bilo kojim objektom leasinga Primatelja leasinga koji se u cijelosti ili djelomično financira temeljem ugovora između HBOR-a i davatelja leasinga

Primatelj leasinga obvezuje se voditi relevantnu dokumentaciju o ugovoru o leasingu raspoloživu za reviziju tijekom perioda propisanog zakonskom regulativom. Potpisom Ugovora o leasingu Primatelj leasinga, jamci/suduznici i njihovi ovlašteni zastupnici daju svoju suglasnost Davatelju leasinga da podatke i dokumentaciju, dane dobrovoljno prilikom podnošenja zahtjeva i sklapanja ugovora o leasingu, te koje je saznalo tijekom i vezano uz ugovorni odnos i koja mu je na raspolaganju, koji podaci i/ili dokumentacija se smatraju povjerljivim i/ili tajnim (npr., ali ne ograničavajući se, ugovor o leasingu, isplatnu dokumentaciju, financijska izvješća, ocjenu kreditne sposobnosti i dr. dokumentaciju koja se tiče Primatelja leasinga i/ili objekta leasinga), može koristiti u svojim poslovnim evidencijama, obrađivati ih i omogućiti njihovo korištenje, dostavu i obradu HBOR-u ili njegovim predstavnicima ili trećim osobama ovlaštenima od HBOR-a, EIB-u te u slučaju potrebe priopćiti, prezentirati, predati ili dati na uvid i/ili raspolaganje HBOR-u ili njegovim predstavnicima ili trećim osobama ovlaštenima od HBOR ili EIB-u, te je HBOR ili EIB iste ovlašten koristiti u svojim evidencijama i obrađivati ih u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ili EIB ovlašten relevantnim pozitivnim propisima.

Primatelj leasinga se obvezuje da će omogućiti Davatelju leasinga, osobama koje imenuje EIB, osobama koje imenuje HBOR ili trećim osobama ovlaštenim od strane HBOR-a kao i osobama koje su

imenovale druge ustanove ili tijela Europske unije (uključujući, bez ograničenja, Europski ured za borbu protiv prijevare (OLAF), kada to zahtijevaju relevantne obvezujuće odredbe prava Europske unije:

- financijsku i tehničku kontrolu te opći nadzor namjenskog korištenja financiranja po ugovora o leasingu;
- posjetu Primatelju leasinga, obilazak lokacije i izvođača, instalacija i radova na objektu leasinga, kao i objekta leasinga i njegovog korištenja u svako doba te kontrola koji sami žele;
- pregled poslovnih knjiga i evidencija Primatelja leasinga te sve dokumentacije koja se odnosi na objekt leasinga kao i u zakonom dozvoljenoj mjeri umnožavanje relevantne dokumentacije,
- razgovor s predstavnicima Primatelja leasinga te
- nesmetano kontaktiranje bilo kojih drugih osoba vezanih uz objekt leasinga ili na koje objekt leasinga utječe.

Primatelj leasinga potvrđuje da je upoznat kako EIB može biti obvezan informacije i dokumente koji se odnose na Primatelja leasinga, HBOR i objekt leasinga obznaniti bilo kojem nadležnom tijelu ili instituciji Europske unije u skladu s odgovarajućim obvezatnim odredbama prava Europske unije, te potpisom ugovora o leasingu pristaje na navedeno. Primatelj leasing se obvezuje da će HBOR-u i EIB-u pružati ili osigurati da se HBOR-u i EIB-u pruža sva potrebna pomoć za potrebe opisane ovim člankom; da će dostaviti Davatelju leasing sve informacije i daljnju dokumentaciju vezano za pitanja dubinske analize Primatelja leasinga s aspekta sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma kako Davatelj leasing u razumnom vremenskom roku opravdano zatraži i da će osigurati da provedba ugovora o leasing i korištenje objekta leasinga ne dovede do kršenja važećih zakona prijevari, korupciji ili nekom drugom nezakonitom korištenju sredstava, uključujući pranje novca i financiranje terorizma.

Primatelj leasinga se obvezuje na prvi poziv prijevremeno otplatiti financiranje stavljeno na raspolaganje temeljem Ugovora o leasingu u slučaju nepoštivanja bilo koje od obveza iz ovog članka pri čemu se Davatelj leasinga po nalogu HBOR-a obvezuje uputiti takav zahtjev Primatelju leasinga. Primatelj leasinga, jamac i suduznik i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju da su poznati i suglasni da u skladu s time i u cilju izvršenja obveza Davatelja leasing po ugovornom odnosu sa HBOR-om, ali i u cilju izvršenja ugovora o leasingu koji je sklopljen u skladu s uvjetima suradnje sa HBOR-om i u uz korištenje sredstava po tom ugovoru, Davatelj leasinga treba dostaviti i dostavlja HBOR-u i svim u ranijim odredbama ovog članka navedenim osobama podatke, dokumentaciju i činjenice vezano uz Ugovor o leasingu, sudionike ugovora o leasingu i objekt leasing koji iste obrađuju u svrhe te suradnje, a time i ugovora o leasingu. Primatelj leasinga, jamac i suduznik i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju i suglasni su da je u okviru prethodno navedenog Davatelj leasinga u obvezi omogućiti svim ranije navedenim osobama uvid u sve knjige i evidencije leasing društva i svu dokumentaciju koja se odnosi na financiranje odobreno Primatelju leasinga kojom Davatelj leasinga raspolaže.

Primatelj leasinga je suglasan i obvezuje se da će, u slučaju da primi takvu obavijest od Davatelja leasinga i/ili HBOR-a, od trenutka primitka iste rate leasinga plaćati izravno na račun HBOR-a na ime izmirenja leasing rate i smanjenja obveze Davatelja leasinga s pozivom na broj leasing ugovora.

Primatelj leasinga je upoznat: da je Davatelj leasinga prenio na HBOR svoje tražbine iz pojedinačnih ugovora o financijskom leasingu koji će se sklopiti između Davatelja leasinga i svih primatelja leasinga koji koriste povoljne uvjete financiranja iz sredstava HBOR-a, s učinkom cesije radi osiguranja, kao i sva sporedna prava (kamate, naknade, troškove te sve instrumente osiguranja prenesenih tražbina što uključuje mjenice, zadužnice, hipoteke, prenesena vlasništva radi osiguranja i ostalo; da je Davatelj leasinga ovlastio HBOR da, u slučaju nelikvidnosti Davatelja leasinga ili prijeteće nesposobnosti za plaćanje u smislu čl. 4. Stečajnog zakona, i kada isto nije utvrđeno sudskom odlukom, zatim u slučaju neurednog ispunjavanja odnosno neispunjavanja ugovorenih obveza, u slučaju otvaranja predstečajnog postupka, stečajnog

postupka ili redovne likvidacije Davatelja leasinga ili drugog načina prestanka Davatelja leasinga, jednostranom pisanom izjavom dostavljenom Davatelju leasinga obavijesti Davatelja leasinga, kako od trenutka primitka izjave, ustupanje ima učinak ustupanja umjesto ispunjenja; da će spomenutu Izjavu HBOR dostaviti Davatelju leasinga preporučenom poštom s povratnicom, a Davatelj leasinga je dužan o promjeni učinka ustupanja bez odgode obavijestiti Primatelja leasinga na isti način, a o promjeni učinka ustupanja Primatelja leasinga će obavijestiti i HBOR.

Potpisom ovog Ugovora Primatelj leasinga izjavljuje da je upoznat s činjenicom da se na HBOR primjenjuje Zakon o pravu na pristup informacijama (dalje: ZPPI) te da će HBOR, u slučaju zaprimanja zahtjeva za pristup informacijama sukladno ZPPI-u, podnositelju zahtjeva za informacijama dostaviti informacije koje se odnose na naziv Primatelja leasinga/iznos financiranja/namjenu/naziv Projekta (objekta leasinga) koji se financira predmetnim Financiranjem (dalje: javno dostupne informacije). U slučaju da nakon sklapanja ovog Ugovora dođe do povećanja ili smanjenja obima javno dostupnih informacija zbog presuda bilo kojih sudova, eventualnih izmjena propisa, i/ili drugačijih odluka bilo kojeg nadležnog državnog i/ili EU tijela, HBOR će podnositeljima zahtjeva za informacijama dostavljati podatke koje će sudovi smatrati, odnosno, propisi i/ili nadležno tijelo određivati da su javno dostupni podaci na dan kada se isti budu dostavljali.

Primatelj leasinga potvrđuje da je upoznat da je Davatelj leasinga u obvezi odmah obavijestiti HBOR i o neplaćanju Primatelja leasinga po Ugovoru o leasingu i o namjeri prijevremene otplate istoga od strane Primatelja leasinga (prijevremeni otkup), općenito o svim činjenicama i događajima koji bi mogli ugroziti isporuku objekta leasinga, utjecati na financijsko stanje Primatelja leasinga ili omogućiti HBOR-u da zatraži prijevremenu otplatu kredita od strane Davatelja leasing ili prijevremenu otplatu financiranja od strane Primatelja leasinga; bilo kojim istinitoj tvrdnji, pritužbi ili informaciji o kaznenom djelu počinjenom u svezi objekta leasinga ili sredstava dobivenih ugovorom o leasingu, o saznanju o nezakonitom podrijetlu, uključujući i djela pranja novca ili povezanosti s financiranjem terorizma u svezi sredstava ugovora o leasingu ili objekta leasinga, slučajevima djelomičnog/cjelokupnog prijevremenog povrata sredstava iz Ugovora o okvirnom kreditu, bez odgađanja obavijestiti HBOR na koje Primatelje leasinga i na koje pojedinačne iznose se prijevremeni povrat odnosi, u sadržaju i obliku prihvatljivom za HBOR te je suglasan da Davatelj leasinga o navedeno obavijesti HBOR te dostavi HBOR-u informacije i dokumentaciju u pogledu tih obavijesti.

Ukoliko Davatelj leasinga, EIB i/ili HBOR utvrde da Primatelj leasinga nije uredno ispunio neku od svojih obveza iz ovog članka Općih uvjeta, a Davatelj leasinga to utvrdi ili bude obaviješten o tome pisanim putem od strane HBOR-a, Davatelj leasinga će o tome obavijestiti Primatelja leasinga s pozivom da u roku 10 (dana) od obavijesti ukloni utvrđene nepravilnosti, a po proteku navedenog roka Davatelja leasinga je ovlašten raskinuti ugovor o leasingu u skladu sa čl. 12. ovih Općih uvjeta.

Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potpisom ovog Ugovora i ovih Općih uvjeta daju svoju izričitu suglasnost u skladu sa člankom 108. stavak 2, točka 1) Zakona o leasingu da se HBOR-u/EIB-u i ostalim navedenim osobama u ovom članku Općih uvjeta priopće i dostave svi povjerljivi podaci, informacije i dokumentacija vezano uz ugovor o leasingu i primatelja leasinga, a sve nastavno na ugovore o korištenju kreditnih linija HBOR-a i time mogućnosti korištenja povoljnijih uvjeta financiranja putem leasinga za Primatelja leasinga.

**19.15.** Davatelj leasinga ima pravo prenijeti, kao i potpuno ili djelomično ustupiti svoja prava i obveze iz ugovora o leasingu na treću osobu po vlastitom izboru uz pisanu suglasnost HAMAG-BICRO. Primatelj leasinga nema pravo raskinuti ugovor o leasingu, ukoliko prijenosom ne dođe do promjene njegovih prava i obveza iz ovog ugovora. Izmjene po ugovoru o leasingu, uključujući ustup

prava i obveza iz Ugovora o leasingu na drugog primatelja leasinga moguć je samo uz pisanu suglasnost HAMAG-BICRO koja mora prethoditi prije sklapanja ugovora o ustupu, ugovora o leasingu i druge potrebne dokumentacije.

**19.16.** Primatelj leasinga mora neodložno pismeno obavijestiti davatelja leasinga o promjeni mjesta svog boravka ili prebivališta, kao i promjeni boravka ili sjedišta tvrtke solidarnog jamca/sudužnika. Ista obveza izvješćivanja vrijedi i za promjenu osoba ovlaštenih za zastupanje tvrtke. Do primitka obavijesti o promjeni sve obavijesti se dostavljaju na posljednju poznatu/navedenu adresu.

**19.17.** Međusobno obavještavanje davatelja i primatelja leasinga vrši se isključivo pisanim putem.

Dostava pismena davatelju leasinga smatra se urednom ukoliko je izvršena preporučenom poštom s povratnicom kao dokazom primitka pismena. Sva pismena upućena primatelju leasinga od strane davatelja leasinga, uključujući račune, opomene, dopise, obavijesti, pozive na izvršenje ugovornih obveza i slično, dostavljaju se običnom poštom, osim ako je ovim Općim uvjetima ili ugovorom o leasingu drugačije utvrđeno, a smatraju se uručenim danom otpreme na posljednju poznatu/navedenu adresu primatelja leasinga.

Ako je primatelj leasinga u zahtjevu za financiranje, ili naknadno, u pisanom obliku dao svoju izričitu suglasnost za prihvrat računa koji se izdaju i zaprimaju u elektroničkom obliku (elektronički račun), davatelj leasinga će po ispunjenju tehničkih uvjeta primatelju leasinga dostavljati elektroničke račune na e-mail adresu koji je primatelj leasinga naznačio u suglasnosti za prihvrat računa. O ispunjenju tehničkih uvjeta za dostavu elektroničkog računa davatelj leasinga će obavijestiti primatelja leasinga poštanskom poštom na posljednju poznatu/navedenu adresu primatelja leasinga. Sve račune koji će biti izdani nakon dana otpreme obavijesti o ispunjenju tehničkih uvjeta davatelj leasinga će slati primatelju leasinga isključivo u elektroničkom obliku (elektronički račun).

Primatelj leasinga potpisom Općih uvjeta potvrđuje da je upoznat da se razmjena i dostava informacija i podataka elektronskom poštom vezano uz Primatelja leasinga i ugovor o leasingu, Primatelju leasinga obavlja na registriranu mail adresu Primatelja leasinga naznačenu u Zahtjevu za financiranje ili na drugu mail adresu o kojoj je Primatelj leasinga pisanim putem obavijestio Davatelja leasinga. Primatelj leasinga upoznat je da može ovlastiti treću osobu na primitak informacija i podataka samo uz dostavu takve pisane punomoći/ovlaštenja Davatelju leasinga u kojoj će biti naznačeno tko je ovlašten na primanje takvih podataka, kojih podataka, u koje svrhe, na koji rok i na koju e-mail adresu.

Primatelj leasinga potpisom Općih uvjeta potvrđuje da je upoznat da se razmjena i dostava informacija i podataka usmenim i/ili telefonskim putem vezano uz Primatelja leasinga i ugovor o leasingu, može obavljati samo Primatelju leasinga i uz prethodnu identifikaciju izvršenu od strane Davatelja leasinga putem identifikacijskog seta podataka Primatelja leasinga koji je naznačen na računu za leasing ratu/obrok ispostavljenom Primatelju leasinga. Primatelj leasinga obavezan je obavijestiti HRT o korištenju objekta leasinga, prijaviti prijammnik u objektu leasinga (ako postoji) najkasnije u roku od 30 dana od dana primopredaje objekta leasinga ili eventualne naknadne ugradnje prijammnika, te preuzeti obvezu plaćanja HRT pristojbe za radio prijammnik u objektu leasinga. Primatelj leasinga također je obavezan obavijestiti HRT o promjeni sjedišta najkasnije u roku od 15 dana od dana promjene.

**19.18.** U slučaju da neka od odredbi ugovora o leasingu ili Općih uvjeta postane ništetna to ne utječe na ostale odredbe ugovora. Ugovorne strane će u tom slučaju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom odnosno onom koja odgovara cilju i svrsi koju su ugovaratelji imali na umu. U slučaju kolizije odredbi vrijede odredbe ugovora o leasingu, a zatim Opći uvjeti ugovora.

**19.19.** Davatelj leasinga zadržava pravo izmjene i dopune ovih Općih uvjeta, te u slučaju da primatelj leasinga iste ne prihvaća, dužan je o tome pisanim putem obavijestiti davatelja leasinga u roku od 8 dana od obavijesti o izmjenama Općih uvjeta. Neobavje-

štavanje davatelja leasinga o prihvaćanju izmjena smatrati će se pristankom. Ako temeljem pravnog propisa koji stupi na snagu nakon sklapanja ugovora o leasingu ili odluke regulatora za davatelja leasinga nastane obveza da izmijeni, uskladi ili dopuni pojedine odredbe ugovora o leasingu ili ovih Općih uvjeta, a primatelj leasinga odbije sklopiti aneks ugovoru o leasingu ili prihvatiti izmjenu Općih uvjeta kojima bi se ta obveza davatelja leasinga ispunila, davatelj leasinga ima pravo jednostrano raskinuti ugovor o leasingu.

**19.20.** Ugovorne strane izjavljuju da se odriču prigovora promijenjenih okolnosti koje nastanu nakon potpisivanja ovog ugovora, u skladu s člankom 369. Zakona o obveznim odnosima, a to se naročito odnosi na nastupanje demonstracija, javnih nemira itd. (Clausula rebus sic stantibus).

**19.21.** Na odnose koji ovim ugovorom nisu posebno uređeni, odgovorajuće se primjenjuju odredbe Zakona o leasingu. Sve odredbe Općih uvjeta se na odgovarajući način primjenjuju i na jamce/sudužnike.

**19.22.** Mjesto ispunjenja ugovora je Zagreb.

**19.23.** U slučaju spora između primatelja leasinga i davatelja leasinga, koji bi se odnosio na interpretaciju ili primjenu ugovora o leasingu i ovih Općih uvjeta, primatelj leasinga, prije pokretanja spora pred nadležnim sudom, ima mogućnost koristiti instrumente za rješavanje sporova na način da ima mogućnost podnijeti prigovor davatelju leasinga putem preporučene pošiljke s potvrdom o uručanju, putem e-maila (info@unicreditleasing.hr) ili putem faksa, naslovljujući ga na UniCredit Leasing Croatia d.o.o., Samoborska cesta 145, Zagreb (fax: 01/2447-101). Davatelj leasinga, u načelu, mora odgovoriti na prigovor u roku od 30 dana od primitka prigovora. Nadzor nad poslovanjem UniCredit Leasing Croatia d.o.o. obavlja Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, Zagreb, Franje Račkoga 6.

**19.24.** Ugovorne strane se obvezuju da će sve eventualne sporove iz ugovora o leasingu rješavati sporazumno.

**19.25.** U slučaju spora ugovorne strane ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

## 20. FINACIJSKE SANKCIJE I MJERE OGRANIČAVANJA

**20.1.** Ugovorne Pojmovi navedeni u ovom dijelu Općih uvjeta imaju sljedeće značenje:

“Sankcije” su gospodarski, financijski ili trgovinski zakoni, propisi, izvršne odredbe, restriktivne mjere ili drugi sankcijski zahtjevi koje su propisali, koje provode, koje su nametnuli, uveli ili javno objavili:

- (a) Ujedinjeni narodi;
- (b) Europska unija;
- (c) Sjedinjene Američke Države;
- (d) Ujedinjeno kraljevstvo / Italija / Savezna Republika Njemačka;
- (e) vlada, bilo koja službena ustanova, tijelo i/ili agencija osoba navedenih pod točkama (a) do (d); i/ili
- (f) bilo koja druga vlada, službena ustanova, tijelo i/ili agencija u čiju nadležnost spada bilo koja od stranaka ovog Ugovora i/ili bilo koja od s njom povezanih osoba.

“Sankcionirana država” je svaka država ili drugo područje protiv kojega ili protiv čije vlade su nametnute Sankcije primjenjive na cijelu tu državu odnosno područje.

“Sankcionirana osoba” je svaka osoba protiv koje su usmjerene Sankcije odnosno osoba koja se nalazi u vlasništvu ili pod kontrolom osobe protiv koje su usmjerene Sankcije.

**20.2.** Primatelj leasinga potvrđuje da se niti protiv Primatelja leasinga niti protiv bilo koje povezane osobe Primatelja leasinga kao

ni protiv njihovih službenika ili radnika trenutno nisu usmjerene nikakve sankcije, niti se isti smatraju sankcioniranim osobama ili kršiteljima sankcija ili primjenjivih izvoznih propisa ili Zakona koje donose ili nameću Europska unija i njezine države članice, Ujedinjeni narodi i Sjedinjene Američke Države (Uprava za sankcije).

**20.3.** Primatelj leasinga se ovime obvezuje da neće, izravno ili neizravno, prihode od objekta leasinga, koristiti odnosno pozajmljivati ih, ulagati ili na drugi način činiti dostupnim bilo kojoj podružnici, partneru u zajedničkom pothvatu ili nekoj drugoj osobi (i) u svrhu financiranja bilo kakve aktivnosti ili posla bilo koje osobe odnosno u suradnji s bilo kojom osobom ili u bilo kojoj državi ili području, koje se, u vrijeme relevantnog financiranja, smatra sankcioniranim osobama ili državama, ili (ii) na neki drugi način koji bi rezultirao kršenjem sankcija od strane bilo koje osobe.

**20.4.** Primatelj leasinga jamči da neće izravno ili neizravno koristiti objekt leasinga i/ili prihode od objekta leasinga ili ih na drugi način stavljati na raspolaganje ovisnom društvu, članu konzorcija ili drugoj osobi, (i) za financiranje aktivnosti ili poslova bilo koje osobe ili s bilo kojom osobom, odnosno u bilo kojoj zemlji ili teritoriju koji su prilikom financiranja Sankcionirana osoba ili Sankcionirana zemlja i/ili (ii) u pogledu aktivnosti, posla ili transakcije za financiranje (a) ulaganja koje izravno i značajno jača sposobnost Ruske Federacije za gradnju izvoznih cjevovodnih projekata i/ili (b) prodaje, zakupa ili isporuke roba, usluga, tehnologije, informacija i podrške koji bi mogli izravno i značajno olakšati održavanje ili širenje gradnje, modernizacije ili remonta izvoznih energovoda od strane Ruske Federacije i/ili (c) posebnog ruskog projekta u vezi sirove nafte sukladno definiciji tog pojma u Zakonu o podršci Sjedinjenih Američkih Država slobodi Ukrajine iz 2014. godine („UFSA“) sa svim izmjenama i dopunama Zakonom o borbi protiv neprijatelja Amerike putem sankcija („CAATSA“) kao osnove za nametanje sankcija (uključujući sekundarne, izborne i druge slične sankcije), ograničenja ili drugih kazni bilo kojoj osobi temeljem UFSA i/ili CAATSA iz razloga što se ta osoba obavlja predmetnu aktivnost, posao ili transakciju.

**20.5.** Primatelj leasinga (korisnik/jamac) ne smije koristiti niti dozvoliti ili ovlastiti bilo koju drugu osobu, tijelo ili subjekt za korištenje imovine:

u sve svrhe koje se smatraju kršenjem sankcija ili važećih izvoznih propisa sankcijskih tijela; u ograničenim ili sankcioniranim zemljama ili teritorijima, uključujući, ali ne ograničavajući se na Siriju, Južni Sudan, Sudan, Venezuelu, Kubu, Iran, Sjevernu Koreju, Krim (ograničeno područje); u korist ili interes osoba, tijela ili entiteta 1) koje podliježu sankcijama (uključujući putem vlasništva, posjedovanja ili kontrole takvih osoba ili djelovanja u njihovo ime) koje održava Sankcijsko tijelo (sankcionirana osoba) ili 2) koje se nalaze na ograničenom teritoriju; ili u cijelosti ili djelomično, za vojne potrebe ili za vojne krajnje korisnike.

Primatelj leasinga nema pravo dati u podnajam imovinu, bilo u cijelosti ili djelomično, bez izričitog pismenog pristanka pružatelja leasinga. U slučaju da uporaba imovine zahtijeva licencu ili registraciju od nadležnog tijela za sankcije, takvu licencu ili registraciju pribaviti će primatelj leasinga u skladu s važećim zakonima i uz prethodno pismeno odobrenje pružatelja leasinga.

Primatelj leasinga (korisnik/jamac) neće koristiti prihode, dobit ili drugu korist proizašle iz bilo koje aktivnosti sa sankcioniranom osobom ili ograničenom državom za ispunjenje bilo koje obveze koja je nastala prema pružatelju leasinga.

Primatelj leasinga i jamac/sudužnici i njihovi ovlaštteni zastupnici pročitali su odredbe ugovora o leasingu i ove Opće uvjete, te ih u znak razumijevanja i prihvaćanja vlastoručno potpisuju, na datum naznačen u odredbama ugovora o leasingu. Potpisivanjem odredbi ugovora o leasingu primatelj leasinga i jamac izjavljuju da su upoznati s Odlukom o naknadama davatelja leasinga, te da pristaju na primjenu iste.